



**Сергей
Плужников:**
«Год выдался
напряженным,
но интересным»

Руководителю
(лично в руки)

12+



Содержание номера:

ИНФОРМБЮРО	2	ЮБИЛЕЙ	22
Собираемость взносов на капитальный ремонт растёт		НИКО-БАНК: 25 лет отличной работы	
Нарушителей ведут по «Азимуту»		ЛЮДИ И ПРОГНОЗЫ	25
Уникальный детский сад «Крона» открыл двери в Оренбуржье		Что Вы ожидаете от нового года...	
В России введут абонентскую плату за электричество		Прогнозы экспертов на 2016 год	
Coral Travel и Sunmar Tour пообещали продолжить работу после 1 января		ИНВЕСТИЦИИ	28
СВОЁ ДЕЛО	6	ИНфраСТРУКТУРА	30
10 миллионов для семейной фермы		Начните экономить прямо сейчас	
ГОД И ЛЮДИ	10	ТЕХНОЛОГИИ	32
Чем запомнился год?		Дмитрий Никифоров: «До связи!»	
ПЕРСОНА НОМЕРА	12	НАШИ ДЕНЬГИ	34
Сергей ПЛУЖНИКОВ: «Год выдался напряженным, но интересным»		Почему граждане не научились считать деньги	
БИЗНЕС И ОБЩЕСТВО	14	Осторожно: МФО!	
Платные дороги в России оказались самыми дорогими в Европе		РОСТ ПРОГНОЗАМ ВОПРЕКИ	
ИНфраСТРУКТУРА	16	НОВОСТИ ТПП	40
ТЕПЛО, СВЕТ И УЮТ в домах оренбуржцев должны быть качественными и бесперебойными		Внутренний туризм – в ожидании роста	
«Т Плюс» считает Оренбуржье столицей солнца России		Совет Союза ТПП: решение актуальных задач бизнес-сообщества	
ЛЮДИ И ЛИДЕРЫ	18	БИЗНЕС ВНЕ ФОРМАТА	42
Назовите...		Ожившие игры приносят доходы	

ФЭБ № 12/1 (185),
29 декабря 2015 г.

Соучредители: Союз «Торгово-промышленная палата Оренбургской области», НКО «Оренбургский областной союз промышленников и предпринимателей (работодателей)», ОАО «РИА «Априори» и АНО «Центр стратегического планирования и развития Оренбургской области».

Главный редактор
Денис Минаков (тел. 20-02-02).
Директор Ирина Федотова.
Издатель ООО «Компания «Регион-Контакт»».

Адрес редакции и издателя:
460000, Оренбург, пер. Свободина, 4, офис 208а.
Тел./факс: (3532) 913374
e-mail: minakov4623@mail.ru
Полная версия в Интернете:
www.orenburg-cci.ru и www.feb56.ru

При подготовке блоков новостей использованы материалы проекта интернет-газеты «ВЗГЛЯД», проектов Урал56, Subscribe.ru, Orenday.ru.

Материалы со значком ФЭБ размещены на коммерческой основе. Все товары и услуги, рекламируемые в журнале, сертифицированы и лицензированы.

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламе и сообщениях информагентств, и не предоставляет справочной информации. Перепечатка материалов из ФЭБ возможна только при согласии редакции.

Издание зарегистрировано Поволжским межрегиональным территориальным Управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.

Регистрационный номер
ПИ № 7-2693 от 09 марта 2004 года.
Цена свободная.

Заказ № _____.
Отпечатано с готовых файлов в типографии «Южный Урал». 460000, г. Оренбург, пер. Свободина, 4.
Тираж: 3500 экз.

Бюллетень распространяется посредством персональной почтовой рассылки и по электронной почте среди более чем 3000 руководителей предприятий, властных и силовых структур, депутатов ЗС и городских советов, управляющих банками, страховых, риелторских и инвестиционных компаний области, а также областных и региональных СМИ.

Подписка производится по адресу редакции.

Все главы на месте

В Оренбургской области завершился этап формирования органов местного самоуправления. 13 сентября 2015 года, в единый день голосования, в Оренбургской области прошло 455 избирательных кампаний по выборам депутатов представительных органов муниципальных образований.

23 декабря 2015 года главой Абдулинского городского округа избран Насейкин Владимир Васильевич. Таким образом, состав глав городских округов и муниципальных районов полностью сформирован.

Ранее главой Новотроицка избран Араскин Юрий Георгиевич, Грачевского района – Аверкиев Сергей Александрович, Кваркенского района – Герасимов Сергей Михайлович, Бузулукского района – Бантюков Николай Александрович, Бугурусланского района – Полькин Анатолий Иванович, Домбаровского района – Швиндт Валерий Иванович, Светлинского района – Тараканов Виктор Владимирович, Красногвардейского района –

Чернышев Николай Валентинович, Новоорского района – Рысинов Владимир Петрович, Северного района – Давыдов Василий Николаевич, Гайского городского округа – Папунин Олег Юрьевич, Курманаевского района – Коляда Юрий Дмитриевич, Беляевского района – Динер Александр Андреевич, Асекеевского района – Гатауллин Салават Гумерович, Пономаревского района – Щетинин Владимир Дмитриевич, Тюльганского района – Буцких Игорь Владимирович, Октябрьского района – Самойлов Александр Владимирович, Шарлыкского района – Ампилов Александр Васильевич, Ташлинского

района – Сусликов Владимир Иванович, Александровского района – Писарев Александр Петрович, Акбулакского района – Павленко Геннадий Викторович, Первомайского района – Щетинин Сергей Семенович, Саракташского района – Жанбаев Бахчан Нурейманович, Илекского района – Карпенко Владимир Владимирович, города Медногорска – Садовенко Дмитрий Владимирович, города Орска – Сухарев Сергей Николаевич, города Оренбурга – Арапов Евгений Сергеевич, Матвеевского района – Неретин Виктор Владимирович, Тоцкого района – Ковешников Владимир Геннадьевич, Сорочинского городского округа – Мелентьева Татьяна Петровна, Сакмарского района – Востриков Валерий Владимирович, Кувандыкского городского округа – Петрушин Анатолий Николаевич, Соль-Илецкого городского округа – Трибушной Василий Иванович, Ясненского городского округа – Силантьева Татьяна Михайловна, Оренбургского района – Шмарин Василий Николаевич.

Дорогие друзья!

Уважаемые жители Оренбуржья!

Поздравляю вас с Новым, 2016 годом!

Этот любимый всеми праздник объединяет нас общими надеждами, новыми планами, ожиданием радостных перемен.

Уходящий год испытал нас на прочность. Это было время напряженной работы, профессиональных успехов, масштабных дел, продуманных и взвешенных решений. Я благодарен всем жителям области, которые своим каждодневным трудом вносят вклад в решение наших общих задач, работая на благо Оренбургского края. Курс от Стратегии прорыва к Стратегии качества и эффективности полностью оправдал себя. Результат нашей работы – введенные в строй новые производства, продовольственная безопасность региона, рекордные квадратные метры жилья.

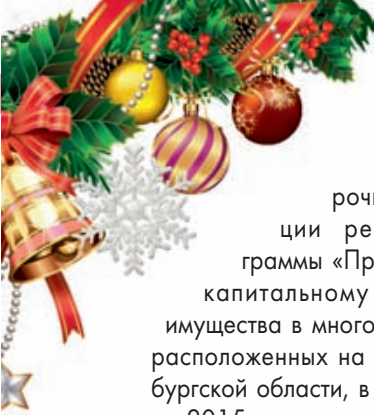
В преддверии Нового года желаю вам, дорогие земляки, вашим родным и близким здоровья, удачи, любви и благополучия! Пусть наступающий год станет по-настоящему счастливым для вашей семьи, исполнит все надежды и желания!

С праздником, дорогие друзья!

*Губернатор Оренбургской области
Ю. А. Берг*



С Новым годом!



В краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2015 год включено 143 многоквартирных дома, расположенных в 19 муниципальных образованиях Оренбургской области. Проведение строительно-монтажных работ осуществлялось по 204 видам работ, которые в настоящий момент полностью завершены (91 крыша – 43 скатных, 55 плоских; инженерные сети в 62 домах, 29 фасадов, 28 единиц лифтового оборудования, 5 фундаментов).

Капремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в план ремонта на 2015-2016 годы, завершен на 118 домах.

Чиновники отметили, что за весь период реализации программы в среднем по области собираемость взносов составила 73 процента. Как известно, на востоке области в начале года отмечалась низкая собираемость средств, но и там сегодня ситуация значительно улучшилась: она возросла в два раза и составила 43-44 процента.

В настоящее время ведется подготовительная работа к реализации региональной программы капитального ремонта в 2016 году. В краткосрочный план включено 399 домов, расположенных на территории 31 муниципального образования. По городу Оренбургу планируется дополнительно включить еще около 140 домов. Порядка 30 % включено на основании протоколов собственников о переносе сроков на более ранние. Объемы финансирования за счет обязательных взносов собственников составят порядка 1 млрд рублей, озвучил цифры Дмитрий Анисков.

Недавно вступили в силу поправки, внесенные в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области». В частности, в настоящий закон внесены изменения, предусматривающие отсрочку платежа для новостроек. Отсрочка составляет 5 лет. Еще одно изменение касается сокращения срока перехода с общего счета (со счета регионального оператора) на специальный счет. Такой льготный период будет действовать

Собираемость взносов на капитальный ремонт растет

Исполняющий обязанности заместителя министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Дмитрий Анисков на встрече с представителями областных средств массовой информации подвел итоги реализации краткосрочного плана по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в 2015 году.



с 31 августа 2015 года по 31 августа 2016 года.

Что касается изменений в федеральном законодательстве, то Госдума РФ приняла закон о льготах на капремонт для пожилых людей. С 1 января регионы получают право освобождать одиноких россиян в возрасте 80 лет и старше от уплаты взносов на капитальный ремонт. По достижении 70 лет будет даваться

скидка - 50 %. Поправки приняты Госдумой в окончательном чтении.

Если пенсионеры из этих возрастных категорий живут в семьях, «состоящих только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста», то они получают такие же льготы. Кроме того, половину взноса смогут не платить также инвалиды I и II групп, а также семьи с детьми-инвалидами.

Кстати

22 декабря 2015 года правление государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства одобрило заявку Оренбургской области на предоставление финансовой поддержки для проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Согласно одобренной заявке Оренбургская область получит из средств госкорпорации 15 миллионов 130 тысяч рублей. В порядке софинансирования регион добавит 71 миллион 380 тысяч рублей. Эти средства будут направлены на проведение капитального ремонта 42 многоквартирных домов в 14 муниципальных образованиях. Реализация программы позволит улучшить условия проживания 5324 человек.

Выделение средств на реализацию программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в общем объеме 1 млрд рублей осуществляется в соответствии с изменениями, внесенными в постановление Правительства Российской Федерации № 147, решениями наблюдательного совета Фонда содействия реформированию ЖКХ и правления государственной корпорации.



Засуха становится выгодной?

Сельхозтоваропроизводители области получают дополнительные средства из федерального бюджета в качестве компенсации по засухе.

Правительством Российской Федерации подписано распоряжение о выделении дополнительных средств из федерального бюджета в сумме 3,9 млрд рублей на компенсацию пострадавшим от засухи сельхозпроизводителям 11 регионов - республик Башкортостан, Калмыкия, Тыва, Ингушетия, Приморского края, Волгоградской, Ир-



кутской, Самарской, Саратовской, Оренбургской областей и Чеченской Республики.

Оренбургской области выделяется 1,04 млрд рублей, что составляет 26,6 процента от общего объема выделяемых средств. Это ощутимая финансовая поддержка для сельхозтоваропроизводителей региона. Указанные средства должны были быть доведены до получателей до 31 декабря 2015 года.

Общий объем государственной поддержки АПК в 2015 году из всех источников составит более 5,8 млрд рублей, что на 1,7 млрд больше, чем в 2014 году.

Нарушителей ведут по «Азимуту»

На двух участках трассы «Оренбург – Орск» установлены комплексы фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения.

В рамках реализации мероприятий по развитию системы фотовидеофиксации на территории Оренбургской области в текущем году на автодорогах «Оренбург – Орск – Шильда - граница Челябинской области» (с 235-го по 238-й км и с 259-го по 263-й км) завершены работы по установке и запуску в эксплуатацию двух многоцелевых универсальных комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения «Азимут».

Установленные комплексы оснащены передовыми средствами контроля за движением автомобилей, что позволя-

ет им фиксировать превышение скорости движения на контролируемых участках, в том числе нарушения в части превышения на контролируемом участке средней скорости движения, а также нарушения правил совершения обгона транспортных средств и выезда на встречную полосу движения.

Фиксация правонарушений комплексами производится безрадарным способом, как в попутном, так и во встречном направлении, что делает невозможным использование водителями радаров-детекторов. Для предупреждения водителей об автоматической фик-



сации правонарушений в местах установки установлены знаки дополнительной информации. В следующем году подобными комплексами будут оборудоваться самые аварийные перекрестки в крупных городах Оренбургской области.

Оренбуржье вошло в число лидеров по вводу жилья

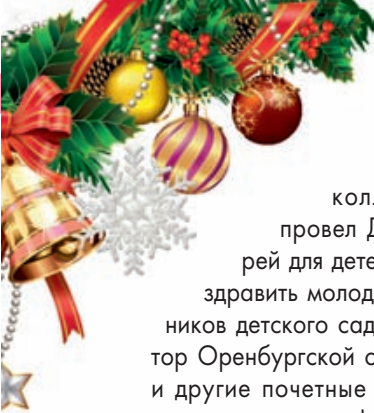
По итогам 11 месяцев текущего года Оренбургская область сохраняет высокие позиции в рейтингах субъектов России и Приволжского федерального округа, занимая по объему ввода жилья 20-е место по России (из 85 субъектов) и 5-е – по ПФО (из 14 субъектов).

В январе - ноябре 2015 года на территории области сдано в эксплуатацию 1 миллион 29,1 тысячи квадратных метров жилья. Оренбургские строители превысили годовые показатели, темп роста к уровню соответствующего периода 2014 года составляет 100,9 %.

Правда, специалисты отмечают, что такие объемы строительства не находят

соответствующего спроса, в связи с чем на рынке образовались большие объемы непроданного жилья. Это вполне может привести к снижению стоимости квартир, поскольку в начале года крупным строительным компаниям предстоит погашать кредиты перед коммерческими банками.





12 декабря коллектив «Кроны» провел День открытых дверей для детей и родителей. Поздравить молодые семьи и сотрудников детского сада пришли губернатор Оренбургской области Юрий Берг и другие почетные гости. Губернатор вручил саду сертификат на сумму 100 тысяч рублей на развитие детского сада. Юрий Берг заверил собравшихся, что родительская плата не будет превышать 5 тысяч рублей.

- Кроме того, мы разработали изменения в инвестиционное законодательство, которые будут внесены для рассмотрения на первом заседании Законодательного собрания 2016 года. Новый вид поддержки предусматривает возмещение части капитальных затрат на строительство детского сада, - пояснила вице-губернатор Наталья Левинсон. - Для бюджета это очень эффективно. Не нужно одномоментно вкладывать 200 миллионов рублей в строительство современного образовательного учреждения, расходы бюджета намного меньше и рассчитаны на несколько лет.

Комплекс был возведен в максимально сжатые сроки - с мая 2014-го по сентябрь 2015 года. Разноцветные башни возводимого центра привлекали внимание оренбуржцев еще на этапе строительства. Не менее впечатляющим оказалось оснащение уникального детского сада. В «Кроне» оборудованы игровые и образовательные

Уникальный детский сад «Крона» открыл двери в Оренбуржье

Центр комплексного дошкольного развития и образования «Детский Сад «Крона» готов к началу работы в новом жилом комплексе поселка Пригородный Оренбургского района. Детский сад занимает в общей сложности больше 3 тысяч квадратных метров и вместит 180 дошколят.



площадки, танцевальный и компьютерные классы, спортивные залы, плавательный бассейн и соляная шахта. В программе задействованы лучшие методики дошкольного воспитания и раннего развития детей, включая класси-

ческие образовательные программы, а также опыт британской детской школы в рамках подхода «LittleLeaders» («Маленькие лидеры»).

Детский сад начнет работу в начале 2016 года.



В России введут абонентскую плату за электричество

Ежемесячные счета россиян за электричество могут вырасти на 20-100 рублей.

платеж за содержание электрических сетей в составе общего платежа за свет.

Зачем это нужно? По словам Вячеслава Кравченко, это решает большую проблему пустующих домов и квартир в России. «Электричеством там никто не пользуется, а обрыв линии электропередачи все равно ликвидировать надо, — отметил он. — Это актуально для дачных домиков, например».

То же самое и с пустующими квартирами, которые покупают с инвестиционными целями. Там также никто не живет, а сети функционируют. Поставщики ресурсов, тратя деньги на подключение сетей и поддержание их в ис-

правном состоянии, сталкиваются с проблемой компенсации своих расходов. В результате дополнительная финансовая нагрузка ложится на потребителей, которые постоянно живут в своих квартирах и домах, расходуют электроэнергию и платят по счетам.

А после ввода абонентской платы электросети получат дополнительно 240 миллионов рублей в месяц, оценил эффект замминистра.

Помимо введения абонентской платы, в Минэнерго предлагают также ввести дифференцированный тариф для населения с 1 июля 2016 года.

© Reuters



Coral Travel и Sunmar Tour пообещали продолжить работу после 1 января

После объявления об исключении из федерального реестра туроператоров 19 компаний туроператоры Coral Travel и Sunmar Tour объявили, что с 1 января продолжат свою работу через оставшиеся в реестре фирмы.

Туроператоры Coral Travel и Sunmar Tour с 1 января продолжат свою работу, бронировать туры можно будет через прежние сайты компаний, сообщила агентству «Интерфакс» глава отдела по связям с общественностью компаний Марина Макаркова.

ООО «Корал тревел» продолжает свою деятельность в штатном режиме. Все обязательства по заключенным до 1 января 2016 года договорам будут выполнены. С 1 января 2016 года бронирование турпродукта Coral Travel осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Туроператор Корал Тревел Центр», реестровый номер МТЗ 009028 в едином федеральном реестре туроператоров.

Марина Макаркова, глава отдела по связям с общественностью компаний Coral Travel и Sunmar Tour:

«Бронирование турпродукта Sunmar будет осуществлять ООО «Оператор выгодных туров Санмар», номер в реестре МТЗ 009030». При этом она уточнила, что все международные туры обеих компаний можно бронировать, как и прежде, через сайты coral.ru и sunmar.ru.

30 декабря Ростуризм объявил, что исключил с 1 января 2016 года из федерального реестра туроператоров из-за санкций против Турции ряд компаний, связанных с турецким бизнесом. Всего из реестра исключены 19 юридических лиц: ООО «Ренейссанс Проперти Менеджмент», ООО «Аттида Тревел», ООО «Пегас Турс», ООО «Пегас Казань», ООО «Пегас Уфа», ООО «Пегас Екатеринбург», ООО «Пегас Краснодар», ООО «Пегас Самара», ООО «Пегас-Кемерово»,

ООО «Пегас Пермь», ООО «Пегас Ритейл», ООО «Пегас Хабаровск», ООО «Пегас Сургут», ООО «Анэкс Регионы», ООО «Анекс Тур Москва», ООО «Бентур Москва», ООО «Пегас Туристик», ООО «Санмар Тур» и ООО «Корал Тревел».

В соответствии с российским законодательством эти компании не смогут вести туристическую деятельность на территории России, если не состоят в реестре. В Российском союзе туриндустрии заявили, что решение об исключении из реестра туроператоров ряда крупных компаний в рамках санкций против Турции вызвало панику на рынке.

Позже Ростуризм разъяснил, что исключенные из реестра компании смогут восстановиться в нем, если докажут отсутствие турецких бенефициаров.



Дорогие оренбуржцы! Примите сердечные, искренние поздравления с наступающим Новым 2016-м годом!

В этот всеми любимый и ожидаемый праздник принято подводить итоги и строить планы на будущее. Вспоминая год уходящий, мы с уверенностью можем сказать, что он прожит достойно. Много сделано для укрепления экономического потенциала и развития социальной сферы нашего города. В Оренбурге созданы благоприятные условия для развития малого и среднего предпринимательства, динамичного развития индивидуального жилищного строительства и укрепления городской инфраструктуры. Всё это стало возможным благодаря работе всех уровней власти, инициативе и участию жителей города.

Каким будет наступающий год - во многом зависит от нас с вами: от нашей целеустремлённости, желания упорно работать и реализовывать новые проекты.

Пусть 2016-й год принесет в каждый дом благополучие, радость и гармонию, пусть он будет щедрым на успехи и удачи. С Новым годом! С новым счастьем!

Глава города Оренбурга Е. С. Арапов.

Председатель Оренбургского городского Совета А. А. Шевченко.



С Новым годом!



Улкия Тарабаева из села Бакалка Оренбургского района в свои 50 лет не побоялась стать «начинающим» фермером. Теперь бывший сельский врач займется животноводством...



10 миллионов для семейной фермы

- По условиям министерства сельского хозяйства, участником программы может стать гражданин России в возрасте 19-58 лет. Я подумала, а почему бы и нет, - поясняет Улкия Тарабаева. - До этого все силы уходили на растениеводство, выращивание зерновых культур. Последнее время урожаи стали хуже из-за погодных условий, саранчи. Теперь буду выращивать только корм для скота. Родные поддержали меня. Вместе с мужем начали заниматься животноводством, в основном разводим красную степную породу – она неприхотливая для нашего климата.

Мясные качества коров Улкия тоже ушла: вполне удовлетворительные, молодняк начинает рано откладывать жир, что дает возможность получать питательное мясо в раннем возрасте.

- Страшновато, конечно, выделенными средствами нужно распорядиться правильно, грамотно организовать хозяйство. Я хорошо понимаю, что только от меня зависит, как будет развиваться

ферма дальше.

Таких, как Улкия Тарабаева, в Оренбуржье уже сотни. Ежегодно правительство области, министерство сельского хозяйства рассматривает заявки от начинающих фермеров на получение грантов для развития собственного хозяйства.

- Если в предыдущие годы было 100-120 заявок, то в 2015 году их количество удвоилось - 224, 177 из них были поданы начинающими фермерами, 47 – руководителями семейных ферм. В общей сложности за четыре года в области создано более 200 фермерских хозяйств. Это говорит о востребованности данной формы поддержки и о том, что сельчане чаще стали переводить личные подсобные хозяйства в фермерские, - отметил губернатор области Юрий Берг.

Учитывая особую роль малых форм хозяйствования в устойчивом развитии агропроизводства и сельских территорий, а также необходимость формирования на селе сильного класса собственников в Госпрограмму на 2013-

2020 годы включен отдельный раздел по поддержке фермеров. Претендовать на финансовую поддержку могут начинающие фермеры и животноводческие фермы, где трудятся всей семьей.

Как поясняют в Министерстве сельского хозяйства Оренбургской области, поддержка в виде грантов на создание и развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и на развитие семейных животноводческих ферм предоставляется на конкурсной основе с 2012 года. Максимальный размер гранта начинающему фермеру достигает 1,5 миллиона рублей и 250 тысяч рублей – единовременная помощь на бытовое обустройство КФХ. А грант на развитие семейной животноводческой фермы может достигать до 10 миллионов рублей.

Так, в первый год реализации программы на средства грантов победителями конкурса по отбору начинающих фермеров было приобретено около 300 голов КРС, в том числе 132 головы молодняка, 7 лошадей, 50 овец, приобретено и реконструировано 2 производственных помещения, 12 тракто-



ров, 2 комбайна, 5 грузопассажирских автомобилей, различная с/х техника, 81 т различных семян, 5 т удобрений, земельный участок площадью 148 га, отремонтировано 2 жилых дома.

В 2015 году было принято решение выделить гранты 83 фермерам на сумму 200,1 млн рублей. Для сравнения: в 2014 году сумма господдержки составила 147,7 млн рублей.

Всего в итоге, по данным правительства области, за 4 года выдано 229 грантов на общую сумму 540,6 млн рублей, из них 44 гранта – на развитие семейных животноводческих ферм на сумму 270,82 млн рублей и 185 грантов – начинающим фермерам на сумму 269,8 млн. рублей.

Семья Якуповых из села Новый Терис Абдулинского района, используя грант по назначению, теперь владельцы целой молочной фермы.

Как признается Динуз Якупов, глава КФХ, все началось с личного подворья, а затем пришла идея выкупить колхозную ферму на 200 голов. Поначалу вкладывали собственные средства: приобрели 30 молочных коров. На грантовые средства купили еще несколько десятков дойных животных, а также молокопровод, охладитель, поилки.

- Коров привозим в основном из соседних поселков, - поясняет Динуз Диндарович, - отсюда и клички Заря, Пролетарка... Всего их пока около сотни.

Объемы надоев разные, личный рекорд частной фермы – 18 литров за сутки от одной коровы, но в среднем от 10-12 литров. Как все хорошие фермеры, Якуповы собственными силами выращивают корма для животных, возделывают ни много ни мало 87 га. Что позволяет им иметь стабильный по количеству и качеству запас кормов и не испытывать трудностей с их доставкой.

Есть помощники, в основном родственники: жена – доярка, брат – скотник, всего трудоустроено 5 человек.

- В сезон нанимаем больше людей, - поясняет фермер, - в основном во время посевной или сенокоса.

- Каждый грантополучатель в рамках своих обязательств создает не менее трех постоянных рабочих мест, тем самым привлекает молодежь на село. За четыре года реализации программы около 500 человек получили работу, а в ближайшие год-полтора сегодняшние победители конкурса трудоустроят еще более 200 человек. В созданных крестьянских (фермерских) хозяйствах увеличивается поголовье скота, обрабатываемые площади земель

сельскохозяйственного назначения, растет производство молока и мяса, валовые сборы зерна, соответственно увеличивается обеспеченность продуктами собственного производства населения области, - отметил областной министр сельского хозяйства Михаил Маслов.

Николай Дикарев, юрист по образованию, из Александровского района, также представил свой бизнес-план по разведению крупного рогатого скота и выиграл грант. Для разведения скота Николай выбрал, пожалуй, одну из самых продуктивных пород – казахскую белоголовую.

- Как-то прочитал, что именно эта порода составляет около 1 % от общего числа коров мясного направления, разводимых на территории Российской Федерации. И по устойчивости к туберкулезу и бруцеллезу, а также по неприхотливости в питании эта порода превосходит герефордов и шаролезов, - рассуждает молодой фермер.

Николай подсчитал, что если вес телок выбранной им породы при рождении варьируется в пределах 24-26 кг, а вес бычков – 29-31 кг, то при выкармливании подсосным способом к 8-месячному возрасту масса животных увеличивается в 10 раз и доходит до 250 кг. Взрослые коровы набирают вес до полутонны, быки и того больше, их вес достигает 930 кг.

- Правда, кормов для «белоголовых» приходится заготавливать больше, чем для молочных пород. К примеру, бычку, который стоит на откорме, требуется 30 килограммов корма в сутки. Взрослому животному – и того больше. Но насчет сбыта мяса не переживаю, уже есть некоторые договоренности с закупщиками. Выращивание коров мясных пород на продажу является очень прибыльным бизнесом, особенно если суметь поставить это дело на поток, - говорит фермер. - На полученные от министерства средства планирую закупить технику для заготовки сена. Постепенно буду увеличивать стадо до 150 голов.

Сергей Желибаев получил грант на разведение кроликов. Быстрая окупаемость, высокая прибыль и отсутствие конкуренции – главные преимущества бизнеса, объясняет начинающий фермер.

- Разведение кроликов считается одним из самых перспективных видов домашнего животноводства. При правильном уходе животные легко размножаются, быстро набирают вес. От одной

к ро л ь ч и х и можно получить за год количество мяса более чем в 30 раз превышающее ее собственную массу! Из сельскохозяйственных животных только птица способна превзойти этот показатель. Если грамотно подойти к процессу, кролиководство оказывается весьма заманчивой и перспективной отраслью животноводства, - рассуждает Сергей. - Уже давно доказано, что кроличье мясо не только вкусное, но и очень полезное, так как содержит массу витаминов и микроэлементов, по своей пользе оно значительно опережает мясо других животных.

А начиналось все с 20 кроликов на собственном небольшом подворье... Помимо этого, Сергей держал и других животных – коров, свиней. Но подсчитав однажды трудозатраты на содержание крупного рогатого скота, понял, что если уж и разводить живность, то только кроликов.

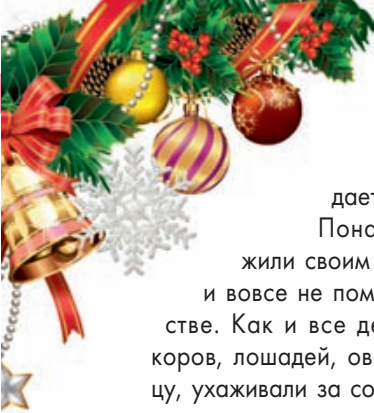
- Чтобы вырастить теленка, требуется два года, на выходе – это 400 килограмм мяса. За те же два года можно получить 2 тысячи килограмм кроличьего мяса, то есть это вес пяти коров, - рассуждает помощник Сергея Вячеслав Попов. - Первая прибыль ожидается через 4-5 лет.

Сегодня на кролиководческой ферме Желибаева насчитывается 200 ушастиков. Численность поголовья постоянно меняется за счет увеличивающегося в геометрической прогрессии потомства.

У Бууржана Дусембаева каждая копейка на счету: в прошлом он бухгалтер, а сегодня – крепкий хозяйственник. В селе Еленовка Ясненского района, где живет фермер, жизнь ожила: Бууржан, получив грант на развитие семейной фермы, трудоустроил и несколько сельчан.

- Сегодня многие мои соседи приходят за советом, интересуются, как мне удалось получить грант от государства. Никому не отказываю, помогаю, если нужно, советом. Хочется, чтобы из села люди не уезжали. Больно смотреть, как соседние деревни вымирают. В нашей Еленовке порядка тысячи человек, но практически большая часть мужского населения работает вахтовым методом: на Севере, в Москве, Питере.

- Грантовая поддержка имеет очень важное значение для сельчан, особенно сейчас, когда развитие сельских территорий угасает, престиж сельскохозяйственного труда сходит



на нет, - рассуждает Бууржан.

Поначалу Дусембаевы жили своим личным подворьем и вовсе не помышляли о фермерстве. Как и все держали несколько коров, лошадей, овец, разводили птицу, ухаживали за собственными насаждениями.

Теперь Бууржан настоящий фермер, разводит калмыцкую породу коров.

- Это выносливые животные, пасу их с первых проталин и до Покрова, - объясняет свой выбор фермер. - Очень выгодно содержать коров такой породы на убой, ведь они довольно быстро набирают массу. Так, при должном уходе телята коров этой породы могут набирать до 1,5 килограмм в день. Животноводством заниматься сегодня выгодно: посудите сами, на личных подворьях скотину уже мало кто держит, а спрос на отечественное мясо вырос благодаря ушедшему с рынка импорту.

Сегодня фермерство должно стать локомотивом развития сельского хозяйства, обеспечения продовольственной безопасности, реализации антикризисных мер по импортозамещению, считают в областном правительстве.

- У оренбургских фермеров есть уникальный шанс для насыщения внутреннего рынка своим продовольствием. И они обязательно должны и могут им воспользоваться. Правительство области со своей стороны сделает все возможное, чтобы финансовые средства, которые заложены в бюджете области на эти мероприятия, были неприкосновенными, - подчеркнул губернатор. - При этом выигрывает не только государство, получая новых налогоплательщиков, но и сами фермеры, которые в новом статусе смогут получать и другие виды государственной помощи. Например, по несвязанной поддержке на 1 га посевных площадей, по программам молочного и мясного животноводства и другие.

Начинающему фермеру необходимо знать и понимать, что фермер - это, прежде всего, профессия, которая требует определенных знаний и преданности этой профессии. Без этих вещей невозможно достигнуть хороших результатов, подчеркивают специалисты минсельхоза. Для многих людей это больше, чем профессия, и они считают фермерство своим призванием. Для других - это адский труд.

- Наши родители были для нас примером, - признается Алсу Якупова, - мой отец работал всю жизнь механизатором, в свое время поднимал целину, был награжден переходящим кубком «Золотой плуг». Родители мужа были животноводами, у них была своя откормочная база. Нам есть на кого равняться. И другой жизни мы себе не представляем. А наш средний сын Ильяс так и говорит, что будет фермером - тянется к животным, технике. Нам очень нравится то, чем мы сегодня занимаемся. В планах - расширяться дальше, довести поголовье скота до 200. Дело-то прибыльное!

Как поясняют сами фермеры, организовав собственное хозяйство, теперь они сами являются его руководителями.

- Теперь только от нас зависит, как будет развиваться бизнес. Положительным моментом здесь является то, что сам фермер определяет собственный график работы, но никогда нельзя забывать, что основной принцип сельского производства содержится в хорошо известной всем поговорке: «Как потопашь, так и полопашь», - уверяет Бууржан Дусембаев.

Елена Булгакова.

Уважаемые друзья и коллеги!

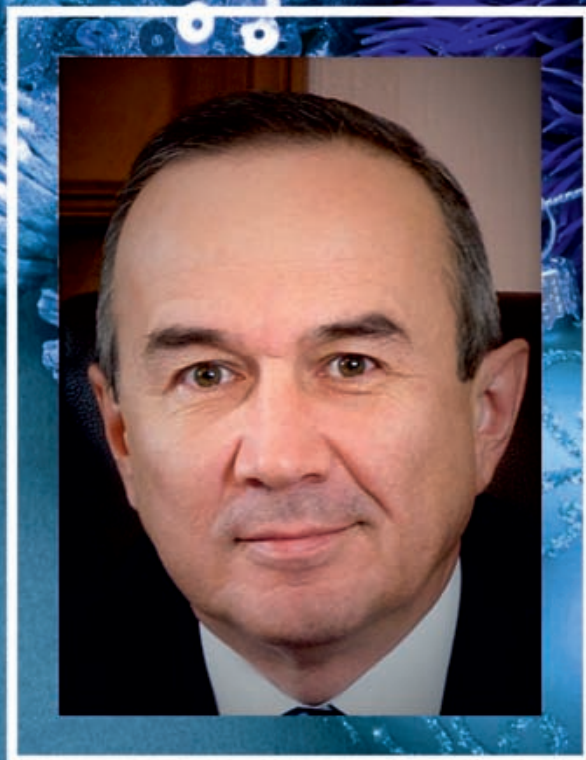
Завершается 2015 год – очень непростой для России и нашего региона. Сложные внутренние и внешние экономические вопросы, внешнеполитическая деятельность – вехи уходящего года.

Приходящий 2016 год – время новых начинаний и напряжённой работы на благо области и России в целом.

Новый год не обещает быть лёгким, но именно отсутствие «лёгких» путей всегда спланивало и закаляло нас, делало сильнее государство, гражданами которого мы являемся!

Желаю успехов в наступающем году, свершения всего задуманного, реализации намеченных планов и задач!

*Заместитель председателя
правительства – руководитель
Представительства Оренбургской
области при Правительстве
Российской Федерации
М. А. Сковородников*



С Новым годом!



Губернатор – председатель Правительства Оренбургской области **Юрий Берг**
с генеральным директором ОАО «Переволоцкий элеватор» **Раилем Буркеевым**



РОССЕЛЬХОЗБАНК РАСШИРЯЕТ ВОЗМОЖНОСТИ БИЗНЕСА

Оренбургские сельхозтоваропроизводители наращивают производство даже в непростой экономической ситуации. Развиваться легко и удобно, когда рядом надёжный финансовый партнёр, который поддержит практически любое начинание. Переволоцкий элеватор известен не только оренбуржцам, но и далеко за пределами нашего региона. Сегодня предприятие не ограничивается хранением зерна, а при поддержке Россельхозбанка развивает новые направления, связанные с переработкой сельскохозяйственной продукции.



– «Переволоцкий элеватор» это один из наших самых надёжных партнёров, – отмечает Сергей Осокин, начальник отдела по работе с клиентами среднего бизнеса Оренбургского филиала Россельхозбанка. – Наше сотрудничество началось в 2011 году с расчётно-кассового обслуживания. Теперь, когда предприятие активно раз-

вивается и нуждается в дополнительных инвестициях, подошли к вопросам кредитования.

– Если раньше элеватор выполнял одну функцию, которая была основной – это хранение зерна, то сегодня мы больше занимаемся его переработкой и производством готовой продукции, – поясняет генеральный директор ОАО «Переволоцкий элеватор» Раиль Буркеев. – Как раз первые кредитные средства Россельхозбанка пошли на закупку зерна.

Также совместно с Банком элеватор успешно реализовал и другой проект – по организации переработки гречихи и производства крупы. В этом случае Банк профинансировал 70% затрат. Средства пошли на закупку оборудования, его монтаж, строительство быстровозводимого дополнительного здания и котельной. Планы уже реализованы, производительность гречезавода – 45 тонн в сутки. Продукция реализуется под брендом «Нива Оренбуржья». Сегодня предприятие осваивает новые рынки продаж, осуществляет поставки не только в Оренбург-

ской области, где гречиха уже полюбилась местным жителям, но и Самарскую, Московскую области, Башкирию, а также Киров и Вологду.

– Надо отметить, что строительство гречезавода Переволоцкого элеватора было реализовано в предельно короткие сроки, кроме того, он достиг максимального объема производства за 2 месяца, а не за шесть, как планировалось, – уточняет Сергей Осокин.

– Оренбургский региональный филиал Банка и в дальнейшем готов поддерживать планы ОАО «Переволоцкого элеватора» по модернизации, расширению производства. У клиента есть намерения увеличить складские мощности, установить зерносушилки для подсушки и обработки товарного подсолнечника, а также его складирования. Мы уже рассматриваем возможности осуществления данного проекта и будем рады профинансировать его.

Ждем Вас в офисах банка по адресам: г. Оренбург, ул. Ленинская, 596, ул. Терешковой, 10.

8 800 200 0290 / www.rshb.ru



Вспомните, чем Вам больше всего запомнился прошедший год: что в нем было самого хорошего, удачного для Вас, и чем Вас год огорчил?

Валентина Девякович, исполняющий обязанности управляющего ГУ – Оренбургским региональным отделением Фонда социального страхования РФ:

– Главный результат года для меня и для нашей организации в целом – это то, что в уходящем году региональным отделением Фонда все социальные обязательства были полностью выполнены. Расходы учреждения составили более 6 млрд рублей. На эти средства в течение всего года работающим гражданам области производилась выплата пособий в связи с беременностью и родами, временной нетрудоспособностью, профессиональной травмой, заболеванием. Отмечу деятельность Фонда, направленную на поддержку инвалидов региона: за счет средств

федерального бюджета на эти цели было выделено более 326 млн рублей. И это не просто цифры, за ними стоят судьбы тысяч наших земляков, относящихся к наиболее социально уязвимой категории граждан. Ежедневно наши специалисты работали, стараясь максимально облегчить им жизнь. Из положительных тенденций уходящего года хочется отметить, что мы не стоим на месте, движемся вперед с развитием современных технологий обмена информацией. Треть страхователей в 2015 году сдали отчетность Ф4-ФСС в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи. Граждане уже оценили преимущества и удобство получения госуслуг не выходя из дома и активно

пользуются этими сервисами. О грустных моментах вспоминать не хочется. Год был непросто-

стым для всей страны, встречались и на нашем пути определенные трудности. Но самое главное, что благодаря слаженной работе коллектива все они были успешно преодолены и, надеюсь, принесли с собой новый опыт, который поможет нам в будущем. Хочется верить, что в следующем году все результаты нами будут сохранены и приумножены. Поздравляю всех оренбуржцев с наступающим



пающими новогодними праздниками. Пусть Новый год подарит вам энергию, оптимизм, хорошее настроение, войдет в ваши дома, даруя мир, надежду и веру в добро!

Сергей Петриченко, директор Сервисного центра АТП:

– Открыл свой бизнес, родился племянник, нашел новых друзей, получил квартиру – это хорошее. Плохого вроде и не было. Планирую сделать ремонт и въехать в новую квартиру; развивать бизнес.

Рустам Гильмутдинов, директор Департамента информационных технологий Минздрава Российской Федерации:

– Уходящий год был продуктивен: министром здравоохранения РФ Вероникой Скворцовой и нашим гу-

бернатором Юрием Бергом была утверждена «дорожная карта» – «План мероприятий по развитию единой государственной информационной системы в сфере здравоохранения на 2015-2018 гг.». Все показатели на 2015 год, установленные минздравом области, на сегодняшний день нами достигнуты. Кроме того, мы разработали программные продукты: Реестр детей с психоневрологической патологией; Областной регистр больных бронхиальной астмой; Регистр лиц, обратившихся на прием к психиатру-наркологу, в разработке Реестр пациентов, ожидающих оказания высокотехнологичной медицинской помощи и Регистр кардиологических больных. Все это достигнуто при поддержке регионального минздрава, благодаря которому на баланс учреждения переданы здание и новый автомобиль.

Алексей Соколов, преподаватель:

– Огорчило – была ситуация, когда я проявил беспечность. Все закончилось хорошо. Но мысль о том, чем все могло закончиться, заставляет ужаснуться. Зато я осознал, как сильно люблю своих близких и родных, очень остро чувствую ответственность за них и за себя.

Ольга Мищерякова, исполняющий обязанности министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области:

– Год в регионе заканчивается с хорошими показателями. Так, в январе – ноябре 2015 года на территории области за счет всех источников финансирования сданы в эксплуатацию 1029,1 тысячи кв. метров жилищного фонда – 12 994 квартиры,



что составило 100,9 % к уровню соответствующего периода 2014 года, в том числе населением за счет собственных и привлеченных средств — 487,9 тысячи кв. метров, 81,6 % к январю - ноябрю 2014 года и 47,4 % в общем объеме ввода. В сельской местности построено 384,8 тысячи кв. метров (90,5 % к аналогичному периоду 2014 года). По итогам 10 месяцев 2015 года в рейтингах субъектов России и Приволжского федерального округа по объему ввода жилья Оренбургская область занимает 21-е место по России (из 85 субъектов) и 5-е по ПФО (из 14 субъектов).

**Гализа Амергалиева,
руководитель пресс-
службы Оренбургского
филиала «ЭнергосбыТ
Плюс»:**

— Я хотела бы разделить события и рассказать об итогах года как от лица компании, так и от себя лично. Ровно год назад во время пресс-конференций, которые мы проводили в городах присутствия Оренбургской области, подводя итоги 2014 года и озвучивая планы 2015-го, мы анонси-

ровали грядущее событие по новому для нас — сбытовиков - направлению по продажам тепловой энергии и горячей воды. Хотя, если говорить начистоту, функции сбыта тепловой энергии и услуг по ГВС энергосбытовая компания осуществляла еще в период работы в системе РАО «ЕЭС». Поэтому психологически и организационно коллектив филиала был готов к новому фронту работы. 2015 год в целом для компании прошел под эгидой улучшения качества предоставляемых услуг. Учítывая, что теперь мы приросли за счет теплового бизнеса клиентами в крупнейших городах региона - Орске, Медногорске, Оренбурге, мы стали думать о комфорте наших клиентов - открыли дополнительные лайт-офисы, расположенные в торговых центрах. Помимо продажи энергоресурсов, компания готова предложить своим клиентам агентские услуги по реализации коммунальных и прочих услуг в сфере ЖКХ; проведение энергетических обследований и прочее. Спустя год мы с уверенностью можем сказать: мы вместе большой энергетической семьей делаем

жизнь оренбуржцев теплее, светлее и комфортнее! А мой личный год, конечно, во многом зависел от настроения компании. Это была еще одна проверка на прочность и человечность, которую, надеюсь, я выдержала. Год также принес новые знакомства, которые переросли в дружбу. Как одно из ярчайших воспоминаний осталось спонтанное путешествие в Крым. И закрывая еще одну страницу истории, я хочу поблагодарить от всей души свою семью, друзей, которые всегда готовы поддержать и помочь. Пусть Новый год принесет всем только хорошее!

**Ирина Комарова,
исполнительный директор
Wellness-клуба «Королева»:**

— Хорошее: новая работа, отличный коллектив, поездка на Кубу, победа в конкурсе «Я стану Королевой» — проект канала ТНТ — реалити-шоу, который шел на протяжении трех месяцев. Порадовали успехи дочери в вокальном мастерстве и учёбе. Огорчения были мелкие, глобального ничего не случилось.

Дорогие друзья! Примите мои искренние поздравления с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Надеюсь, что уходящий год запомнится каждому из нас яркими радостными событиями и приятными впечатлениями, которые в наступающем году только приумножатся.

Уходящий 2015 год во многом был непростым для каждого из жителей Оренбуржья, но общими усилиями нам удалось сохранить стабильность экономики региона, реализовать поставленные на год задачи и дать старт новым начинаниям. В грядущем году нам предстоит сделать еще больше.

Пусть новый 2016 год пройдет под знаком добрых перемен, будет наполнен трудовыми успехами и плодотворной работой. Уверена, что благодаря нашей сплоченности в следующем году мы сможем решить самые сложные задачи социально-экономического развития родной области, с успехом преодолеем все трудности и добьемся результатов, положительный эффект которых почувствует каждый житель региона!

Наступление Нового года это не только повод подвести итоги и обозначить перспективы. Это, прежде всего, приятное время для поздравления коллег, друзей и родных, пожелания добра и удачи, время надежд на лучшее.

От всего сердца хочу пожелать в будущем году реализации самых смелых планов и исполнения заветных желаний, здоровья и семейного благополучия, процветания, успеха и удачи во всех делах! Пусть ваши дома и в новогоднюю ночь, и весь следующий год будут наполнены радостью, улыбками, пусть в них царят мир, уют и любовь.

С наилучшими пожеланиями,
министр экономического развития,
промышленной политики и торговли
Оренбургской области
Н. В. Безбородова



С Новым годом!



Сергей Плужников: «Год выдался напряженным, НО ИНТЕРЕСНЫМ»



- Каковы предварительные финансовые итоги деятельности банка по результатам 2015 года?

- По итогам текущего года мы ожидаем завершение с плановой прибылью, в настоящий момент мы идем на 100%-ное выполнение всех плановых показателей. Несмотря на непростую экономическую ситуацию, нам удалось на протяжении всего года добиваться постоянного улучшения показателей операционной прибыли. Наш банк в Оренбурге чувствует себя комфортно и уверенно, можно сказать, что никаких потрясений и неожиданных поворотов событий не случилось, продолжаем работать в штатном режиме.

- Как изменились за год объем и структура кредитного портфеля банка в сравнении с предыдущим финансовым годом?

- Мы наблюдали незначительное снижение

объемов, надо это признать. Однако происходило это исключительно ввиду поставленных задач, основной из которых являлось повышение качества портфеля. Мы стали тщательней анализировать и оценивать риски, выводя из портфеля заёмщиков невысокого качества, что, как следствие, привело к снижению портфеля, но в то же время не помешало нам выдержать показатели прибыльности.

Структура портфеля стала более продуманной, и уже с середины года мы начали наращивать обороты в части кредитования.

- Запустил ли в 2015 году банк новые продукты? Какие именно?

- Да, конечно, в 2015 году обновились продуктовые линейки как для малого и среднего бизнеса, так и для физических лиц.

Что касается работы с МСБ, то это программа «ПСБ Госзаказ плюс» - в состав пакета вошли все необходимые гарантии, которые могут потребоваться на том или ином этапе реализации контракта: тендерная гаран-

тия, гарантия исполнения обязательств по контракту, гарантия возврата аванса, гарантия на гарантийный период и кредит/кредитная линия. Из новых интересных условий назову следующие: это увеличение беззалоговой гарантии до 10 миллионов рублей и увеличение перечня заказчиков за счет региональных фондов капитального ремонта и существенного расширения списка муниципальных и государственных структур. Кроме того дополнен отраслевой список заказов, по которым выдается гарантия, в частности в перечень включены строительно-монтажные работы.

Отдельным прорывным продуктом стал факторинг для малого бизнеса, для клиентов, чей оборот составляет менее 360 млн рублей в год, за счет факторинга малого и микробизнеса удалось значительно расширить охват клиентов.

Для компаний, ведущих внешне-экономическую деятельность, в рамках расчетно-кассового обслуживания удалось реализовать программу обслуживания «Бизнес без границ», предоставляющую открытие расчетных счетов в иностранной валюте без комиссии, бесплатное срочное оформление паспортов сделок день в день, отслеживание статуса документов по валютному контролю и валютным платежам дистанционно и многое другое.

Для физических лиц в 2015 году были разработаны программы обслуживания «Твой ПСБ», позволяющие получать проценты на остаток по счету до 7 % годовых, бесплатные переводы в интернет-банке и выпуск до 6 дополнительных карт в рамках программы.

Очень востребованным оказалось так называемое коробочное страхование, продукт с очень широкой линейкой предложений, это страхование:

- от несчастных случаев;
- имущества и гражданской ответственности;
- для путешественников;
- для заемщиков;
- держателей карт;
- накопительное страхование жизни.



В 2015-м бурно набирала обороты программа Orange Premium Club, запущенная в самом конце 2014 года. Orange Premium Club - это премиальная программа обслуживания, в рамках которой мы предлагаем нашим клиентам персональный подход, высокодоходные финансовые продукты, а также массу небанковских привилегий. Orange Premium Club входит в Топ-5 лучших премиальных программ банковского обслуживания по исследованию Frank Research Group.

- На что был ориентирован банк в 2015 году и какие приоритеты видит перед собой в 2016-м?

- Банк был ориентирован на сохранение качественного портфеля, на развитие транзакционного бизнеса наших клиентов, а также на развитие предложений и увеличение пассивной клиентской базы - вклады, депозиты, зарплатные проекты.

Приоритет на 2016 год сохраняется на транзакционные, комиссионные продукты, но немного меняется тренд по портфелю, на 2016 год предстоит более активная работа по сохранению качественного кредитного портфеля, что касается всех видов заемщиков.

- Насколько нам известно, ваш банк признан системообразующим, в связи с этим удалось ли вам реализовать какие-либо проекты с участием государства?

- В этом году нам удалось выйти на принципиально новый для частных банков уровень. На данный момент осуществляется сделка с участием Центрального банка Российской Федерации и Агентства кредитных гарантий. Если быть точнее, то сделка касается ООО «УТНГО» и заключается в предоставлении предприятию кредита под максимально выгодный процент в текущих экономических реалиях - 11 годовых. Сделка осуществляется с помощью Агентства кредитных гарантий, которое выдает поручительство Промсвязьбанку перед ЦБ РФ. Это, несомненно, говорит о доверии государства к нашему банку и качественно новому уровню сотрудничества.

- Какую динамику демонстрирует банк в сегменте привлечения денежных средств клиентов? Сколько человек являются сейчас вкладчиками банка?

- Динамика стабильно положительная, возможно, в этом сыграло роль и укрупнение Промсвязьбанка за счет приобретения Первобанка, санации Автовазбанка и приобретения банка «Возрождение», что говорит о нашей устойчивости и надежной позиции на рынке.

На данный момент нашими вкладчиками в Оренбурге являются более 2500 клиентов, и мы ожидаем значительное увеличение числа вкладчиков на 2016 год.

- Удалось ли банку расширить в этом году свою сеть? За счет чего?

- Удалось, за счет приобретения Первобанка, офис которого в течение 2016 года перейдет в формат Промсвязьбанка, а также за счет санации Автовазбанка, сотрудники которого в настоящий момент перешли в наш офис и обслуживают клиентов, помогая переводить счета и другие виды продуктов в наш банк.

Помимо этого на территории РФ под контроль ПСБ перейдет структура банка «Возрождение», что тоже, несомненно, расширит нашу сеть.

- Остается ли ситуация в экономике в целом и в финансовом секторе в частности напряженной или вы отмечаете признаки восстановления рынка? По данным исследования банковского сектора Российской академии народного хозяйства и государственной службы при президенте РФ (РАНХиГС), октябрь стал первым месяцем текущего года, когда объем совокупной банковской прибыли оказался больше, чем в соответствующем месяце 2014 года. Подтверждается ли это утверждение результатами деятельности вашего банка, каковы именно?

- Да, ситуация остается напряженной, о признаках восстановления говорить пока рано, скорее можно сказать, что сейчас мы больше видим признаки стабилизации в экономике и в финансовом секторе в целом. Бизнес и простой потребитель, можно сказать, уже адаптировались к нынешним экономическим реалиям, перестали бурно реагировать на изменения курсов валют, держа в фокусе больше инфляционные изменения. Но по большому счету восстановления рынка пока мы не видим, потому что востребованность в кредитных продуктах остается незаметной, мы не видим новых проектов у малого бизнеса, средний и крупный бизнес всё больше сворачивает инвестиционные проекты, стараясь сохранить достаточность капитала для текущей деятельности, об этом свидетельствует еще и Индекс RSBI, в рамках которого мы на ежеквартальной основе проводим опросы представителей МСБ, и с начала текущего года он практически неизменно отражает спад деловой активности.

Отвечая на второй вопрос, можем сказать, что, да, действительно полу-

ченная в октябре 2015 года прибыль оставляет нам надежду, что мы не только закроем этот год с достойным результатом, но и выйдем в 2016 году на показатели по прибыли уровня 2014 года.

Помимо этого наши финансовые показатели улучшились и за счет поглощений, значительно увеличилось количество вкладчиков и клиентов, перешедших к нам на обслуживание.

- Как в целом Вы оцениваете 2015 год для своего банка? Для банковского сектора вообще?

- Можем сказать, что год выдался напряженным и интересным. В 2015 году банк и в частности наш филиал укрепили свои позиции, мы не растеряли, а приумножили клиентскую базу, сохранили уровень доходности, при этом сократив издержки, что позволяет нам видеть перспективу развития и роста в следующем году.

Крупные банки ощутили в 2015 году благоприятные изменения в части очищения банковского рынка, в результате которого остаются действительно сильные и честные игроки, умеющие работать и обладающие достаточными финансовыми возможностями для сохранения стабильности. Нельзя сказать, что 2015 год оказался удачным, но для тех, кто вовремя приложил усилия для оптимизации, не произошло каких-либо сильных потрясений.

- Какие планы у Промсвязьбанка в Оренбурге на 2016 год?

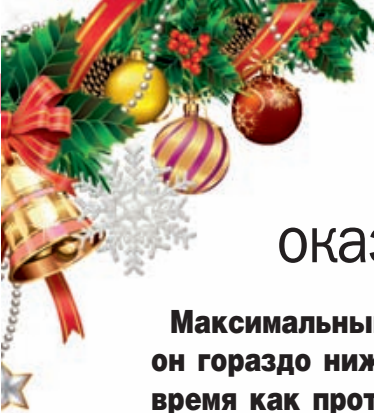
- Во-первых, это завершение интеграции клиентов Автовазбанка и клиентов Первобанка и получение синергетического эффекта от объединения с Промсвязьбанком.

Во-вторых, выход на объёмы по прибыли, сопоставимые с 2014 годом, что представляется более чем возможным сценарием ввиду последних позитивных новостей.

Более того, мы по-прежнему открыты для дальнейшего органического роста и не исключаем, что это в том числе может быть достигнуто и за счет новых объединений с другими игроками банковского рынка.



Генеральная лицензия № 3251
от 17.12.2014 г. Реклама



Платные дороги в России оказались самыми дорогими в Европе

Максимальный тариф в РФ составляет 25 рублей за километр, в то время как в Европе он гораздо ниже. Расценки на проезд по ряду платных трасс выше европейских, в то время как протяженность таких дорог в РФ существенно ниже. Об этом со ссылкой на исследование консалтинговой группы «НЭО Центр» сообщают «Ведомости».

Самая большая сеть платных дорог в Европе расположена во Франции, её протяженность составляет около 9000 км. В среднем для легкового автомобиля цена проезда в пересчете на рубль составляет от 3,8 до 7,57 руб./км (0,05 — 0,1 евро/км). Сопоставимая плата за проезд установлена и на платных магистралях Италии. Например, поездка по одному из самых протяженных маршрутов из Болоньи в Таранто длиной около 780 км обойдется в 3936 рублей, или 5 руб./км пути. А в среднем максимальные цены на проезд по подобным дорогам в Европе составляют 8-12 рублей за километр.

Также дешевле проезд по плат-

ным дорогам в соседней Беларуси. Например, за 610 км трассы М-1 от Бреста до границы с Россией владельцу легкового автомобиля придется заплатить 3 рубля за километр, хотя машины, зарегистрированные в странах Таможенного союза, от оплаты дороги освобождены.

А вот в России стоимость проезда по платным магистралям существен-

но выше и белорусских, и западноевропейских. Например, по максимальному тарифу поездка по новой трассе М-11 от Москвы до Солнечногорска обойдется в 12 рублей за км, а на участке до аэропорта «Шереметьево» — и вовсе 25 руб./км. А проезд по участку трассы М-1 «Беларусь» в обход Одинцова обойдется в 17 руб./км.

На остальных российских платных трассах придется заплатить от 1,4 до 9,4 руб./км. Правда, здесь необходимо сделать пояснение. Дешевле всего обходятся те платные федеральные трассы, которые находятся в доверительном управлении ГК «Автодор». Например, реальная стоимость проезда по платным участкам трассы М-4 «Дон» для легковых автомобилей составляет 1,4-1,8 руб./км.

Цена дороги Сколько стоит проезд по платным дорогам России			
дорога	протяженность, км	максимальный тариф для легковых автомобилей за проезд в дневное время	оператор дороги
Закрытый скоростной маршрут (ЗСД)			
Скоростной участок ЗСД	8,5	9,4 руб/км	«Магистраль скоростной трассы»
Скоростной участок ЗСД	26,4	3,8 руб/км	«Магистраль скоростной трассы»
Скоростной участок ЗСД	11,7	н/д	н/д
Платные дороги Московской области			
трасса с Лотошине — Старый Наролик	23,2	6,44 руб/км	«Платон» на территории Московской области
трасса с Лотошине — Острин	62,2	4,8 руб/км	«Платон» на территории Московской области
трасса с Валуевской — Острин	81,1	2,8 руб/км	«Платон» на территории Московской области
Острин — Наролик	38,7	2,4 руб/км	«Платон» на территории Московской области
М-1 «Беларусь»			
обход с Оршиной	18,54	12,5 руб/км	«Минск-капитал» дороги
М4 «Дон»			
49-71 км Московская область	22	1,2 руб/км	«Автодор» — платные дороги
149-422 км Воронежская область	89	1,48 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
225,9-240 км Тамбовская область	34,6	1,7 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
287,9-321,3 км обход с Ефремов	33,3	1,8 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
328,8-414,7 км обход с Ефремов	82	1,48 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
417,2-444,3 км обход с Зарайск	46,9	1,7 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
492-517 км обход с Воронеж	25	1,4 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
М11 «Скандинавия»			
15-58 км обход с Солнечногорск	43	11,8 руб/км	«Объединенная система сбора платных»
158-222 км обход с Волоколамск	72,2	3,2 руб/км	«Объединенная система сбора платных»

источник: данные компании-оператора

Олег Попов, юрист:

- Ничего плохого в законе о платных федеральных дорогах, конечно, нет, но, например, Германия стала строить платные дороги только после того, как построила целую сеть бесплатных. У них государственная программа так и называлась: добраться из любой точки страны до автобана сначала за 60 минут, потом за 40 и, наконец, за 20. То есть если тебе хочется гонять на скорости свыше 250 км в час на «Феррари» или у тебя скоропортящийся груз, например устрицы, ты платишь и едешь по автобану. А если ты не торопишься, то можно и по обычным дорогам прекрасно ездить. Недавно в отпуске я всю Голландию исколесил по бесплатным дорогам и прекрасно себя на них чувствовал. Нам бы такие.

Алексей Бесчастнов, индивидуальный предприниматель:

- Орская трасса, пожалуй, неплохая. Замечено, что ее содержат достойно, ведь эта дорога ведет в аэропорт и далее. Других похожих в области не назову, затрудняюсь.

Георгий Шевченко, заместитель директора по развитию компании ООО «БИЗНЕС РЕШЕНИЯ»:

- Я бы вообще не хотел платить деньги за проезд по дорогам нашей области. Есть ли в России достойные дороги, за которые не стыдно платить, — не знаю, говоря, что есть.

Роман Киселев, водитель такси:

- Я не водитель большегруза, но считаю, что дотошные водители непременно изобретут способ избежать этого «государственного препятствия» в виде оплаты за проезд по федеральным трассам. Так было в недалеком прошлом, когда передвижение автотранспорта пытались контролировать при помощи GPS-антенн. Тем более никому не хочется выкладывать из своего кармана баснословные суммы в виде штрафов.

Максим Неелов, индивидуальный предприниматель:

- Сейчас, в разгар кризиса, вообще много провокационных вещей: чрезмерная плата за проезд по дорогам, тот же «Платон»; в других областях жизни тоже обдирают нашего брата — налог на недвижимость привязали к кадастровой стоимости; в плату за ЖКХ включили новую графу «за капремонт» и так далее. А доходы населения не растут, наоборот, падают. Нам говорят: «Что вы хотите? Кризис! Концессионерам нужно отбивать потраченные на строительство дороги деньги». Но давайте вспомним, что в 2004 году, когда цены на нефть пошли в рост, федеральное правительство запланировало создать специальный фонд на развитие инфраструктурных проектов, без которых невозможно развитие экономики страны. И где теперь эти деньги?



Бизнес-клуб ТПП: резиденты спорят о различиях в мотивации маркетолога и PR-менеджера

Гастрономическое кафе «Четверг» Алексея Маринина в декабре четырежды собирало резидентов Бизнес-клуба ТПП. Состоялось много интересных событий: встреча с гостем из Москвы Александром Шепелевым, компания «БКС». Также весьма познавательными были экспресс-тренинг «Применение системы мотивации маркетологом и PR-менеджером» спикера Оксаны Мокроносовой (ЦО «Деловая инициатива») и коуч-сессии Андрея Полякова (МВА, РМР).

Компания «Уфанет» готовит телепрограмму о деятельности клуба — от начала и до сегодняшнего времени. Поэтому на заседаниях работала съемочная группа, проводился опрос резидентов о работе клуба.

Руководство и резиденты выражают признательность Алексею Маринину за его вклад в развитие клуба и предоставленную возможность качественного делового общения, а также Антону Дырдину (Компания «Креобэй») за разработку сайта клуба. Информационную поддержку также оказывает популярный информационный интернет-портал «ОПЕН.ру» благодаря его руководителю резиденту клуба Евгению Коршунову.

Всех, кого интересует деятельность клуба и новые возможности для бизнеса, которые он предоставляет, приглашаем! По всем вопросам обращайтесь к администратору Сажневой Ольге, тел. 8-903-395-02-55.



Уважаемые бизнесмены, государственные и общественные деятели Оренбуржья, коллеги!

Поздравляю вас с наступающим Новым, 2016 годом!

Сегодняшняя обстановка в стране и мире обещает нам непростой год. В ближайшем будущем всем нам предстоит, как никогда, объединить свои усилия и направить имеющийся потенциал на дальнейшее развитие России.

В числе приоритетных задач, поставленных руководством страны, — решение важнейших социальных вопросов, развитие собственного сельскохозяйственного и промышленного производства, туристического кластера и многое другое. Для этого потребуются немалые временные, ресурсные и интеллектуальные затраты.

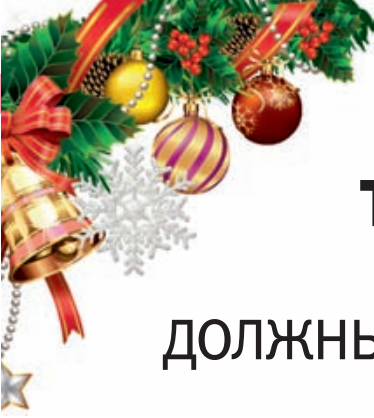
В грядущем году желаю всем эффективно, по максимуму использовать предоставленные полномочия и реализовать намеченные планы. Здоровья вам и вашим близким, добра и успехов в делах.

С наступающим Новым 2016 годом!

Прокурор Оренбургской области,
государственный советник
юстиции 2-го класса
С. П. Беризжицкий



С Новым годом!



ТЕПЛО, СВЕТ И УЮТ в домах оренбуржцев должны быть качественными и бесперебойными

Сергей Решетило, директор Оренбургского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», подвел итоги года для читателей «Финансово-экономического бюллетеня», а также рассказал о грядущих изменениях в законодательстве.

- 2015 год в целом для компании прошел под эгидой улучшения качества предоставляемых услуг. Учитывая, что теперь мы приросли за счет теплового бизнеса клиентами в крупнейших городах региона - Орске, Медногорске, Оренбурге, мы стали думать, как клиентам компании — вне зависимости физическое это лицо или предприятие, было бы удобнее и комфортнее получать весь спектр услуг в одном месте. Прodeлав колоссальную работу, сейчас мы вышли на систему «единого окна», то есть наш клиент может прийти по всем вопросам, касающимся электро- и теплоснабжения, горячего водоснабжения в офисы обслуживания Оренбургского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», где помимо всего может заказать услуги по установке-замене-опломбировке счетчиков на все энергоресурсы, купить энергосберегающие товары. Часть вопросов вполне

компетентно и грамотно снимают операторы нашего Контакт-центра, напомним его номер 347-347, которые ежедневно принимают звонки теперь не только от жителей Оренбургской области, но и других регионов присутствия ПАО «Т Плюс», - рассказал Сергей Васильевич. - Думая о комфорте клиентов, компания открыла дополнительные лайт-офисы, расположенные в торговых центрах — особенно это актуально для больших городов. Эти офисы — мини-представительства компании полюбили горожанам удобным расположением и графиком работы.

Напомним, что на сегодня Оренбургский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» предлагает услуги на рынке продажи комплекса жилищно-коммунальных и сопутствующих услуг.

На расчетах филиала более 15 тысяч юридических лиц, 732 тысячи бытовых абонентов — в части снабжения элект-



рической энергией и 267 тысяч клиентов — потребителей тепловой энергии и горячей воды.

Помимо продажи энергоресурсов специалисты Оренбургского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» готовы предложить своим клиентам агентские услуги по реализации коммунальных и прочих услуг в сфере ЖКХ; проведение энергетических обследований (энергоаудит); продажу энергосберегающего оборудования; продажу, установку, опломбировку приборов учета; сервисные услуги в сфере метрологии, электробезопасности; измерение параметров качества электрической энергии.

«ЭнергосбыТ Плюс» обращает внимание оренбуржцев на ужесточение законодательства в области платежной дисциплины.

23 октября 2015 г. Государственной Думой ФС РФ во втором и третьем чтении принят законопроект «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов», направленный на борьбу со злостными нарушителями платежной дисциплины и с мошенническими схемами. Новый законопроект предусматривает увеличение размера штрафных пеней для населения.

Так, с 31-го по 90-й день просрочки долга штраф составит 1/300 ставки рефинансирования ЦБ, а после 91-го дня просрочки задолженности размер пени составит 1/130 ставки рефинансирования от невыплаченной суммы за потребленные коммунальные ресурсы за каждый день просрочки платежа.

Из-за существенного ужесточения условий накапливать долги для неплательщиков теперь станет не просто невыгодно, но и обременительно для

семейного бюджета. Повышенные пени применяются к потребителям несвоевременно или неполностью оплатившим электрическую энергию, тепловую энергию, а также плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

По состоянию на декабрь 2015 года суммарная задолженность за тепло и электроэнергию клиентов ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» в Оренбургской области превысила 3,7 млрд рублей. Львиная доля накопленного долга приходится на промышленность и жилищно-коммунальный сектор.

ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» призывает должников не накапливать долги и оплатить потребленные энергоресурсы во избежание дополнительных финансовых потерь, связанных с повышением штрафов.

Правительство Российской Федерации обеспокоено огромными долгами перед ресурсоснабжающими компаниями, которые негативно сказываются на отопительном сезоне. На повестке прошедшей на днях видеоконференции оказались крупные предприятия, кото-

рые вовремя не рассчитываются с Оренбургским филиалом ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» за поставленную электроэнергию. В частности, речь шла о долгах ООО «МК ОРМЕТ-ЮУМЗ», дебиторская задолженность организации к концу года составляет свыше 85 миллионов рублей. Также обсуждалась ситуация с долгом ООО «ЭнергоРесурс», его задолженность перед Оренбургским филиалом «ЭнергосбыТ Плюс» 32 миллиона рублей. Это коммунальное предприятие, обеспечивающее ресурсами целый город - Кувандык, уже давно в рейтинге неплательщиков. Обсуждение ситуации с платежной дисциплиной потребителей коснулось и ООО «ВодоСнабжение», его долг за потребленную электроэнергию превысил 15 миллионов рублей.

Дебиторская задолженность лишает поставщиков энергоресурсов средств, необходимых для качественного и своевременного обслуживания объектов генерации, электро- и теплосетей. На правительственном видеоселекторе еще раз было подчеркнуто, что деятельность недобросовестных потребителей создает серьезную угрозу возникновения коммунальных аварий в зимний период.



«Т Плюс» считает Оренбуржье столицей солнца России

Руководитель компании «Т Плюс» Борис Вайнзихер подвел итоги года на видеоконференции, куда были приглашены и журналисты ФЭБ.

Как отметил генеральный директор группы «Т Плюс», 2015 год завершается успешно. Кстати, само это имя компания получила после завершения процесса консолидации четырех территориальных генерирующих компаний КЭС Холдинга на базе Волжской ТГК.

- Мы считаем, что реорганизация была более чем своевременная. Именно она позволила нам, несмотря на тяжелейшие условия, пройти этот год без видимых отклонений от бизнес-плана и выполнить все намеченные мероприятия, - сказал Борис Вайнзихер.

Руководитель компании привел примеры положительного экономического эффекта от осуществленной реорганизации. Так, в 2015 году ПАО «Т Плюс» был присвоен высший кредитный рейтинг «А++», а ее облигации теперь включены в ломбардный список Банка России. В резуль-

тате этого группа получила возможность привлекать в проекты заемные средства на более выгодных условиях.

Компания полностью выполнила планы по строительству новых мощностей на этот год. В том числе - ввод в эксплуатацию солнечной электростанции в городе Орске мощностью 25 МВт, которая стала одной из крупнейших в России. Как пояснил Борис Вайнзихер, Оренбургская область для реализации проекта была выбрана неслучайно. Подсчеты специалистов показывают, что в Оренбуржье большое количество солнечных дней. А, значит, за таким источником энергии в области есть будущее.

Была затронута и тема экономии ресурсов.

- Во многих городах жители мно-

гоквартирных домов оборудуют индивидуальные тепловые пункты, которые регулируют подачу тепла в зависимости от погодных условий и позволяют экономить до 30 % энергоресурсов, - пояснил Борис Вайнзихер.

Главной проблемой отрасли в 2015 году продолжают оставаться неплатежи. Накопленная дебиторская задолженность энергетических компаний многократно превышает бюджеты ремонтных программ.

В целом же Борис Вайнзихер отметил, что компания «Т Плюс» уверенно стоит на ногах, а значит, потребители могут и дальше рассчитывать на качественное теплоснабжение.



*Пусть исполнятся все мечты!
Дорогие оренбуржцы! Уважаемые партнёры,
абоненты, коллеги и ветераны предприятия!
Поздравляю вас с наступающими праздниками
– Новым годом и Рождеством!*

В уходящем году мы справились с поставленными перед нами задачами, реализовали намеченные планы, провели модернизацию сетей и оборудования. Основные приоритеты нашей работы заключались в обеспечении абонентов качественными услугами бесперебойного водоснабжения и водоотведения, в снижении аварийности на сетях и сооружениях, увеличении энергоэффективности оборудования, улучшении клиентского сервиса.

Искренне благодарю коллектив за сложный и ответственный труд, наших партнёров и абонентов – за доверие к «РОСВОДОКАНАЛУ». Желаю, чтобы в ваших домах царили любовь, радость, счастье, тепло и уют. Пусть исполнятся все мечты, а поддержка близких сопутствует вам во всех делах и начинаниях!

*Генеральный директор ООО «Оренбург Водоканал»,
депутат Оренбургского городского Совета
по избирательному округу №5 М. В. Иванов.*



С Новым Годом!



**Александр
Филиппов, член
Союза писателей
России:**

- В политике новых имён нет. Юрий Берг - политик года в Оренбуржье, нравится это кому-то или нет. Лучшее предприятие - итальянский мясокомбинат по переработке КРС в Чёрном Отроге — «Оренбив». Проект года — открытие маслоэкстракционного завод в Сорочинске. Мероприятие - проведение «Года литературы в Оренбуржье» и всё с ним связанное.

**Ольга Давыдова,
предприниматель:**

- Политиком и личностью года назову Владимира Фролова, депутата Законодательного собрания, он выступил главным борцом в защиту Бузулукского бора. Предприятием года можно назвать компанию «ВОЛМА» - очень быстро и активно стало развиваться в нашем регионе, появились дополнительные рабочие места, ожило село. Проект года затрудняюсь назвать, а вот мероприятие года - Пятый евразийский экономический форум, он объединил сразу несколько тысяч людей — разного возраста, национальностей и профессий.

**Оксана Никонова,
индивидуальный
предприниматель, прокат
горных лыж и сноубордов
«Бугель»:**

- Личность года в Оренбуржье - Евгений Арапов. Лучшее предприятие года в Оренбуржье отметить затрудняюсь. Проект года в Оренбуржье, на мой взгляд, - программа на РЕН-ТВ о детях, нуждающихся в усыновлении и помощи. Мероприятие года — проведение Дня города в областном центре.

**Александр Муллов,
генеральный директор ООО
«ТС-контракт»:**

- С личностями сложновато, людей вроде много, а так чтобы личность выделить... Политик — Евгений Арапов, долго шёл по намеченному пути и наконец пришёл. Предприятие года - мясокомбинат «Вишневский», по-моему, только он выпускает свинину отличного качества. К концу года все проекты притормозились, запомнилось открытие частного детского сада в поселке Пригородном, красивый, вмес-

Назовите:

- личность года в Оренбуржье
- политика года в Оренбуржье
- предприятие года в Оренбуржье
- проект года в Оренбуржье
- мероприятие года в Оренбуржье

тельный. Из мероприятий запомнились: день, когда привозили мощи святой Матроны — паломников было много, и, пожалуй, впечатлила забастовка дальнбойщиков.

**Игорь Бунегин, заместитель
главы Северного округа МО
«Оренбург»:**

- Личность года — губернатор Юрий Александрович, отмечу его за консолидацию бизнеса и власти в непростых экономических условиях. Политик года — Евгений Арапов: достойно провел выборы в Горсовет и получил новый статус главы города. Предприятие года — ПО «Стрела», несмотря на кризис наращивает темпы и объёмы производства за счёт муниципальных заказов. Проект года - ввод в эксплуатацию крупнейшей в России солнечной электростанции в Орске. Мероприятие года — безусловно, Пятый евразийский экономический форум.

**Анна Жураковская,
руководитель сайта «АиФ
Оренбург» газеты
«Аргументы и факты в
Оренбуржье»:**

- Личность года в Оренбуржье — оренбуржец Николай Сечин, отец четверых детей, героически погиб, спасая двух девочек, тонущих в Урале. В комментариях, на мой взгляд, этот выбор и не нуждается. Светлая память Николаю. Политик года в Оренбуржье - несмотря на то, что в области прошли большие муниципальные выборы, не хочется выбирать политика года, потому что все кампании были достаточно скучными, а действующие депутаты и политики более высоких уровней тоже ничем не удивили. Предприятие года в Оренбуржье, пожалуй, «ВОЛМА» - новое отличное предприятие.

Проект года в Оренбуржье... Могу назвать развитие солнечной энергетики в Оренбургской области: сначала Переволоцкая электростанция, затем Орская. Мероприятие года - назову VI Всероссийский сельский Сабантуй, действительно широкомасштабный и красивый праздник.

**Елена Коляда,
исполнительный директор
Союза журналистов
Оренбуржья:**

- Политик года — Вера Баширова, ключевая фигура в управлении муниципалитетами, входила в состав конкурсных комиссий по выборам глав, яркая и значимая фигура в политическом и медиапространстве региона. Предприятие года — Антипинский НПЗ, его можно отметить за экологический метод добычи нефти, значительные вливания в бюджет региона. Проект года — развитие альтернативной энергетики: строительство солнечных электростанций, открытие солнечной электростанции в Орске — самой крупной в России. Мероприятие года - Пятый евразийский экономический форум, отмечу за его масштабность, значимость, высокий уровень.

**Кирилл Шкилев,
политтехнолог:**

- Личность года - Юрий Мищеряков, политик года - председатель общественной организации «Порядок» Алексей Горохов, предприятие года - Антипинский НПЗ, проект года - общественная организация «Порядок». Мероприятием года можно назвать выборы в Оренбургский горсовет.

Владимир Тишин, адвокат:

- Политика и политики нет как таковой не только в Оренбурге, но и в





Реклама

30! лет 4MATIC

AIR BODY CONTROL - Аир Боди Контрол, 4MATIC - система полного привода.

* Сравнение внедорожников с другими моделями автомобилей «Мерседес-Бенц».

Быть лучшим на любой дороге!*

Новый GLC - среднеразмерный внедорожник от «Мерседес-Бенц».

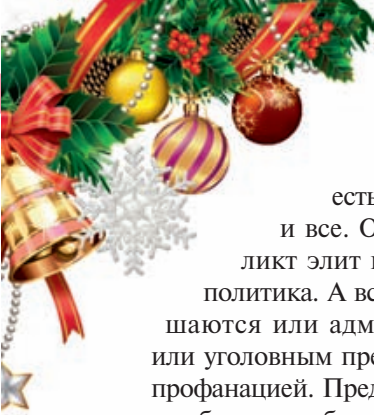
Совершенствовавшаяся на протяжении 30 лет система полного привода 4MATIC, инновационная 9-ступенчатая АКП и пневмоподвеска AIR BODY CONTROL - новый GLC потрясает высокой динамикой и комфортной устойчивостью как в городе, так и на трассе.

А специально созданный внедорожный пакет Off-Road с пятью режимами движения обеспечивает уверенную проходимость на любой дороге.

Mercedes-Benz

The best or nothing.





стране вообще — есть аппаратные игры, и все. Отсутствует конфликт элит и, следовательно, политика. А все разногласия решаются или административным, или уголовным преследованием или профанацией. Предприятие года — завод бурового оборудования, выжил в 90-е, делает что-то своими руками без лишнего пафоса, что востребовано, в том числе на внешнем рынке. Проваленный проект года — строительство «Шёлкового пути». Не знаю, это проваленный проект этого или прошлого года, но, по-моему, в этом году о нем перестали говорить в принципе. Мероприятие года — выборы. Бессмысленные и беспощадные.

Владимир Щенятский, общественный омбудсмен в Оренбургской области по вопросам, связанным с ликвидацией нарушений прав предпринимателей в сфере контрольно-надзорной деятельности:

— Личность года — губернатор области Юрий Берг. Отмечу его за политическую волю, поступательное движение при реализации вопросов социально-экономического блока, дальновидность и стремление улучшить уровень жизни населения. Политик года — депутат Госдумы Елена Николаева. Предприятие года — «ВОЛМА», новое производство, которое позволило создать новые рабочие места, повысило инвестиционную привлекательность региона. Мероприятия года — все культурные события, что проходили в течение года: это концерты Мацуева, реконструкция клубов и зданий театров на востоке и западе области, поддержка местных творческих коллективов, гастроли столичных театров и прочее. И конечно — Евразийский экономический форум, который стал визитной карточкой региона.

Андрей Гордеев, актер Оренбургского областного театра кукол:

— Личность года — народный артист России Андрей Лещенко, актер Драматического театра им. Горького. Политик года — губернатор Юрий Берг. Предприятие года — «отличились», на мой взгляд, жилищно-коммунальные хозяйства города, «проект года» — ре-

конструкция Областного театра кукол, которая никак не завершится. Мероприятие года — запомнилось проведение Дня города.

Евгений Виноградов, член общественного совета при Государственной жилищной инспекции Оренбургской области, редактор раздела «Честная коммуналка на Урал56.Ру»:

— Отмечу лишь мероприятие и предприятие года. Несмотря на все сложности, я бы назвал уходящий год переломным и позитивным в сфере ЖКХ области. Это наблюдение основано на ситуации на рынке управления многоквартирными домами в городе Орске. Пока робко, несмело, но собственники жилья самостоятельно меняют управляющие организации на действительно частные, уходят от организаций, которые возникли в результате реорганизации муниципальных компаний. Пока это не массово, но путь намечен. На территории области появилась и первая альтернативная компания ООО «Оренбургская независимая газовая компания», работающая

по обслуживанию внутридомовых газовых сетей. В результате размер составляющей на обслуживание внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах, где работает независимая организация, сократился на 15 %. Количество обращений в аварийную газовую службу тоже уменьшилось. Считаю, 2015-й стал годом зарождения конкурентной среды на рынке услуг ЖКХ нашего региона.

Олег Хлебников, предприниматель:

— Личностью года назову Юрия Мищерякова, бывшего мэра города, достойно покинувшего свой пост. Политиков много, кого-то выделить одного — затрудняюсь. Отрадно, что в нынешнем году появилось сразу несколько крупных, новых, а главное — перспективных предприятий: «ВОЛМА», Сорочинский МЭЗ, Индустриальный парк «Оренбургский платок» и другие, а это значит, что у оренбуржцев будет работа. Мероприятий ярких в регионе также было немало, но по значимости и по масштабности можно отметить открытие солнечной электростанции в Орске.

Почти 75 % жителей России считают Путина политиком года

Почти три четверти россиян назвали президента РФ Владимира Путина политиком года, на втором месте — министр иностранных дел Сергей Лавров. Такие данные озвучил гендиректор Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ) Валерий Федоров.

«Политиком года для россиян остается Владимир Путин — его назвали 74 % опрошенных. Далее с большим отрывом идут Сергей Лавров (13 %), Дмитрий Медведев (5 %), Сергей Шойгу (5 %), Владимир Жириновский (4 %)\», — сказал он журналистам.

Федоров сообщил, что лидером рейтинга спортсменов впервые стал биатлонист Антон Шипулин (6 %), на втором месте фигурист Евгений Плющенко (4 %), на третьем — легкоатлетка Елена Исинбаева (3 %).

«Актером года чаще всего называли Сергея Безрукова (5 %) и Константина Хабенского (5 %), Дмитрия Нагиева (3 %)\», — проинформировал глава ВЦИОМ.

В рейтинге музыкантов традиционно на первых строчках Филипп Киркоров (6 %) и Стас Михайлов (5 %), а третьим, по итогам опроса, впервые стал Дмитрий Хворостовский (5 %). По словам Федорова, труднее всего респондентам было выбрать писателя года: ответы по всем персонам находятся на уровне ниже статистической погрешности: так, Дарью Донцову отметили 3 % опрошенных, Захара Прилепина — 2 %, остальных — 1 % или менее.

Инициативный всероссийский опрос ВЦИОМ проводился 19–20 декабря 2015 года. Было опрошено 1600 человек в 130 населенных пунктах в 46 областях, краях и республиках России. Статистическая погрешность не превышает 3,5 %.

© РИА «Новости»



Заседание комитета по содействию профессиональному и бизнес-образованию

Декабрьское заседание комитета по содействию профессиональному и бизнес-образованию Торгово-промышленной палаты Оренбургской области провел его председатель, директор Филиала МТИ, президент Открытого клуба Оренбуржцев Игорь Белов.



В заседании приняли участие президент Союза «ТПП Оренбургской области» Олег Авдеев, заместитель председателя комитета, директор Учебно-делового центра ТПП области Владимир Дорогин, декан экономического факультета Оренбургского государственного аграрного университета Галина Залозная, ди-

ректор Межотраслевого регионального центра повышения квалификации Оренбургского государственного университета Ирина Подосенова и другие представители учреждений образования областного центра.

Участники обозначили основные проблемы развития профессионального и бизнес-образования в Оренбургской области: недостаточная связь между образовательными организациями и бизнесом; отсутствие профессиональных стандартов подготовки кадров, отсутствие модели (идеологии) бизнес-образования.

Были определены направления деятельности комитета, прежде всего - объединение усилий образовательных организаций и предприятий по подготовке высококвалифицированных кадров, по совместной разработке практико-ориентированных образовательных программ, по организации сетевого партнерства с бизнесом.

На заседании было утверждено Положение и состав комитета, в дальнейшем будут созданы рабочие группы по направлениям.

Участники заседания пришли к единому мнению, что комитет должен стать площадкой для взаимодействия образования и совместного решения проблем профессионального и бизнес-образования Оренбургской области.



*Новый год – чудесный семейный праздник.
Он наполнен вкусом шампанского,
запахом душистой ели и мандаринов.*

*В эту волшебную ночь желаю,
чтобы все, загаданное под звонкий
бой курантов, претворилось в жизнь.*

*Пусть печали, горести и проблемы
не затронут Вас и Ваших родных!*

*Пусть Ваш дом чаще посещают
радость, веселье, счастье и смех!*

*Андрей Фарафонов,
генеральный директор ОАО «Оренбургская
ипотечно-жилищная корпорация»*

*С Новым
Годом!*

НИКО-БАНК: 25 лет отличной работы

2 ноября отметил свое двадцатипятилетие ПАО «НИКО-БАНК». За четверть-вековую историю банк повидал всякое, вместе со всей страной учась жить в новых условиях, по новым укладам. Насколько успешно НИКО-БАНК шел по этому пути? Можно долго разбираться в фактах и оценивать его успехи и неудачи, но главная оценка, объективная, уже дана – оценка временем. И НИКО-БАНК не просто одолел эту, во многом непростую, четверть века – он справился с этим на «отлично». Сегодня мы вместе со свидетелями и участниками двадцатипятилетней истории банка вспоминаем ее самые интересные, важные, переломные моменты и узнаем слагаемые успеха.



Председатель правления ПАО «НИКО-БАНК» Светлана Сивелькина

В середине 1990 г. Верховный Совет СССР принял постановление о реформе союзных банков, в числе которых был Промстройбанк РСФСР. Этот момент стал началом истории всех негосударственных банков России. И тогда же началась история ПАО «НИКО-БАНК» – уже в сентябре крупнейшие предприятия Новотроицка (в числе которых «НОСТА», «Новотроицкий завод хромовых соединений», «Новотроицкий цементный завод») приняли решение о создании на базе Новотроицкого отделения Промстройбанка России первого коммерческого банка в г. Новотроицке.

02.11.1990 г. была получена лицензия на осуществление банковской деятельности Коммерческим банком «НОВОТРОИЦК-БАНК» (ныне – ПАО «НИКО-БАНК»).

Созданный при активном участии промышленных предприятий, банк сразу занял свою нишу как инвестиционный банк. Он принимал участие в огромном количестве производственных процессов.

В июне 1991 г. «НОВОТРОИЦК-БАНК» получил лицензию на проведение валютных операций, а в 1992 году — расширенную валютную лицензию. «НОВОТРОИЦК-БАНК» был одним из первых двух банков Оренбургской области, получивших лицензию на проведение операций с иностранной валютой, которые и сегодня традиционно занимают важное место в деятельности банка.

В июле 1993 года был открыт Оренбургский филиал банка. Весьма активно велась работа и с физическими лицами. Достаточно сказать, что еще в 1995 году банком было приобретено оборудование для выпуска собственных банковских карт и выпущены первые 200 карт, которыми можно было рассчитываться в продовольственных магазинах. Сегодня упоминание банковских карт ни у кого не вызывает удивления, но в далеком уже 95-м году Россия только знакомилась с этим инструментом.

Работа банка была успешной, и даже кризис 1995 года не помешал банку закончить год без убытков и с получением необходимой прибыли.

Вспоминает председатель совета

директоров ПАО «НИКО-БАНК» Александр Зеленцов: «Годы были сложные во всех отношениях. Но мы смогли не только удержаться на плаву, но и завоевать свою нишу как инвестиционный банк. В 1999 году банк изменил месторасположение и название – на «Новый инвестиционно-коммерческий оренбургский

По состоянию на 01.10.2015 г. ПАО «НИКО-БАНК» занимает среди российских банков:

- 261-е место по размеру активов;
- 259-е место по размеру собственного капитала;
- 177-е место по объему привлеченных депозитов физических лиц.

На долю ПАО «НИКО-БАНК» на 01.10.2015 г. приходится около 24 % совокупных активов региональных кредитных организаций Оренбуржья, более 32 % портфеля вкладов и более 57 % в совокупном объеме прибыли (до уплаты налога на прибыль), полученной по итогам 9 месяцев 2015 г.

банк развития промышленности», при этом политика и линия развития финансового учреждения были сохранены».

В период становления банка его стремительно растущий опыт реализации инвестиционных проектов, профессионализм и ответственность команды банка были замечены и Правительством Оренбургской области и даже зарубежными компаниями.

«В 93-м году мы (управление внешнеэкономических связей областной администрации — прим. автора) рекомендовали НИКО-БАНК в качестве партнера: у региона были специфические нужды и проблемы. Прежде всего — обеспечение экспортно-импортных операций области, второе — привлечение иностранных инвестиций. Работа двигалась успешно, с 1993 года привлечение инвестиций вышло на новый уровень: международные фонды, правительственные программы, иностранные партнеры... Мы наладили плотные контакты с германскими и английскими компаниями. И НИКО-БАНК оказался по признанию западных партнеров достаточно квалифицированным, чтобы обеспечивать эту деятельность с российской стороны», — рассказывает член совета директоров ПАО «НИКО-БАНК», исполнительный директор ОАО «ОРИХ», Александр Давыдов (в период становления банка работал в областной администрации, в управлении внешнеэкономических связей — прим. автора).

31.12.1998 г. наименование банка было изменено на «НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО-КОММЕРЧЕС-

КИЙ ОРЕНБУРГСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ», а уже в феврале следующего 1999 года головной офис банка в соответствии с решением, принятым советом директоров, был переведен в г. Оренбург, в г. Новотроицке был открыт филиал банка.

В это время с помощью кредитных средств банка в Оренбургской области реализуются многие глобальные промышленные проекты: проводится реконструкция Новотроицкого цементного завода, внедряются новые технологии на Буруктальском никелевом заводе. Банк активно участвует в развитии малого и среднего бизнеса.

«В финансовой сфере ценятся истины, проверенные временем, — отмечает член совета директоров ПАО «НИКО-БАНК», исполнительный директор ОАО «ОРИХ» Александр Давыдов. — Секрет успеха кроется в ответственном исполнении принятых обязательств. Банку, как и человеку, либо можно доверять, либо нет. НИКО-БАНК не допустил ситуации, после которой ему нельзя было бы доверять».

Начиная с 2001 года банк активно развивал свою региональную сеть — за пять лет были открыты офисы в Бузулуке, Тощком, Саракташе, Медногорске, Новотроицке, «Первый» и «Восточный» офисы в Оренбурге.

В этот период банк активно участвует в развитии нефтяного и строительного бизнеса, в том числе таких крупных предприятий, как «Южуралнефтегаз», Финансово-строи-

тельный концерн, домостроительный комбинат, ОРИХ и др. А также в таких проектах, как финансирование совместно с холдингом «Ликос» проекта реконструкции исторического центра г. Оренбурга, финансирование строительства нового рудника около г. Гая по добыче известняка, программы технологического перевооружения бузулукского механического завода, проекта слияния колхоза имени Фрунзе с Саракташским молокозаводом в целях создания замкнутого цикла производства и переработки молочной продукции, и других проектов.

С 2006 года банк продолжил свое развитие с новым руководителем — Сивелькиной Светланой Васильевной. Продолжала развиваться региональная сеть (были открыты офисы в Орске и Бузулуке, три новых офиса в Оренбурге), все так же активно банк участвует в финансировании инвестиционных проектов. Так, ведется строительство 13А микрорайона, проводится обустройство «Красной площади» (жилые дома, школа бокса, детский сад, клубный комплекс «ЯР», обустройство набережной), проводятся дорожные работы, развивается автобизнес, строится новый тепличный комплекс и т. д.

За период 2006-2010 гг. значительно улучшились показатели деятельности банка: активы банка увеличились почти в 5 раз, собственные средства — более 3,5 раз, объем привлеченных средств — в 5,3 раза, ссудная и приравненная к ней задолженность — в 4 раза. Величина прибыли до налогообложения увеличилась почти в 2 раза.



Росла активность банка и в направлении обслуживания частных клиентов. В 2011 году в НИКО-БАНКе были разработаны и внедрены собственные ипотечные программы, открыт ипотечный центр. В 2012 году банк вступил в международную систему MasterCard, и первым среди региональных банков уже в 2013 году приступил к эмиссии и эквайрингу микропроцессорных карт MasterCard, а в июне 2015 г. — к выпуску карт премиального сегмента MasterCard Black Edition.

Являясь еще с 2005 года участником системы страхования вкладов, НИКО-БАНК в июле 2014 года был аккредитован в ГК «АСВ» в качестве банка-агента, а уже в декабре приступил к выплатам страховых возмещений вкладчикам ОАО Инвестбанк «БЗЛ».

В ноябре 2014 года банком была получена лицензия на осуществление операций с драгоценными металлами.

«Один из наших серьезнейших козырей — мы отлично знаем своих клиентов, накопив за 25 лет огромный опыт работы, получая информацию от многих наших партнеров, зная их потребительские интересы, — утверждает председатель совета директоров ПАО «НИКО-БАНК» Александр Зеленцов. — НИКО-БАНК постоянно изучает потребности своих клиентов, совершенствует продуктовую линейку, создавая условия для комфортного и взаимовыгодного сотрудничества».

За период 2011–2014 гг. продолжали улучшаться показатели деятельности банка: более чем в два раза увеличились активы банка, величина собственных средств, объем привлеченных средств. Почти в два раза увеличилась величина прибыли до налогообложения. Заметным событием в жизни банка стал переезд головного офиса в новое здание на улице Правды. Здесь созданы комфортные условия как для персонального банковского обслуживания частных клиентов, так и для обслуживания юридических лиц.

Это лишь краткое описание событий, из которых сложилась история одного из старейших кредитных учреждений Оренбуржья, а какие силы двигали и продолжают вести НИКО-БАНК к



новым свершениям лучше, чем кто бы то ни было, расскажет его руководитель — председатель правления ПАО «НИКО-БАНК» Светлана Сивелькина: «Очень важно, когда для решения стоящих перед той или иной организацией задач используются передовые технологии и современные методики. Но ни один проект, сколь бы перспективен и высокотехнологичен он ни был, не будет успешным без слаженной команды. И в НИКО-БАНКе такая команда есть. В числе менеджеров банка — люди с колоссальным опытом. Вместе мы выстроили схему преемственности задач, проектов и людей. И главным нашим достижением является именно объединение высококлассных специалистов, равнодушных людей для воплощения в жизнь любых, самых амбициозных идей.

Да, решение многих задач по-

требовало инвестирования времени. И за свою немалую уже историю банк не раз переживал сложные времена. Но в итоге сложности сделали нас еще более сплоченными и смелыми. И сегодня мы достигаем значительных результатов и обладаем еще большим потенциалом. В НИКО-БАНКе созданы все условия для тех, кто неравнодушен и рассматривает развитие банка и достижение его целей через призму собственного развития, для тех, кто хочет учиться и по праву считать успех НИКО-БАНКА своим успехом».



Генеральная лицензия Банка России
№ 702 от 10.09.15 г. Реклама.

ПАО «НИКО-БАНК» — стабильно работающая уже 25 лет кредитная организация. Бизнес банка надежен и разумно диверсифицирован. Об этом свидетельствует не только выполнение нормативных требований Банка России, но и рейтинг кредитоспособности «А — Высокий уровень кредитоспособности», присвоенный ПАО «НИКО-БАНК» рейтинговым агентством «Эксперт РА» (последнее подтверждение — 19.05.2015 г.).

За свою историю НИКО-БАНК неоднократно был отмечен самыми различными наградами областного и общероссийского уровня.

Так, к примеру, только за последние 4 года банк 4 раза был удостоен премии «Лидер экономики» в различных номинациях, последний раз — совсем недавно, в номинации «Лучший региональный банк» — в декабре 2015 г., 4 раза награжден по итогам областного конкурса «Лидер качества Оренбуржья» (последний раз в 2015 году) за высокое качество обслуживания физических и юридических лиц, поддержку малого и среднего бизнеса, 3 раза был признан лучшим региональным банком по итогам ежегодной российской премии «Банковское дело», а в 2015 году получил награду в номинации «Банк-лидер: за вклад в развитие экономики региона». В ноябре этого года председателю правления банка Сивелькиной Светлане Васильевне было присвоено почетное общественное звание «Заслуженный банкир» от Ассоциации российских банков.



Что Вы ожидаете от нового года в:

- политике
- экономике
- социальной сфере
- Вашей профессиональной сфере (бизнесе)?

Сергей Сотников,
руководитель агентства
«Geometria Volga»:

- Каждый новый год я ставлю цели перед собой и делаю максимум усилий, чтобы их достигнуть. Я из тех людей, что видят в кризисе больше возможностей, чем негатива, хотя и его хватает. В социальной сфере наряду с закручиванием всех возможных гаек увеличится и общественная активность. Да так, что некоторые болты сорвут резьбу, как мне кажется. А вообще год Царя Обезьян обещает быть самым человечным из всех, а это-то и интересно, потому что человек человеку часто показывает самые

разные стороны своей натуры. Наша компания снимает фильмы, работает над крупными фотопроектами и занимается формированием имиджа в социальных сетях. И думаю, что в 2016 году это станет еще актуальнее, чем сейчас. А если говорить о политике, то я думаю, что сейчас в России время молодых. Мы самое мобильное поколение за историю, и мы знаем мир. Именно мы формируем это время. Кто, если не мы?

Елена Файман, редактор
информационных программ
в ОРТ «Планета»:

- Что я жду от политики и эконо-

мики? В первую очередь стабильности и нормальных правил игры. Надеюсь, что политики и экономисты будут принимать трезвые решения. Если говорить о социальной сфере и моей профессиональной деятельности, то здесь я загадаю на новый год прорыва. Да, безусловно, времена сейчас непростые, но это не повод разочаровываться. Нужно, наоборот, взять себя в руки, и вперед, и только вперед!

Павел Церемпилов, директор
ОГОДТ
им. М. Горького:

- В политике хотелось бы, чтобы остановились войны на Ближнем Вос-

Уважаемые коллеги, друзья!

*Искренне поздравляем вас
с Новым годом!*

Пусть новый 2016 станет годом развития, откроет новые перспективы, принесет удачу и стабильный рост. Искренне желаю вам и вашим сотрудникам в грядущем году достичь новых вершин и с честью преодолеть все испытания.

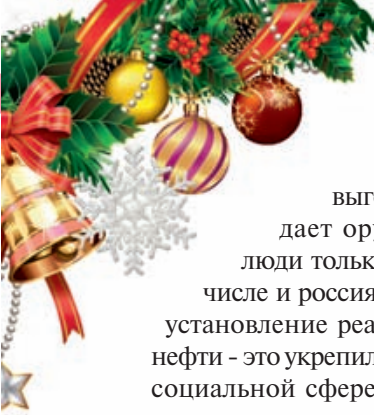
Успехов и благополучия вашему бизнесу! Здоровья, тепла и доброты вам и вашим близким!



Олег Авдеев,
Президент Союза
«ТПП Оренбургской области»



Виктор Сытежев,
Председатель Совета Союза
«ТПП Оренбургской области»



токе! Все войны выгодны тем, кто продает оружие, остальные люди только страдают! В том числе и россияне. В экономике: установление реальной стоимости нефти - это укрепило бы наш рубль. В социальной сфере жду повышения пенсии, наши ветераны труда заслуживают этого. И последнее: в 2016 году Театру драмы исполняется 160 лет! Было подарком для коллектива театра выделение средств на гастроли в Казань и Уфу, где нас ждут не один год. Думаю, что хорошим поощрением для оренбуржцев был фестиваль «Гостиный двор».

Леонид Добровольский, директор ООО «Виртуал Гайд»:

- Кризис продолжится. Рост цен и падение доходов населения приведет к росту недовольства. Власть продолжит закручивать гайки и обвинять Запад в происках против России. В политике ничего хорошего ожидать не приходится. Впрочем, как и в экономике. Хотя... Возможно, у руководства государства наконец-то появится мысль: «Пора слезать с нефтяной иглы». Хотя я думаю, что приход данной мысли следует ожидать через пару лет низких цен на углеводороды. В социальной сфере немного сократятся расходы и свернутся объемы строительства соцобъектов. Пока запасы страны позволяют сильно не сокращать социалку. В кризис деньги от богатых уходят к умным. В моей сфере интернет-маркетинга уже виден рост и взрыв интереса, а значит, будем работать не покладая рук. Ведь «...чтобы стоять на месте, нужно бежать изо всех сил, а чтобы куда-то попасть, нужно бежать, по крайней мере, в два раза быстрее».

Анна Беркутова, директор по развитию бизнеса ООО «ГеоСтади»:

- От нового года, думаю, все ждут стабильности. Если говорить об экономике страны, то в рамках импортозамещения хотелось бы видеть рост производственных мощностей, увеличение объемов строительства производственных помещений и площадок. И если строительство будет происходить на территории Оренбургской области, то и привлекать к подряду надо местные компании.

Например, такая, как наша, компания готова браться за инженерные изыскания любой сложности. Для своих сотрудников в новом году мы, конечно же, хотим мирного неба над головой, интересной работы, дальнейшего профессионального роста. У Оренбургской области в связи с выгодным географическим положением высокий потенциал организации новых бизнес-структур и в 2016 году. Если не будет больших политических и экономических потрясений, данным потенциалом надо воспользоваться.

Александр Соколов, вице-президент Оренбургского союза бизнес-тренеров и консультантов, эксперт Социального агентства «Здоровье молодежи»:

- В политике ожидаю большей публичности как федеральных, так и региональных лиц, принимающих решения, повышения напряженности. В экономике - продолжение стагнации, есть надежда, что в четвертом квартале заработают новые механиз-

мы экономического роста. В социальной сфере - напряжение из-за опасности невыполнения всех обязательств государства. В профессиональной сфере, т. е. в НКО, - нарастание роли общественных организаций в решении социальных проблем.

Георгий Заруцкий, директор ООО «Гидросоюз»:

- В политике жду прекращения войны как горячей - в Украине, Сирии, так и холодной - взаимный обмен санкциями, гонка вооружений. В экономике - улучшения инвестиционного климата в результате прекращения боевых действий и отмены санкций. А также снижения налогового бремени и сокращения контролирующих и надзорных функций государства в отношении бизнеса не на словах, а на деле. В социальной политике жду сокращения военных расходов и увеличения расходов на образование и здравоохранение. В профессиональной сфере желаю себе не просто удержаться на плаву, а выйти на новый уровень развития бизнеса.

Беспримерная экономика

Уже не первый год Россия живёт в условиях экономического кризиса. Не первый год она слышит заверения типа «дно кризиса пройдено». Но пока никто из чиновников высшего звена так и не смог внятно объяснить, какие пути выхода из кризиса нам предлагают власти. Так какие же?

Очередные «национальные проекты», «стратегии», «дорожные карты»? Всё новые «Сколково» и всё более «решительно прорывные» мега- и нанопроекты?

Представим себе, что всё, что планирует сделать правительство, уже выполнено. И суды у нас самые справедливые, и кредиты дешёвые, и подключение к электросетям упрощено и ускорено, и разрешения на строительство минимальные. В общем, всё, что перечислено во всех наших «дорожных картах», уже выполнено и перевыполнено. И что изменится? Страна начнёт быстро развиваться?

Нет, совсем нет! Нет, потому что весь исторический опыт мирового развития никак этого не подтверждает. Но вот что этим опытом неизменно подтверждается.

В истории нет и не было успешного экономического развития при постоянной хаотической деградации национальной валюты. Все примеры перехода после упадка к развитию обязательно начинались со стабилизации денег — в Германии, Японии, Южной Кореи, Китае, Вьетнаме.

В истории нет и не было ни одного примера успешного экономического развития при уровне налогового бремени свыше 30 % к ВВП. Доказательства — всё те же страны плюс США, Швейцария, Мексика. В РФ этот показатель 40 %, и это средний по стране, а для производственного сектора экономики реальная налоговая нагрузка значительно выше.

В истории нет и не было ни одного примера успешного экономического развития при сохранении столь значительных таможенных барьеров, как сейчас в РФ. В РФ таможенные пошлины дают до половины доходов федерального бюджета, а в США и других развитых странах — на уровне 1-3 %. В Китае в обширных свободных зонах и Гонконге таможенное регулирование вообще отсутствует.

В истории нет и не было ни одного примера успешного экономического развития при таком уровне коррупции, как сейчас в РФ.

Конечно, кому-то хочется верить в чудеса. Пусть они ждут чуда.

Владимир Кашин, профессор, государственный советник налоговой службы II ранга.



Нефть

Падение мировых цен на нефть началось после решения ОПЕК сохранить квоту на добычу нефти на уровне 30 миллионов баррелей в день. Это в свою очередь вызвало ослабление российской валюты:

современные падения ниже 50 долларов не опасны — в этом году, несмотря на скачки, среднегодовая цена составила 54,5 доллара, — Госдума допускает необходимость пересмотреть федеральный бюджет на следующий год.

ков звучат совершенно другие цифры: на ближайшие два-три года установится коридор цен вокруг средней отметки 45 долларов за баррель нефти марки Brent. Цена может подниматься и опускаться от 30 до 55



Прогнозы экспертов на 2016 год

Нефтегазовый эксперт Михаил Крутихин, вице-президент Российской гильдии риелторов Олег Самойлов и аналитик Экономической экспертной группы Мария Иванова рассказали журналу «Сноб», что в 2015 году происходило с ценами на нефть, недвижимость и продукты и чего ждать в наступающем 2016-м.

доллар превысил 70 рублей — рекордно низкий курс с 1998 года.

Помощник Владимира Путина Андрей Белоусов заявил, что цена на нефть ниже 40 долларов за баррель сохранится надолго, в то время как российский бюджет на 2016 год сверстан на основе цены на нефть в 50 долларов. И хотя речь идет о среднегодовой цене и крат-

Замглавы Минфина Максим Орешкин спрогнозировал цены от 40 до 60 долларов за баррель на ближайшие семь лет, а вот ОПЕК и Международное энергетическое агентство ожидают, что через 5 лет цены вернутся к 80 долларам. Самый неожиданный прогноз сделал один из крупнейших в мире форекс-брокеров Saxo Bank: эксперты предсказывают рост цен до 100 долларов за баррель.

Михаил Крутихин, нефтегазовый эксперт, партнер консалтингового агентства RusEnergy:

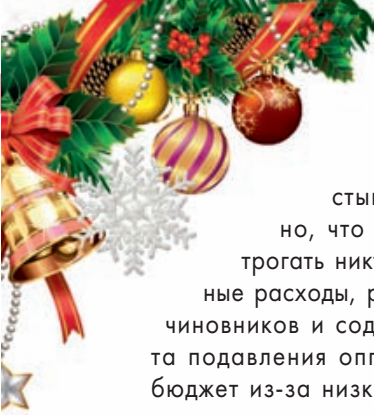
«Совершенно невозможно верить Международному энергетическому агентству, меняющему свои прогнозы раз в три недели, и ОПЕК, в заявлениях которой много политического шантажа потребителей рынка. Среди заслуживающих доверия аналити-

долларов, но это, скорее всего, будут кратковременные всплески, какие мы наблюдали и в этом году.

Возможны неожиданности, политические и военные, которые ситуацию изменят, но на данный момент фундаментальные показатели говорят о том, что прогнозы ОПЕК и Saxo Bank оторваны от реальности. Мы смотрим на рынок спроса и предложения, оцениваем, какую долю рынка способен поглотить Китай и выйдет ли на рынок Иран с новыми проектами, растет ли спрос в Европе, следим за спросом в США. По этим показателям получается, что нас ждет навес предложения над спросом в размере от 1,5 до 3 миллионов баррелей в сутки.

Российский бюджет — очень специфический документ, который меняют по много раз по воле руководителей. Даже если его при-





дется перевер-
стывать, уже очевид-
но, что некоторые статьи
трогать никто не будет: воен-
ные расходы, расходы на армию
чиновников и содержание аппара-
та подавления оппозиции. Но если
бюджет из-за низкой цены на нефть
придется подрезать, это коснется
нас, налогоплательщиков, науки, об-
разования и здравоохранения».

Недвижимость



Рынок недвижимости обрушил-
ся еще летом этого года — сказа-
лись продление экономических
санкций и падение цен на нефть.
Один из главных трендов на пер-
вичном рынке — сильное падение
спроса при огромном предложе-
нии. Это тянет цены на квадратные
метры вниз: за этот год квартиры в
Москве подешевели в среднем на
10–15 процентов. Участники рын-
ка ожидали улучшения ситуации к
концу года — по сценарию кризиса
2008 года, с которым сравнивают
текущую ситуацию, — но надежды
не оправдались: сбережения граж-
дан обесценились, доходы населе-
ния падают. Если экономическая
ситуация в стране не улучшится,
стоимость жилья может просесть
еще на 10–15 процентов в 2016 году.

На вторичном рынке жилья си-
туация немного более оптимистич-
ная: небольшой рост спроса по-
явился к концу этого года, но и он
является ростом только по отноше-
нию к предыдущим месяцам. Из
всего объема выставленного на
продажу вторичного жилья в Моск-
ве и Подмоскovie реализуется
лишь 20 процентов. На
адаптацию участников
рынка к новым эконо-
мическим условиям
еще потребуется время.

Олег Самойлов, вице- президент Российской гильдии риелторов:

«Весь год спрос на недвижимость
падал — по моим наблюдениям, в
разных сегментах рынок просел на
30, а где-то и на 50 процентов. В сег-
менте новостроек тем не менее си-
туация сложилась получше — за счет
ипотечной программы господдержки
и того, что достаточно большой
объем бюджетных предложений рас-
положен в районах Новой Москвы.
Ко второму полугодю 2015 года по-
купатели «наелись» жилья и спрос
продолжил падение. Из-за этого це-
новая политика предложения стала
немного адекватнее, и это вернуло
некоторое количество покупателей
на рынок вторичного жилья. Новая
реальность, с которой приходится
считаться, заключается в том, что
платежеспособный спрос сократил-
ся, а чтобы реализовать объект,
надо быть готовым значительно сни-
жать цены.

Изменится ли ситуация в буду-
щем году — непонятно, вопросов
больше, чем ответов. Мне бы очень
хотелось ошибиться, но я не вижу
никаких предпосылок для улучшения
экономической ситуации, которая
скорректировала бы соотношение
спроса и предложения на рынке.
Главное, что определяет спрос, —
платежеспособность домохозяйств.
Ни для кого не секрет, что эконо-
мическое положение в стране не-
однозначно: ожидать повышение до-
ходов домохозяйств — излишний и
беспочвенный оптимизм. На перс-
пективы рынка серьезно повлияет
ситуация с ключевой ставкой Цент-
робанка, от которой зависит сто-
имость кредитов, а также продление
программы господдержки ипотеки на
первичное жилье. Но в целом спрос
есть, просто он находится в отложен-
ном состоянии. Чтобы он вернулся
на рынок, необходимо стимулиро-
вать его поддержкой: или кредит дол-
жен стать дешевле, или доходы на-
селения подрасти».

Продукты

Для роста цен на продоволь-
ствие к концу года есть сразу не-
сколько причин: падение рубля,
инфляция, экономические санк-
ции — теперь еще и против Тур-
ции, — а производители и продав-
цы утверждают, что продукты по-
дорожают еще и из-за системы

ЛЮДИ И ПРОГНОЗЫ



«Платон», против которой басту-
ют дальнобойщики. Прогноз Ми-
нэкономразвития — инфляция
12,4 процента к концу 2015 года, а
влияние турецкого эмбарго — не
более 0,4 процента. Тем временем
огурцы и помидоры всего за одну
неделю подорожали на 4,5 и 6,5
процентов соответственно.

Мария Иванова, аналитик Экономической экспертной группы:

«Оценить влияние системы «Пла-
тон» на ценообразование пока нет
возможности: прошло мало времени,
а на цены и так действует множество
неблагоприятных факторов. Сейчас
на динамику цен сильнее всего вли-
яют повышенные инфляционные
ожидания, динамика курса и продук-
товое эмбарго с Турцией, которое,
хотя и начнет действовать только в
январе, уже создало достаточно не-
гативный информационный фон,
чтобы повлиять на цены.

Предновогодний период всегда
характеризуется повышенным спро-
сом на продукты — даже если он
ниже, чем годами ранее, праздники
никто не отменял, люди идут в мага-
зины. И на этом фоне будут расти и
цены на продукты: продавцы действу-
ют по логике «грех таким не восполь-
зоваться».

Цены продолжают рост до самого
конца декабря, в первую очередь
это касается сезонных продуктов:
фруктов, овощей и молока. Цены на
другие товары будут сильно зависеть
от курса рубля, который зависит от
цены на нефть, — делать предска-
зания даже на месяц вперед доста-
точно сложно. Рынок, где раньше
присутствовали импортные товары,
уже более или менее отыгран рос-
сийскими производителями, и цены
на нем стабилизируются, рост цен
за пределами сезонной коррекции
не ожидается».



«Локомотив» банковского сектора Оренбуржья – **БАНК «ФОРШТАДТ»**

«Знаю, что многим сейчас приходится непросто. И тем не менее локомотивы экономики области продолжают доказывать своим примером, что даже в кризисное время правильно выбранная стратегия и инвестиции являются главными условиями развития предприятия», - сказал губернатор Оренбуржья Юрий Берг на 15-й торжественной церемонии награждения призёров областного конкурса «Лидер экономики».



7 декабря АКБ «Форштадт» (АО) получил очередную почётную награду! В этот раз по методике, разработанной организаторами конкурса и в соответствии с финансовыми показателями, в номинации «Лучший банк - 2015».

Покорение этой вершины стало возможным благодаря совокупности многих факторов, главный из которых, - безусловно, доверие на-

ших клиентов. Его рост среди юридических и физических лиц подтверждают сухие цифры, например, по итогам 2014 года обеспечено увеличение средств (вкладов) физических лиц на 14 % и депозитов юридических лиц на 12 %. В целом депозиты юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составляют третью часть ресурсов банка. Средства населения также равны одной третьей привлечённых ресурсов. Среди клиентов кредитно-финансового учреждения тысячи предприятий различных отраслей экономики, представители крупного, малого и среднего бизнеса, десятки тысяч людей самых разных возрастов и профессий: предприниматели, служащие, пенсионеры, военные, учителя. Офисы банка работают в 12 городах России, в том числе в Санкт-Петербурге, Воронеже, Самаре, Уфе, Челябинске.

Вице-губернатор — заместитель председателя Правительства Оренбургской области по финансово-

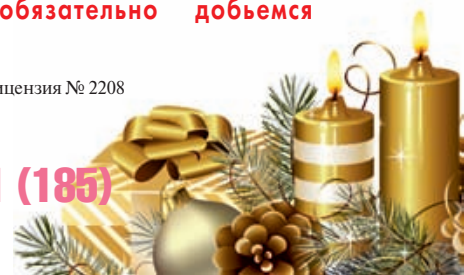
экономической политике Наталья Левинсон в рамках торжественной церемонии награждения победителей ежегодного областного конкурса «Лидер экономики — 2015» сказала: «Несмотря на все негативные тенденции, которые складываются в стране, ключевые отрасли области работают стабильно».

Победа в номинации «Лучший банк» очень хорошо иллюстрирует стабильность банка «Форштадт», который в начале года получил награду «Банк ЛИДЕР» по итогам ежегодной международной премии «Банковское дело». И вот признание на региональном уровне! Отрадно, что звание «Лучший банк» «Форштадт» удостоился накануне 23-летия с момента основания кредитно-финансового учреждения.



АКБ «Форштадт» (АО) искренне благодарит акционеров, клиентов и партнёров за участие и взаимовыгодное сотрудничество. Вы сделали возможным данную и многие другие победы. Как сказал В. В. Путин в послании президента РФ: «Мы будем идти вперед вместе и вместе обязательно добьемся успеха!»

Генеральная лицензия № 2208
от 10.11.2014 г.





Начните экономить прямо сейчас

ООО «ЕЭС. Гарант» - крупнейшая энергосервисная компания России по рейтингу, подготовленному информационным холдингом РБК. Специалисты Оренбургского филиала «ЕЭС. Гарант» предлагают своим клиентам – предприятиям и организациям любых форм собственности реализовать энергоэффективные мероприятия без вложений – с предоставлением возможности оплаты в течение нескольких лет, что особенно удобно в современных экономических условиях. Несколько новых решений уже подготовлены для бюджетных учреждений.

Коротко о каждом мероприятии и способе реализации рассказывает директор Оренбургского филиала ООО «ЕЭС. Гарант» Ольга Болотина:

- Федеральный закон № 261 «Об энергосбережении» требует от предприятий внедрения учета энергопотребления, проведения энергоаудита общественных зданий, снижения удельного расхода энергии в общественных зданиях на 3 % в год. Мы подумали, как помочь оренбуржцам в этом вопросе.

Учет энергопотребления в бюджетной сфере

Основная идея установки приборов/узлов учета – платить согласно реальному потреблению и иметь возможность учитывать экономию энергии. На примере бюджетного учреждения одного из городов Оренбургской области проследим, что из этого получается после установки приборов учета силами ООО «ЕЭС. Гарант». Прибор учета тепловой энергии для типового Дошкольного общеобразовательного учреждения стоит 180–230 тыс. руб. Срок службы прибора учета – около 10 лет. Площадь сада, к примеру, 2500 м². При нормативе 0,021 Гкал/м² в месяц учреждение потребляет в



год около 630 Гкал. При тарифе 1514 руб./Гкал затраты на тепло равны 954 тыс. руб. в год. Прибор учета позволит учитывать фактически потребляемую тепловую энергию, которая в среднем на 20-25 % ниже, чем расчет по нормативу. Экономия для сада в денежном выражении составила – 191-239 тыс. руб. Уже в первый год можно увидеть эффект в денежном выражении от установки узла учета.

«Всероссийский рейтинг энергосервисных компаний – 2015» включает энергосервисные компании, демонстрирующие наилучшие результаты по заключению и реализации энергосервисных контрактов с заказчиками 4 основных категорий:

- Государственные и муниципальные заказчики (энергосервисные контракты, заключаемые в соответствии со ст. 108 ФЗ-44 О «Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).
- Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности (энергосервисные контракты, заключаемые в соответствии с ФЗ-223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»).
- Коммерческие организации.
- Объекты жилищного сектора (УК, ТСЖ, СНТ, собственники жилья и пр.).



Проведение ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ энергетических обследований

Энергетические обследования — это способ определить энергопотенциал организации и разработать мероприятия по обеспечению энергосбережения и повышению энергоэффективности.

ООО «ЕЭС. Гарант» готово провести комплексные энергетические обследования объектов и разработать мероприятия по энергосбережению.

При этом выгоды клиента абсолютно понятны: это выполнение требований 261-ФЗ РФ. Разработка программы энергосберегающих мероприятий. Наличие потенциального подрядчика для реализации как проведения обследования, так и энергосберегающих мероприятий без инвестиционных затрат.

Результатом проведения энергоаудита станет выдача энергетического паспорта на учреждение бюджетной сферы.

Цены на разработку энергопаспорта варьируются от 10 до 100 тыс. руб. в зависимости от площади объектов.

Требование снизить удельный расход энергии в бюджетных организациях на 3 % в год

Снижение удельного расхода энергии — результат от внедрения энергоэффективного оборудования и реализация мероприятий, указанных в энергопаспорте. Для бюджетных учреждений стоит учитывать и специфику расхода энергии в зависимости от предназначения учреждения (рис. 1.).

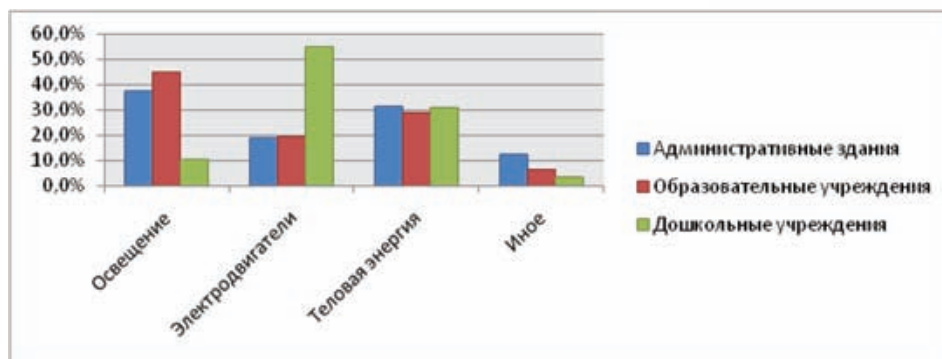
К примеру, в дошкольных заведениях основной расход электроэнергии приходится на электротермические установки пищеблоков и расход тепловой энергии на отопление. В административных же зданиях основной расход электроэнергии приходится на освещение.

Мы предлагаем экономить на расходовании электроэнергии за счет следующих мероприятий:

1. Замены ламп накаливания, люминесцентных на энергосберегающие с улучшенным уровнем освещенности и отсутствием содержания вредных веществ.

2. Расположение светиль-

Рис 1. Структура потребления энергии бюджетными учреждениями, %.



ников в зависимости от потребности в освещенности помещения (цель — возможное снижение количества светильников).

3. Установка датчиков света (цель — снижение потребления электроэнергии, где нет постоянной необходимости в свете).

4. Диммирование — регулирование яркости освещения. Диммирование может осуществляться в автоматическом режиме с применением датчика освещенности, для поддержания заданного уровня освещенности в помещении.

5. Внедрение энергоэффективного кухонного оборудования (детсады, столовые и т. д.).

Экономии теплоэнергии можно добиться за счет:

1. Установки тепловых пунктов с погодным регулированием (способность поддерживать в здании заданную температуру и опускать до определенного уровня в праздничные и выходные дни — экономия в среднем около 20-25 %).

2. Модернизации системы отопления (замена труб, теплоизоляция, и т. д.).

3. Модернизации котельных (как отдельных составляющих, так и установки блочно-модульной котельной).

За последние 2 года силами ООО «ЕЭС. Гарант» в Орске было реализовано порядка 77 договоров со школами и детскими садами по установке узлов учета тепловой энергии и индивидуальных тепловых пунктов из порядка 108 объектов образования, действующих в городе.



Оренбургский филиал
ООО «ЕЭС. Гарант»
460024, г. Оренбург,
ул. Аксакова, 3а
Тел.: (3532) 34-74-60
Факс: (3532) 31-12-17
e-mail:
orenburg@ies-garant.ru

Дмитрий Никифоров: «До связи!»

Встречая Новый год, принято подводить итоги года уходящего, строить планы на будущее и загадывать желания. В преддверии новогодних праздников директор Оренбургского филиала «Ростелеком» Дмитрий Никифоров поделился с нами тем, как компания отработала непростой для всей страны 2015 год в условиях финансово-экономического кризиса и высокого уровня конкуренции на рынке телеком услуг.

- Рынок телекоммуникационных услуг продолжает динамично развиваться. Конечно, кризис вносит свои коррективы в нашу деятельность, но не он, к счастью, является диктатором, единолично устанавливающим условия в сегменте услуг связи. В последнее десятилетие, благодаря новейшим технологиям, в нашей отрасли заданы высокие параметры развития.

- Такое ощущение, что запущена цепная реакция: мобильные телефоны, Интернет и другие услуги связи сегодня доступны практически в любом месте, где есть человек... Но ведь и конкуренция в этом сегменте, пожалуй, самая высокая. Кто не успел, тот опоздал. Возможно, навсегда. Как нужно вести себя, чтобы этого не



произошло? Ваш рецепт, Дмитрий Степанович!

- У каждого, кто в этом бизнесе, он — свой, хотя основа, в принципе, общая: постоянное совершенствование услуг связи. Привычных — телефонии, доступа в Интернет, VPN — уже недостаточно для организации эффективной работы современного офиса. Сегодня мы активно расширяем продуктовый портфель и готовы предлагать нашим клиентам индивидуальные решения, максимально соответствующие их бизнес-задачам.

- Что нового появилось в прошлом году?

- Мы активно развивали облачные продукты, в частности большой популярностью среди наших клиентов пользовались сервисы «Новая телефония» и «Web-видеоконференция».

К примеру, услуга «Новой телефонии» стала особенно привлекательной для малого и среднего бизнеса, поскольку позволяет экономить на покупке, установке и обслуживании офисной АТС, а также на звонках по России и за рубежом. Не нужно прокладывать телефонные линии в офис компании, не нужно приобретать офисную АТС. Достаточно иметь надежное высокоскоростное подключение к сети Интернет. АТС виртуальная, не имеющая географической привязки. Она может

использоваться из любой точки земного шара, где есть Интернет.

Сервис по достоинству оценят организации, имеющие несколько удаленных филиалов или подразделений. Центральная районная больница (ЦРБ) с разветвленной амбулаторно-поликлинической сетью на протяжении последних нескольких лет являлась нашим клиентом. «Новая телефония» вместо привычной стационарной была подключена на станции скорой помощи и в регистратуре ЦРБ. Услуга позволяет круглосуточно поддерживать связь с пациентами, партнерами и сотрудниками, позволяет вести запись разговора и дальнейшее хранение аудиофайлов.

Другая востребованная нашими клиентами услуга «Web-видеоконференция». Она позволяет организовывать совещания из любой точки мира с любого телефона. Удобный и функциональный web-портал позволяет вести общение в режиме онлайн, в том числе с демонстрацией презентации всем участникам.

- То есть благодаря таким услугам связи все меньше необходимости в командировках, на которые тратится немало средств. Вот только насколько защищена конфиденциальность таких переговоров и в целом передаваемой информации в виртуальном пространстве?

- Мы гарантируем нашим заказчикам, а это крупнейшие предприятия, органы государственной власти и различные ведомства региона, высокую степень защиты передаваемой по нашим каналам информации. Виртуальная частная сеть (VPN, Virtual Private Network) — еще один из самых востребованных сервисов среди наших клиентов на протяжении последних нескольких лет. Услуга дает возможность крупным клиентам осуществлять дистанционное управление подразделениями вне зависимости от удаленности офисов заказчика, а также пользоваться видео-конференц-связью, корпоративной телефонией, системой электронного документооборота. Среди тех, кто уже успешно пользуется услугой, Управление федеральной миграционной службы по Оренбургской области, Территориальный фонд обязательного медицинского страхования (ТФОМС), Федеральная таможенная и миграционная службы, Комитет по обеспечению деятельности мировых судей. Сети VPN позволяют объединить удаленные подразделения и филиалы организаций в единое информационное пространство.

- Новые услуги связи оценили и рядовые оренбуржцы, особенно являющиеся клиентами Сбербанка. Многие были приятно удивлены тем, что теперь в офисах банка имеются зоны

Валерий Бобровский, заместитель начальника отдела информационного обеспечения — начальник отделения по оказанию государственных услуг в электронном виде УФМС России по Оренбургской области: «Ростелеком» предложил нам наиболее оптимальное решение, соответствующее требованиям надежности и безопасности сети на режимном объекте. Корпоративная сеть передачи данных, объединившая Центр временного содержания иностранных граждан в с. Алабайтал с остальными подразделениями Федеральной миграционной службы, позволяет его сотрудникам эффективно решать задачи ведомства».

Wi-Fi. Это тоже заслуга «Ростелекома»?

- Да, мы имеем самое прямое отношение к масштабному проекту по созданию Wi-Fi зоны в офисах Поволжского банка ПАО «Сбербанк России». В Оренбургской области точки доступа организованы в 93 подразделениях СБ РФ. Треть из них находится в удаленных районных центрах.

Благодаря беспроводному доступу в Интернет банковские операции клиенты теперь могут осуществлять самостоятельно при помощи телефона или планшета. Это делает их пребывание в отделениях Сбербанка максимально комфортным. Особенно услуга актуальна для жителей удаленных районов области.

Всего на территории региона организовано 750 точек доступа в корпоративную сеть финансовой организации.

- Знаю, что «Ростелеком» ежегодно реализует ряд проектов совместно с органами государственной власти. Давайте продолжим эту тему.

- С удовольствием, тем более что есть о чем рассказать. Мы получили благодарственное письмо от Министерства образования Оренбургской области за эффективное сотрудничество и активное участие в организации и проведении экзаменационной кампании 2015 года. «Ростелеком» организовал бесперебойную онлайн-трансляцию с 620 ПАКов на портале SMOTRIEGE.RU во время проведения Единого государственного экзамена. «Горячая линия» для поддержки пользователей портала работала бесплатно в круглосуточном режиме. За время экзаменационной кампании-2015 операторы call-центра оказали более 5 тысяч консультаций.

Мы активно участвуем в госпрограмме «Информационное общество». В рамках одного из ее направлений — «Электронное государство» - мы работаем с таким серьезным потребителем наших услуг, как Многофункциональные центры (МФЦ). Большинство его подразделений, а их в регионе 40, уже предоставляют гражданам государственные услуги в электронном виде. Высокоскоростные и на-

дежные каналы передачи данных, которые организовал «Ростелеком», позволяют специалистам МФЦ своевременно обрабатывать заявления и запросы граждан. Это оформление недвижимости, СНИЛС, государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и распоряжения его средствами, выдача и замена паспортов гражданина РФ и другие. Подключение многофункциональных центров к услугам связи продолжается.

- Не секрет, что далеко не везде, особенно в небольших населенных пунктах, доступен высокоскоростной Интернет... Особенно это огорчает людей, занимающихся малым бизнесом.

- Надеюсь, что благодаря реализации программы по Устранению цифрового неравенства (УЦН), в рамках которой только в 2015 году было проложено 180 км волоконно-оптических линий связи до 13 поселков области, и эта проблема будет решена в самое ближайшее время. Сельские предприниматели будут обеспечены услугами связи не хуже, чем их городские коллеги по бизнесу.

- Дмитрий Степанович, вклад компании в развитие региона на протяжении последних пяти лет высоко оценивается руководством области. Трудно удерживать позиции лидера?

- Трудно, но приятно. Нам действительно есть, чем гордиться. Серебряный знак «Лидера экономики» свидетельствует о профессионализме и успешной деятельности всего нашего коллектива и подтверждает, что мы движемся в верном направлении.

- Итак, до связи?

- До связи! А чтобы в нашем сегменте услуг цепная реакция, как вы сказали, не прерывалась — уверен, что так оно и будет (прогресс же не остановишь), мы будем делать все возможное, чтобы не разочаровать наших клиентов. Удачи им в делах в новом году и воплощения в жизнь самых смелых планов!

Понимают ли они, что 2 % в день — это практически 700 % годовых? Вряд ли. Даже если их знакомые 20 лет назад играли в МММ или «Хопер-инвест», и они помнят, чем это закончилось, все равно желание перехватить до получения или, что страшнее, перекредитоваться выдает в наших согражданах потрясающую финансовую безграмотность вкупе с полновесным русским авантюризмом.

Да и откуда взяться финансовой грамотности у нас, бывших «совков», которые слово «купить» употребляли реже, чем слово «достать»? А товары у нас «выбрасывали». Современный студент или даже школьник финансово грамотнее, чем его родители, а тем более поколение бабушек-дедушек. Это я не сама придумываю, это статистика и социология. В этом смысле у моих ровесников плюс-минус 25 лет все очень грустно.



Почему граждане не научились считать деньги

Довольно часто на улицах наших городов я вижу призывную вывеску «Кредит за час при предъявлении паспорта». Небольшая конторка, сканер, чтобы сделать копию паспорта, — вот и все. Клиентов не то чтобы много, но пять-шесть человек в день заходят.

Менее 20 % домохозяйств ведут учет своих доходов и расходов. Менее 10 % граждан задумываются о финансовых планах больше, чем на год.

Около 60 % граждан не имеют сбережений, а около 50 % — хранят сбережения дома. Более 30 % заемщиков тратят более 50 % месячного дохода домохозяйств на выплаты по кредитам. Более 60 % граждан не готовы нести ответственность за личные финансовые решения, около 50 % — считают весомыми причинами неплатежей по кредиту то, что они не предвидели возникновения обстоятельств и не рассматривали своих возможностей. Прямо как после пролетарской революции: признают свои долги кабальными и недействительными. Кому должен — всем прощаю.

Ну и так далее. Допускаю, что финансовые институты ведут себя безответственно и мерзопакостно, уговаривая людей брать валютные кредиты. Но тем не менее я не понимаю, как можно брать на себя валютный риск добровольно? Если зарабатываешь доллары,

то и бери ипотеку в долларах, а если зарабатываешь рубли, то в рублях кредиты, и больше ни в чем. В этой связи меня бесконечно удивляет то, как несчастные ипотечные валютные заемщики ждут помощи от государства. Они что, всерьез надеются, что государство из чужих налогов покроеет их риски?

Людей, конечно, жалко, но сколько же можно быть безответственными и не думать о последствиях собственных решений?

А с другой стороны, зачем нашему государству финансово грамотные и ответственные люди? Вот пару лет назад Россия получила от Всемирного банка деньги на ликвидацию финансовой неграмотности. Проводятся семинары в регионах и даже «недели сбережений». Вопрос от грамотных: «А почему в нашей стране нет банковского процента по депозитам выше уровня инфляции?» — редко, но все-таки звучит. Я спросила распорядителя этих семинаров, что же отвечают организаторы этим въедливым грамотеям? А что можно ответить? Кивают на сложную экономическую ситу-

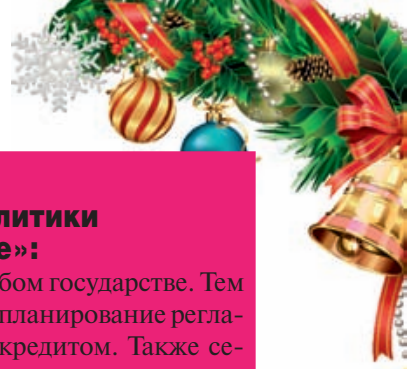
ацию. В политику не лезут.

Тогда я задала этот вопрос в «Фейсбуке». Первый ответ был про политику. Отправить в отставку правительство и т. д. Наиболее частый ответ на вопрос, как бороться с обесцениванием нажитого непосильным трудом при такой инфляции, был про валюту. Как писал Булгаков в «Мастере и Маргарите» про зеленые бумажки с изображением какого-то старика. Непатриотично. Не в духе времени. Мои продвинутые «фейсбучные» друзья советовали всякие сложные финансовые инструменты. Но, по свидетельству социологов, ими пользуются в России не более 1 % населения.

Живут в однушке, а покупают «Мерседес», нет денег до зарплаты, а айфон купить надо, взял кредит в одном банке, а чтобы погасить — в другом. Замкнутый круг.

Отсутствует знание про признаки финансового мошенничества. В финансах мы безграмотны и доверчивы. И кажется, нашей власти это просто удобно.

Ирина Ясина.



Антон Заруцкий, редактор интернет-портала:

- Планировать финансы необходимо, но, к сожалению, в нынешней экономической ситуации планы не всегда оказываются реализуемыми, в чем я, как и многие россияне, убедился, в том числе и на собственном опыте.

Вероника Веневцева, консультант отдела пресс-службы губернатора и Правительства Оренбургской области:

- Планировать нужно обязательно. Даже тогда, когда цены растут. Мой личный рецепт - планировать расходы на питание и одежду, не пользоваться кредитом без острой необходимости. Например, не покупать дорогие телефоны, телевизоры и прочее — «как у подружки», беречь здоровье - лечение стоит недешево, профилактика в этом смысле обойдется дешевле. Для учета расходов можно пользоваться программами - типа дневника покупок или «домашние финансы», да просто чеки в тетрадку подкалывать - и раз в неделю просматривать. Анализ покажет, от чего можно отказаться. Ну и обязательно хоть понемногу откладывать. А в каком виде, рублях или валюте, каждый решает сам.

Никита Задорожный, кредитный менеджер НО «ГФОО»:

- Планировать свои финансы не научился, но буду стараться. Понимаю, что 10 % от зарплаты нужно откладывать, но по факту живу на реальный доход. Вкладов нет, считаю, что деньги нужно тратить. Да, стараюсь экономить и не брать кредитов. В продуктовых магазинах держу себя в руках, покупки - строго по списку.

Елена Черных, редактор отдела политики газеты «Оренбуржье»:

- Это имеет смысл в любом государстве. Тем более что мое финансовое планирование регламентировано ипотечным кредитом. Также семейная бухгалтерия дополняется долгосрочными проектами в связи с расходами на образование сына. Он пока учится в школе, но некоторые услуги — платные, далее — вуз, надеюсь. Ну а то, что современное государство вынуждает подходить к вопросам финансирования творчески, так это даже интересно. Творческий поиск новых возможностей - гимнастика для души.

Ольга Катина, психолог:

- Любая семья имеет свой бюджет: доходы и расходы. Многие думают, что планировать ничего и не надо: получил зарплату — и тратить, что тут планировать. Но планирование несет в себе массу скрытых выгод. При правильном планировании бюджета, оказывается, можно сэкономить большую сумму денег. И правильная трата этих сбережений тоже нуждается в плане. Лично я планирую не только свои расходы, но и доходы. Нельзя надеяться на один источник доходов, сегодня достаточно вариантов, чтобы подрабатывать даже на дому, стоит только захотеть этого.



Хочу поблагодарить уходящий год за яркие события, за опыт и вдохновляющие идеи, за незабываемые поездки на выставки и форумы в РФ и зарубеж. Благодарю надежных партнеров, любимых клиентов, неутомимых сотрудников «УралЭкспо».

И здравствуй, год 2016, в котором компания «УралЭкспо» встретит свой 20-летний юбилей! Желаю всем коллегам-предпринимателям не останавливаться на достигнутом, идти вперед сквозь непогоду внешних обстоятельств, сохраняя внутри себя радость и гармонию. Пусть ваши близкие будут здоровы и счастливы, пусть дети смеются, а старики делятся мудростью. Удачи нам всем в Новом году!

*Генеральный директор ООО «УралЭкспо»
Лариса Крюкова*

С Новым Годом!



Тяжелее ли стало работать банкам в 2015 году и какие основные направления деятельности для своего банка Вы видите в году следующем? Насколько они коррелируются с теми процессами, которые текут сегодня в экономике?

Ирина Козлова, главный специалист общественных связей Оренбургского регионального филиала АО «Россельхозбанк»:

- Несмотря на сложные макроэкономические условия, за 9 месяцев 2015 года кредитный портфель банка увеличился на 14 % против 4 % по рынку; объем выдачи новых кредитов — на 25 % при сокращении на 12 % по банковской системе. Объем привлеченных средств возрос на 44 %, тогда как в целом по рынку рост составил 14 %. Увеличилась доля банка на рынке сельскохозяйственного кредитования: в текущем году она достигла 60 % (в 2014 году - 44 %). В рамках госпрограммы проектного финансирования реализуется семь масштабных инвестпроектов АПК с общим объемом льготного рефинансирования ЦБ более 16 млрд рублей. Ведется работа по программе ипотечного кредитования с господдержкой, в рамках которой предоставлено населению более 9 млрд рублей. Расширяется сотрудниче-

ство с Минпромторгом России в части поддержки банком предприятий отраслей промышленности. Повышается эффективность региональной сети, что уже позволило улучшить финансовый результат банка на 1,6 млрд рублей. Сегодня РСХБ обладает всеми ресурсами для эффективного развития бизнеса и выполнения поставленных задач.

Дмитрий Лепетиков, начальник управления маркетинговой стратегии и исследований ВТБ24 (ЗАО):

- Уходящий год для банков, да и для страны в целом, стал непростым. Но уже в следующем году ситуация исправится. Динамика курса рубля сегодня, прежде всего, зависит от цены на нефть. Второй фактор - геополитический. Как только события на Украине успокаиваются, так стабилизируется и курс рубля. В течение 2016 года если он и ослабнет, то на 4-5 рублей за доллар и евро, не больше. Есть и плюсы. Население стало ответственнее подходить к

банковским долгам. По итогам первого полугодия доля расходов россиян на обслуживание банковских кредитов снизилась с 19 % (в 2004 году) до 17 %. Банки, не желая брать на себя лишние риски, стали реже одобрять кредиты, а люди переключились с потребительской на сберегательную модель. Драйвером розничного кредитования остается ипотека. Несмотря ни на какие кризисы, она продолжает расти. Во втором квартале почти 28 % всех сделок с недвижимостью проходят с использованием ипотеки. Еще пять лет назад их было около 10 %. Если ЦБ продолжит свою политику по снижению ключевой ставки и к концу 2016 года она достигнет 8-8,5 %, то пропорционально снизятся и ставки по ипотечным кредитам. А значит, ее объемы значительно возрастут. Остальные кредитные продукты показывают отрицательную динамику, сложная ситуация в автокредитовании - падение на 16 % по сравнению с сентябрем прошлого года.



Осторожно: МФО!

На территории Оренбургской области зарегистрированы и работают 254 некредитные финансовые организации, в том числе 40 микрофинансовых организаций, 133 ломбарда, более 70 различных кредитных кооперативов.

Оренбургской области Уральского главного управления Центрального банка России.

- Оренбуржцы стали активнее пользоваться услугами микрофинансовых организаций. Основное направление работы таких компаний — выдача микрозаймов без залога и поручительства. С начала 2015 году в области заключено более 68 тысяч таких договоров, а общая сум-

ма выданных микрозаймов превысила 582 миллиона рублей, - констатирует Александр Стахнюк. — И людей не пугает даже то, что деньги в таких вот фирмах порой приходится брать под 880 и более процентов годовых. Это вполне законно, здесь главное - внимательно читать условия договора. Другое дело, нелегальные микрофинансовые организации. С ними нужно быть крайне осторожными,

Как не попасть впро-
сак потребителям услуг
МФО, объяснил Алек-
сандр Стахнюк, управ-
ляющий отделением по





особенно тем, кто срывает сроки платежей.

По его словам, сумма задолженности по выданным в 2015 году микрозаймам составила 310 млн рублей. Как пояснил управляющий, такая плачевная картина складывается в первую очередь потому, что процедура получения кредита в микрофинансовой организации более упрощенная, чем в банках.

- Быстрые займы — это существенное финансовое подспорье для жителей Оренбургской области, но в то же время дополнительная долговая нагрузка. Не учитывать это сегодня нельзя. Несмотря на то, что эти кредиты более доступны, есть ряд правил и ограничений, — поясняет Александр Стахнюк. - Например, МФО не имеют право выдавать микрозайм, если сумма основного долга заемщика перед этой микрофинансовой организацией превысила один миллион рублей. Также они не имеют права в одностороннем порядке изменять процентные ставки, а также порядок их определения, в том числе изменять комиссионные вознаграждения и некоторые другие су-

щественные условия договора. Если кто-то из заемщиков просрочит выплаты, то микрофинансовая организация не имеет права применить к нему штрафные санкции, не прописанные в договоре. С другой стороны, если заемщик решил досрочно погасить свои обязательства, то за это также не имеют права взимать штрафные санкции.

— Некоторые микрофинансовые организации по всем возможным каналам распространяют очень агрессивную рекламу. Не стоит доверять и накопительным кооперативам, которые предлагают вклады под баснословные 40-50 процентов годовых. Если такие организации лопнут, то вернуть свои деньги практически нереально. Следует помнить: средства, которые привлекает МФО, не являются банковскими вкладами, и на них не распространяется гарантия Агентства по страхованию вкладов, — уточнила Елена Измалкова, заместитель управляющего отделением по Оренбургской области Уральского главного управления Центрального банка России.

По словам Елены Измалковой,

может возникнуть ситуация, когда к ним могут применяться меры взыскания долга по кредиту, не разрешенные российским законодательством, вплоть до тех, которые попадают под уголовную ответственность. У добросовестных заемщиков — другая история. Они могут взять кредит, своевременно погасить его, но информация об их добросовестности не будет помещена в бюро кредитных историй.

- Отделением Центробанка по Оренбургу проводятся мероприятия по выявлению организаций, осуществляющих нелегальную деятельность по предоставлению займов, в том числе МФО, исключенных из Государственного реестра или не зарегистрированных в нем. Сведения о деятельности нелегальных кредиторов направляются в прокуратуру и Управление МВД по Оренбургской области. Но пока у нас будут доверчивые жители, отдающие крупные суммы незнакомцам, не переведутся и мошенники, — уверен Александр Стахнюк.

Елена Булгакова.

Дорогие друзья!

Новый год — традиционное время для подведения итогов уходящего года и начала новых дел. 2015-й был непростым и в экономическом плане, и в социальном и политическом. Но вместе с тем для развития малого и среднего бизнеса делается очень многое — это приоритетное направление для укрепления экономики.

Без цивилизованного малого и среднего предпринимательства у России нет будущего, наша задача — создать вам комфортные условия для ведения бизнеса. В 2015 году вашими стараниями, социальной ответственностью и добросовестным трудом был сделан еще один шаг в социально-экономическом развитии нашего региона. Пусть 2016 год не уступит ему в достижениях и победах.

В канун праздника хочу пожелать всем предпринимателям Оренбуржья быть активными, участвовать в общественной жизни и защищать свои интересы. Пусть новый год принесет финансовую стабильность и процветание вашему бизнесу, приумножит достижения и откроет новые горизонты для развития.

*Виктор Коришунов,
уполномоченный по правам
предпринимателей в Оренбургской области*



С Новым годом!

БАНК  ОРЕНБУРГ

РОСТ ПРОГНОЗАМ ВОПРЕКИ

Банк «ОРЕНБУРГ» на четверть увеличил инвестиции в реальный сектор экономики.

Подходит к концу самый сложный 2015 год — год финансовых турбулентностей, скачков курса валют и процентных ставок Центробанка. Официальные лица в своих выступлениях из всех сил стараются избегать слова «кризис», но «за глаза» говорят прямо: ситуация весьма тревожная. Экономика сжимается, платёжеспособный спрос падает, и вести в этих условиях бизнес, особенно банковский, становится всё труднее.

Тем не менее на затянутом грозными тучами деловом горизонте можно разглядеть первые проблески ясного неба. К ним можно отнести неожиданно оптимистичные результаты работы одного из крупнейших региональных кредитных учреждений области — ОАО «БАНК ОРЕНБУРГ». За 11 месяцев года этот банк увеличил корпоративный кредитный портфель более чем на 25 %, портфель малого и среднего бизнеса (МСБ) — на 15 %. В чём секрет такого прорыва, несмотря на пессимистические прогнозы и настроения? Об этом мы беседуем с начальником управления кредитования банка Денисом ТОЛПЕЙКИНЫМ.

Первые в России

- Денис Владимирович, судя по данным статистики, бизнес-активность ваших клиентов довольно высока, несмотря на объективные проблемы в экономике. В чём тут секрет?

- Начну с того, что сектор МСБ вообще традиционно приоритетен для нашего банка, мы всегда уделяли этому сегменту особое внимание. Всё-таки малое предпринимательство выполняет большую социальную функцию, создавая новые рабочие места, наполняя налогами местные, муниципальные бюджеты... Недаром в последние годы мы наблюдаем кратный рост усилий правительства страны и нашей области, направленных на поддержку МСБ.

Наш банк активно принимает участие практически во всех доступных федеральных программах поддержки предпринимательства. Более того, мы одними из первых начали сотрудничество с недавно созданной Федеральной корпорацией по поддержке малого и среднего предпринимательства (Корпорация). Совокупный объем средств, направленных на поддержку МСБ под её гарантии, за неполные 8 месяцев сотрудничества составил около 600 млн рублей. Считаю это как нашим успехом, так и успехом новой команды Корпорации, схема работы которой весьма эффективна и взвешена. Я думаю, что с её помощью инвестиции для развития МСБ теперь активнее пойдут в реальный сектор экономики.

- Какие крупные проекты МСБ финансировал банк «ОРЕНБУРГ»?

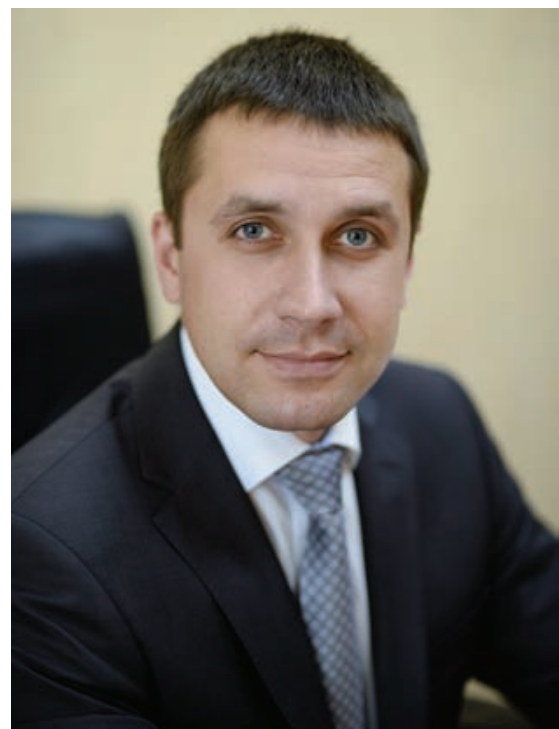
- Из недавних — это строительство индустриального парка «Оренбургский пуховый платок», финан-

сирование возведения в пригороде Оренбурга жилого «Молодёжного квартала» и многоэтажного жилищного строительства в самом областном центре. Интересный и социально направленный проект — строительство «под ключ» уникального детского сада в посёлке «Крона», с бассейном, отдельными пищеблоками для каждой группы, спортивными и музыкальными залами, кабинетами для логопеда и психолога... Этот проект тоже практически завершён — презентация сада прошла в начале декабря, а в январе он уже примет первые группы малышей. Я думаю, что этот проект станет ярким примером эффективного использования механизма государственно-частного партнёрства.

Эффект соучастия

- Возвращаясь к вопросу о повышении клиентской и инвестиционной активности. Чем Вы объясняете такой значительный рост кредитного портфеля?

- Я думаю, что тут, как это ни парадоксально, виноват кризис. Когда возникли финансовые сложности, крупные федеральные банки первыми начали сворачивать мелкие региональные проекты. Попросту отказывали предпринимателям в кредитовании — мол, тут «крупняк» спасать надо, туда все ресурсы, а остальное подождёт. А наши новые клиенты — как раз представители оренбургского малого и среднего бизне-



са, которым федеральные структуры отказали в поддержке.

Второй момент — это то, что я называю «эффектом соучастия». В первые месяцы года у людей была растерянность: что же теперь делать? Как жить с такими ставками и курсами? Что будет дальше? Клиенты приходили просто поговорить, посоветоваться, услышать обнадеживающую информацию. И мы им объясняли: спокойно, без паники! Продолжаем работать! Никто ничего не закрывает, никто не отказывается вас поддерживать, банк функционирует в штатном режиме, кредиты выдаёт. Ведь самым опасным тогда могла стать как раз лавина паники. Удерживать людей от резких, необдуманных решений — это была задача номер один. И я считаю, что мы с ней справились.

- Пересматривали ли вы кредитные ставки по уже выданным займам?

- Нет, не пересматривали, хотя такая возможность в договорах была предусмотрена, и ситуация вынуждала её воспользоваться. Однако руководство приняло принципиальное решение не менять условий по уже заключённым договорам. Мы понимали, что банку будет очень тяжело вынести такое дополнительное бремя, но в то же время тем предпринимателям, что работали с нами, было бы тяжелее вдесятеро. Опять-таки я уже упоминал о панических настроениях: буквально на следующее утро после того, как в декабре прошлого года Центробанк объявил о росте ключевой ставки, у нас утром стояла очередь из клиентов. Всех интересовал только один вопрос — как теперь будут обслуживаться кредиты? Возрастут ли платежи? Представляете, какой «эффект домино» мог начаться, если бы ответ был положительным и договоры стали бы пересматривать?

Потом, кстати, эти же клиенты вновь приходили к нам, уже ближе к лету, когда накал кризиса стал спадать, благодарили, в том числе и за то, что взвешенная политика и спокойная работа банка оградила их от ненужных резких движений.

Переломный год

- Какие прогнозы вы строите на наступающий 2016 год?

- В наше время строить прогнозы даже на месяц вперёд — дело неблагодарное. Слишком велика вероятность возникновения форс-мажорных обстоятельств, и в первую очередь политического характера, влекущих за собой совершенно неожиданные события, которые невозможно предугадать. Например, ситуация со сбитым турецкими ВВС российским бомбардировщиком и закрытием поставок ряда товаров из Турции? Кто мог подумать ещё в сентябре, что такое в принципе возможно? Кто мог предположить, что будет закрыт Египет как туристическое направление и десятки тургентств, которые уже предвкушали хорошие доходы от традиционного новогоднего направления, окажутся не у дел? Разумеется, все надеются, что новых катаклизмов не будет, а процесс адаптации экономики к новым реалиям будет идти примерно теми же темпами, как и сейчас, не замедляясь.

Нужно признать — при таком сценарии ситуация складывается непростая. Следующий год прогнозируется тяжёлым. Но не критическим. Мы видим первые признаки будущего экономического роста, видим, что неплохо стало работать пресловутое импортозамещение в сельском хозяйстве, аграрные проекты сегодня востребованы, а рост рублёвых цен на экспортные виды сельхозпродукции позволил хозяйствам неплохо заработать в этом году. Я знаю

руководителей промышленных предприятий, которые как глоток свежего воздуха восприняли рост курса доллара до 70 рублей. Благодаря этому их продукция вновь стала конкурентоспособной, спрос на неё вырос значительно. Активно запускаются простаивающие мощности, снова товарная отгрузка работает на все 100 %.

Конечно, процесс этот небыстрый, нельзя за три дня реанимировать целый завод. Но тренды, тенденции мы видим. Словом, есть робкая надежда, что со второго полугодия наша экономика перейдёт к устойчивому, пусть и не очень большому, росту.

- А как в целом Вы ощущаете настроения бизнес-сообщества в Оренбурге?

- Настроения противоречивые. Есть те, кто просто отчаивается и готов вообще свернуть свою предпринимательскую деятельность. Другие, наоборот, строят серьёзные планы. Рынок объективно сжимается, но процесс этот не вечен. Обязательно будет разворот. И те, кто сегодня вкладывают силы и средства в развитие, как раз и соберут потом с этого разворота, что называется, все сливки.

- И в завершение вопрос о планах развития самого банка. Мы видим, что ряд кредитных учреждений уходит с рынка, филиалы и дополнительные офисы закрываются. Каковы ваши перспективы?

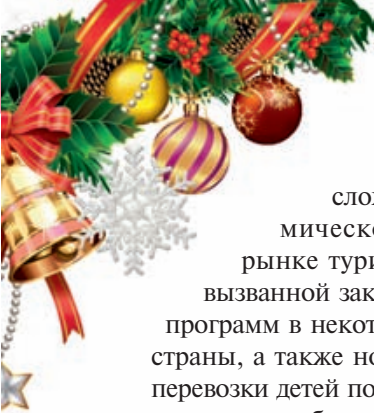
- Свою региональную сеть мы сворачивать не собираемся. Банк «ОРЕНБУРГ» сегодня присутствует практически в каждом районе области. Планируем дальше развивать кредитные программы для малого и среднего бизнеса, для физических лиц. Считаем необходимым укреплять сотрудничество с Корпорацией по поддержке МСП и с Гарантийным фондом по поддержке малого предпринимательства Оренбургской области. Будем совершенствовать линейку услуг для юридических лиц, оптимизировать обслуживание клиентов, делая его ещё более удобным и доступным. Одним словом, будем работать на благо экономики Оренбургской области и вместе преодолеем все финансовые штормы и перипетии.

Дорогие друзья!

Поздравляем вас с Новым, 2016 годом! Пусть он будет мирным, щедрым на добрые вести и счастливые события, принесёт в ваш дом радость, благополучие и удачу, позволит умножить прошлые достижения, положит начало новым замыслам и свершениям!

ОАО «БАНК ОРЕНБУРГ»

Генеральная лицензия № 3269
от 24.10.2013 г.



Внутренний туризм – в ожидании роста

В декабре в Торгово-промышленной палате Оренбургской области состоялось завершающее год заседание комитета по развитию туризма.

В связи со сложившейся экономической ситуацией на рынке туристических услуг, вызванной закрытием полетных программ в некоторые зарубежные страны, а также новыми условиями перевозки детей по железной дороге, возникла необходимость в обсуждении новых задач, стоящих перед туристической отраслью, а именно возрождения внутреннего, а также детского туризма.

Комитет Торгово-промышленной палаты по развитию туризма в Оренбургской области на своем заседании провел открытое обсуждение следующих проблем отрасли:

- недостатки в развитии полетной программы (с вылетом из г. Оренбурга) на курорты России;

- слабое развитие инфраструктуры гостеприимства и отдыха принимающей стороны, не соответствующее ожидаемому резкому повышению спроса на рекреационные услуги;

- состояние и перспективы подготовки новых туристических программ к сезону зима – лето 2016 г.

На заседание были приглашены члены комитета, представители профильного министерства правительства области, транспортных предприятий в сфере авиации и ОАО «РЖД».

Руководители компаний «Путёвка Маркет», «Планета туризма», МЦ «Лидер» (г. Соль-Илецк), «Трэвел Зом», «Ева Тур», «Парус», «Санаторий «Урал», «Оренбургский аэроклуб», «Вокруг света», «Лидия Тур», «Музей им. В. С. Черномырдина» и других, а также представители «Оренбургских авиалиний» и Оренбургского территориального управления «ЮУЖД – филиала ОАО «РЖД» обменялись взглядами на проблему. От профильного министерства в дискуссии участвовал начальник организационного управления и туризма Геннадий Лискун.

Председатель комитета Лидия Гетман кратко обозначила темы: организация транспортного обслуживания туристических маршрутов, отсутствие мест и диспаритет цен на билеты на южных направлениях в области и соседних регионах; необходимость сокращения сроков предоставления списков по заполнению вагонов с месяца до 4 дней; административный запрет на автобусные перевозки школьников по городу.

Представитель ОАО



«РЖД» начальник отдела Оренбургского управления Сергей Романов проинформировал, что сегодня подготовлены дополнительные поезда, в том числе для организации новогодних туров в дни школьных каникул. После обсуждения было заявлено о готовности туроператоров кооперироваться и формировать коллективные заявки на бронь вагонов, авиабилетов. Инициативу поддержали представители РЖД и авиаперевозчика. По предложению Геннадия Лискуна было решено заранее подать заявки на билеты: по детским турам – до конца года, обобщающую заявку по различным направлениям (Алтай, Башкирия, Казань, по южным направлениям летнего отдыха) – до 20 января. Транспортники пообещали провести открытую закупочную сессию и пригласить на нее все заинтересованные стороны, в том числе министерство.

По развитию внутреннего туризма также прозвучали предложения. В первых, это база отдыха в селе Ташла с возможностью катания для горнолыжников начального уровня. Представители инфраструктуры туризма Соль-Илецкого городского округа депутат Юрий Вдовкин и Альфия Гаязова дали информацию о подготовке объектов туризма к летнему сезону. Он ожидается еще более напряженным, чем в 2015 году, когда суточное посещение Соленых озер доходило до 42 тысяч человек. В зимний период в

Соль-Илецке туристов готовы встретить гостиница «Солёнушка» – однодневный отдых включает катание на катке и питание, а также туристические объекты – «Озеро Горелое» и «Старый город». Также музей им. В. С. Черномырдина готовит туры на летний период с посещением объектов, экскурсиями по местам Саракташского района, отдыхом и ночевкой в недорогих хостелах.

Участники заседания пришли к единому мнению, что в сложившихся условиях развитию внутреннего туризма в Оренбургской области надо уделять пристальное внимание всем – и туроператорам, и перевозчикам, и органам власти всех уровней. Необходимо вести активную пропаганду под лозунгом «Отдыхай в Оренбуржье» в средствах массовой информации, развивать работу сайта «Туризм Оренбуржья».





водители лечебных учреждений: Дмитрий Дёмин — заведующий кафедрой факультетской хирургии ОРГМУ, Александр Зверев — главный врач ГАУЗ «Оренбургская районная больница», Александр Редюков — главный врач ГБУЗ «ООКБ» и другие.

В итоге активной и полезной для всех сторон дискуссии было решено создать судебную коллегия по рассмотрению споров в сфере здравоохранения Третьей инстанции при Союзе «ТПП Оренбургской области» и утвердить третейским судьей судеб-

Совет Союза ТПП: решение актуальных задач бизнес-сообщества

17 декабря в Оренбурге прошло расширенное заседание Совета Союза «ТПП Оренбургской области». Основным вопросом повестки дня – внесение изменений в структуру Третьей инстанции, а также создание Центра альтернативного регулирования споров (процедура медиации) в сфере здравоохранения при Союзе «ТПП Оренбургской области».

В активной дискуссии приняли участие представители областного министерства здравоохранения, страховых компаний, руководители лечебных учреждений города, депутаты Законодательного собрания Оренбургской области.

Открывая заседание, председатель Совета Союза Виктор Сытежев отметил, что, несмотря на позитивные изменения, произошедшие в сфере здравоохранения в последнее время, имеется ряд вопросов, требующих решения и нуждающихся в поддержке бизнес-сообщества. Речь идет о разрешении гражданско-правовых споров в сфере медицинских услуг посредством Третьей инстанции при Торгово-промышленной палате. В. Сытежев предложил ввести в состав Третьей инстанции судебную коллегия по рассмотрению споров в сфере общих гражданско-правовых отношений, а также судебную коллегия по рассмотрению споров в сфере здравоохранения. Это делается в целях более оперативного и полного рассмотрения споров Третьей инстанцией и повышения прозрачности судебного процесса.

С пояснениями к предложенным изменениям выступил председатель Третьей инстанции Виталий Левахин, его поддержал Ринат Гильмутдинов – председатель Оренбургского регионального отделения Общероссий-

ской общественной организации «Российская медицинская ассоциация», главный врач ГБУЗ «ООКСПК». Он рассказал об инициативах Российской медицинской ассоциации и её Оренбургского регионального отделения по созданию судебной коллегии по рассмотрению споров в сфере здравоохранения при Третьей инстанции и Центра альтернативного регулирования споров в сфере здравоохранения и подчеркнул важность их поддержки Торгово-промышленной палатой.

Ситуацию прокомментировала также начальник отдела организации медицинской помощи взрослому населению министерства здравоохранения Ирина Алёшина. Она отметила значимость обсуждаемой темы и сказала о поддержке министерством инициатив медицинского сообщества и бизнес-сообщества по вовлечению Третьей инстанции в процесс разрешения гражданско-правовых споров в сфере здравоохранения. С одобрением новаций также выступил и председатель комитета по здравоохранению Законодательного собрания Оренбургской области Салим Чолоян.

В прениях по проекту задали уточняющие вопросы члены Совета Союза ТПП Александр Куниловский, Татьяна Дёмина и Виктор Сидоров; свое мнение высказали руко-

вой коллегии Дмитрия Дёмина, заведующего кафедрой факультетской хирургии ОРГМУ. Также единогласно члены Совета проголосовали за создание Центра альтернативного урегулирования споров (процедура медиации) в сфере здравоохранения при Союзе «Торгово-промышленная палата Оренбургской области», утвердили его положение и регламент. Возглавит Центр Лев Маликов, заведующий кафедрой общей психологии ОРГМУ.

После обсуждения основного вопроса Совет продолжил заседание, был принят план мероприятий на первое полугодие 2016 г. Руководители членских организаций Лидия Гетман, Александр Соколов, Александр Медведев, Пётр Шевченко, Игорь Белов, Татьяна Дёмина и Марк Цинберг отчитались о работе вверенных им комитетов.

Состоялся прием новых организаций и предпринимателей в члены Палаты. На этот раз ряды Союза «ТПП Оренбургской области» пополнились новыми членами – обществами «СтройБлок», «Национальная Ассоциация Заводчиков Казахского белоголового скота», «Люкс Отель», «ОРЕНЗНАКЪ», «УралЭнергоСнаб» (все из Оренбурга).

Были рассмотрены и другие вопросы повестки дня заседания.



2016 год – год больших выборов. Что бы Вы сделали, если бы вдруг стали депутатом Госдумы или Законодательного собрания? Решение какого вопроса Вы лично больше всего ожидаете?

Константин Лазарев, индивидуальный предприниматель:

- Мне импонируют идеи петербургского депутата Милонова, который выступает за нравственное воспитание молодежи, развитие и поддержание семейных традиций и прочее. Также попробовал бы вернуть стандарты советского образования, которые всегда считались одними из лучших в мире.

Василий Давыдов, секретарь «Национально-освободительного движения» Оренбургской области, предприниматель:

- Больше всего ожидаю смены правительства Медведева. Целиком и полностью поддерживаю программу, предложенную С. Глазьевым, к примеру, снижение процентной ставки для производителей и смягчение налоговой нагрузки. Хотелось бы вернуть нормальную бесплатную медицину вместо нынешней пародии. Отменил бы ЕГЭ и вернул бы нормальное образование. А с этим правительством нам счастья не видать!

Сергей Жданов, кандидат биологических наук, фотохудожник:

- Самый важный вопрос – это среда обитания, экологическая безопасность. Оренбуржье находится на последнем месте по охране окружающей среды в России – независимая оценка. Выбросы попутных газов нефти, в том числе рядом с городом на факеле «Газпром нефть Оренбург», превышает все дозволенные, разумные пределы. В сутки, по мнению специалистов, сгорает газа на 6 миллионов рублей. Страшно представить, сколько денег выброшено на ветер за год,

не говоря, сколько вредных веществ сыплется на головы горожанам и селянам. Такие суммы ущерба должны изыматься с нефтяников в бюджет, чтобы у них был стимул потушить факелы и поставить компрессоры. Так давно делается в Европе. Зарево сжигаемых газов хорошо видно с высоток – смотреть на юго-восток рядом с поселком Экодолье. Мы на первом месте в Приволжском округе по онкозаболеваниям детей, и во многом по этой причине. Второе, связанное с экологией, – надо защитить Бузулукский бор, уникальный лес в Европе, нужно запретить добычу нефти в бору коррумпированной группе лиц.

Денис Рябцев, шеф-редактор программы «Вести» ГТРК «Оренбург»:

- Меня волнуют вопросы образования. И самая неудовлетворенно провальная тема – кадровый дефицит. Разработал бы региональный контент видеоуроков, который бы мог поставить высокие линии стандартов. Разрешил бы детям пятидневки без перманентной необходимости тратить время на пустые предметы, которые читают условные, а чаще – случайные специалисты.

Продвинул бы идею шведских столов в школы – выбор меню, при большей финансовой поддержке государства. Определил бы стандарт по охране учебных заведений и взял бы на баланс государства эту затрату. Определил бы константу по каждому вузу, которые задавали бесплатный контент обучения до номинального количества мест. Приоритет – россияне, а затем – квоты на Казахстан и прочее, и в последнюю голову – «платники». Российское образование должно быть выключено из рыночных отношений, как и минздрав. Задачи этих министерств напрямую связа-

ны с будущим и настоящим благополучием России. Поэтому школа, вузы и медицинские учреждения должны финансироваться с избытком, принципиально качественно осуществлять работу внутри страны и способствовать укреплению добрососедских взаимоотношений внутри Евразийского пространства и дальнего зарубежья. Внутренняя задача – интеллектуальное и физическое здоровье нации, внешнее – формирование лояльности по отношению к нам.

Олег Таранец, директор ООО «Центр-Медиа»:

- Несколько лет назад я услышал одну очень интересную точку зрения Евгения Ясина – российского учёного-экономиста. Суть в том, что он предлагал обложить небольшим налогом нашу «нефтянку», создать государственный фонд по развитию малого и среднего бизнеса. И на аккумулированные деньги раздавать гранты предпринимателям, как это сделали в Корее после разрушительной войны. Тогда просто под мизерные проценты раздавали деньги предпринимателям для развития бизнеса. Именно с тех денег возникли Самсунг, Киа, Хондай и др. мировые бренды. Но так как вся половина или большая часть российской «нефтянки» находится в частных руках, то совершенно очевидно, что эту точку зрения заглушили. И я считаю, что если к этим деньгам добавить деньги от газа, то не нужны будут деньги от господина Костина, управляющего ВТБ, который на одном из форумов пожаловался, что ему не хочется кредитовать малый бизнес, т. к. велики риски невозврата денег! Абсурд! А почему деньги не возвращаются? Никто себе такой вопрос не потрудились задать? Неужели большинство предпринимателей плохие люди? Что-то здесь явно не так! В нашей стране народ умеет работать, и хочет!



Ожившие игры приносят доходы

В Оренбурге появился новый вид развлечений – реальные квесты. Представители нескольких компаний рассказали ФЭБ, как можно заработать на желании людей отрешиться от реального мира и погрузиться в разгадывание загадок и головоломок.



– Реальные квесты как вид развлечения произошли от компьютерных игр, – поясняет Денис Дюба, руководитель оренбургского квест-проекта «Да Винчи». – С 2000-х годов приключенческие игры были популярны среди геймеров. Один из квестов – Crimson Room, созданный японским разработчиком, приобрел культовый статус. На первый взгляд это была простая флеш-игра с незамысловатым геймплеем – игроку нужно было выбраться из запертой комнаты, разыскивая спрятанные предметы и исследуя связи между ними. Игра приобрела миллионы фанатов по всему миру. Через несколько лет кто-то решил попробовать перенести основные принципы этой игры в реальность. Затем квеструмы стали открываться в Японии, Китае и Европе.

В Россию реальные игры пришли

совсем недавно – в 2013 году, и только год назад они стали организовываться в Оренбурге.

60 минут страха

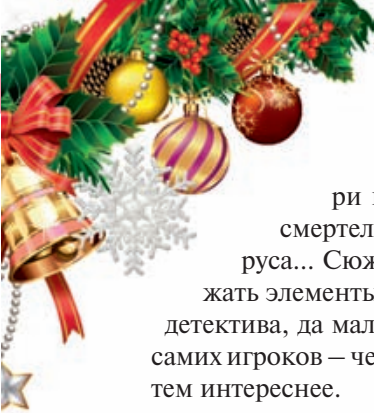
За несколько лет реальные квесты приобрели популярность у огромной аудитории и стали весьма успешным бизнесом: выручка от одной игровой комнаты при хорошей раскрутке составляет около 1,1 млн рублей в месяц в крупных городах и до 500 тыс. рублей – в провинции. На российском рынке сформировались крупные компании – такие как «Клаустрофобия», открывшая уже более 50 квеструмов в 13 городах России, а также в Таллинне, Киеве, Минске и Ереване. Популярны квесты и в Казахстане.

В Оренбурге насчитывается порядка 12 квест-компаний, предлагающих более 20 различных сюжетов.

Их названия, как правило, интригуют: «Гостиница», «За гранью», «Секретная лаборатория», «Психбольница», «Тайна Чернобыля», «Ночь, которой не было», «Вперед в прошлое», «Портал», «Полицейский участок» и другие.

По словам организаторов, к следующему году в областном центре количество комнат и сценариев увеличится почти вдвое.

Суть квестов одна: участников игры (команду от 2 до 4 человек) запирают в комнате. Игрокам нужно за 60 минут выбраться из комнаты, разыскивая скрытые предметы и тайники, решая загадки и головоломки, выстраивая последовательность из различных действий. В играх участников приковывают наручниками к батарее или запирают в камере, либо им необходимо найти код



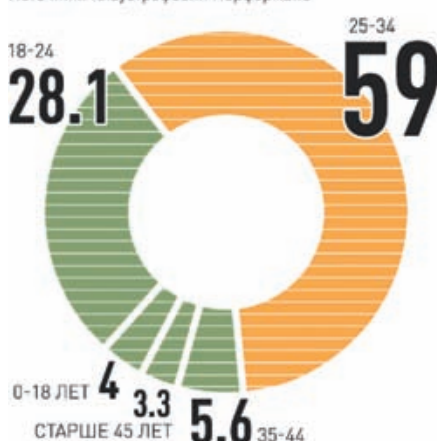
к входной двери или лекарство от смертельно опасного вируса... Сюжеты могут содержать элементы страха, эротики, детектива, да мало ли... По словам самих игроков — чем сложнее сюжет, тем интереснее.

Риски бизнеса

На первый взгляд организация квеструма проста — аренда помещения, расстановка мебели в духе сюжета и сам сценарий. На деле и в этом бизнесе есть свои сложности, риски, потери.

- Расходы на обустройство одной квест-комнаты могут доходить до полумиллиона рублей, - поясняет Денис Дюба. - Работа над новым проектом начинается с поиска помещения, затем, исходя из этого и пожеланий заказчика, пишется сценарий. Сценарная команда пишет его за 5-7 дней. Потом сценарий попадает к инженеру и дизайнеру-бутафору, их задача - подготовить инженерный и дизайн-проект, после утверждения которых начинается постройка. Обычно в строительстве задействованы 5-6 человек, не считая рабочих. Прокладываются коммуникации, устанавливаются камеры, делается косметический ремонт. Кстати, именно на этом этапе многие создатели игр ошибаются. Сначала ремонтируют помещение, а только потом прокладывают коммуникации. Отсюда появляются плохо закрепленные провода, которые быстро отрываются во время эксплуатации. Одним словом, новички часто сталкиваются с массой финансовых и практических проблем при постройке первых игр, поэтому услуги нашей строительной компании оказались востребованы. После постройки квеста, конечно же, дорабатывается и тестируется около месяца. Первым получившуюся игру оценивает сценарист, затем вся остальная команда. И только потом мы приглашаем тестовые команды на пробные игры. И даже после открытия комнаты постоянно улучшается. Бутафоры стараются дополнить интерьер такими декорациями, которые обеспечат максимальное погружение игроков во все перипетии сюжета, а инженеры оптимизируют технические составляющие. В целом антураж и инженерия —

ПОСЕТИТЕЛИ КВЕСТОВ ПО ВОЗРАСТАМ, %
Источник: Клаустрофобия Перформанс



самые дорогие компоненты.

- При организации квеструма нам пришлось столкнуться с несколькими трудностями, - поясняет еще один руководитель квеструма. - На местных строительных базарах было тяжело найти качественные замки. Специалистов-электронщиков, необходимых для установки оборудования и наладки спецэффектов, искали среди местных «кулибиных». Необходимую для комнат мебель заказывали у местных компаний. Некоторые предметы, например, старый чемодан на кодовом замке для комнаты следователя пришлось долго искать на блошиных рынках.

- Планируем поэкспериментировать с механикой и пневматикой в новых эскейп-румах. Ориентируясь на самый высокий технологический и дизайнерский уровень, мы уделяем большое внимание безопасности и комфорту игроков. Все игры обязательно оснащаются системами противопожарной безопасности. В каждой комнате прокладывается система вентиляции - никому не понравится разгадывать загадки, когда мерзнешь или обливаешься потом, - поясняет Денис.

Доходы и... потери

- Стоимость участия в игре — 1500-2000 руб. с человека в зависимости от дня недели, времени суток, по выходным цена выше. Доходов компании хватает на то, чтобы окупать ежемесячные расходы на ремонт и замену инвентаря, аренду помещения, выплату зарплат сотрудникам — дизайнерам, сценаристам, электрикам, инженерам и прочее. С первых же дней участники пытались выламывать двери, вырывать прово-

БИЗНЕС ВНЕ ФОРМАТА

да, залезть в вентиляционный люк, хотя мы и объясняли, что эти части помещения в игре не участвуют. Мы были вынуждены нести расходы на восстановление комнаты после игры. В итоге на электропроводку, вентиляционные шахты и другие части комнаты, не участвующие в квесте, мы повесили яркие таблички, предупреждающие о том, что их не нужно трогать руками, - делится участник квест-рынка.

Как поясняют организаторы квеструмов, для хорошей рентабельности нужно постоянно пополнять базу игроков.

- В нашем деле очень важна реклама. Она строится, прежде всего, на социальных медиа, - говорит Денис. - Но эффективнее всего «сарафанное» радио.

По франшизе - дешевле

Первые оренбургские компании на сегодняшний день предлагают своим последователям приобретение франшизы, которая в Оренбурге сейчас стоит около 150-200 тыс. рублей.

- Мы подписали договор с компанией Сергея Костина «Другая реальность», впоследствии будем выплачивать 10 % роялти. Нам для раскрутки уже не требуются великие вложения. Франчайзер берет на себя доставку всех необходимых материалов для организации квестов, помогает с рекламой, предоставляет рекомендации по ведению бизнеса, постановке всех процессов, управлению и продажам. В начальный набор входит два сюжета, а при выходе на определенные показатели по прибыли можно заказать новый квест, - рассказывает Александр Суслов. - Один





из наших сюжетов называется «Пиковая дама», он основан на пионерских страшилках. Комнату обустроили совсем недавно, провели тестовую игру, запустили рекламу, на сегодня игры расписаны уже на месяц вперед.

- Мы не считаем другие компании конкурентами, - говорит Денис Дюба, - ведь клиент не будет проходить один и тот же квест дважды. Напротив, такое количество предложений способствует формированию сообщества любителей реальных квестов. После того, как игроки посетят все квеструмы, они снова вернутся к нам — за это время мы оборудуем комнаты с новыми сценариями. Мы видим отличную перспективу для развития квестов на нашем рынке развлечений. Людям надоело сидеть вечерами в барах и кофейнях, ходить в боулинг. Люди хотят чего-то ново-

го. В наших ближайших планах — открытие нескольких комнат, причем не только в Оренбурге, но и крупных городах России, а также в Казахстане. Когда мы заметим падение интереса к существующим комнатам, то мы будем менять их. Летом планируем начать организацию выездных игр на природу.

Чей ход, или Целевая аудитория

Основная аудитория квеста — люди от 18 до 40 лет, приходящие как семьями, так и в компании друзей. Детям до 14 лет разрешено проходить квест только в присутствии взрослых. Квеструм быстро завоевал популярность как место для проведения оригинальных корпоративных мероприятий, тимбилдингов, дней рождения.

- Один раз у нас даже делали предложение руки и сердца. Парень спрятал на последнем этапе квеста кольцо для своей невесты. При необходимости в нашей велком-зоне можно организовать фуршет после прохождения квеста, — рассказывает Сергей. - Нам кажется, что мы предлагаем более интеллектуальный вид отдыха. Кроме того, игроки постоянно заводят новые знакомства и общаются с новыми, интересными людьми. И самое главное - мы предлагаем игрокам стать на один вечер настоящими актерами, вжиться в новый образ, превратиться в персонажа увлекательной истории. Квесты имеют прекрасную перспективу. На данный момент в них уже сыгра-

ли несколько тысяч человек. Каждый новый сюжет вызывает серьезный интерес у аудитории.

- Нередко мы проводим игры для корпоративных клиентов. Были случаи, когда мы выезжали на места по просьбе руководителей предприятий. Есть варианты игр и для клиентов, - рассказывает Денис.

Перспектива рынка

По мнению экспертов, Оренбург находится в стадии роста развлекательного рынка в стиле квестов. Следующий закономерный шаг в развитии отрасли, считают эксперты, — появление высокотехнологичных и антуражных квестов. В каждом из квестов будут использоваться последние достижения техники, создаваться уникальная атмосфера, внедрение новых технологий, типа Kinect - бесконтактного сенсорного контроллера. Также в ближайшее время откроется много квестов для детей, считают специалисты. Это перспективная ниша для развития, поскольку родители, сводив детей в парк аттракционов или зоопарк, не знают, как еще развлечь их. И квесты станут отличным вариантом. Вероятно, они будут делиться на несколько возрастных групп: для детей от 5 до 7 лет, от 7 до 10 лет и от 11 и старше.

Кроме привычных квестов будет развиваться направление квестов-перфоманс, в которых будут задействованы актеры. Будет увеличиваться количество экшн-квестов, где от игроков требуется прикладывать не только интеллектуальные, но и физические усилия. Возможно, когда-то появится и аналог Форта Бойярд.

Рынок квестов пока формируется и становится конкурентным, поэтому сумма стартовых инвестиций будет расти. Если еще год назад люди не задумывались об уникальности или качестве сценариев и головоломок, то сейчас рынок начинает немного «очищаться». Закрываются откровенно некачественные объекты. Крупные компании станут еще крупнее, если не поддадутся искушению и не станут жертвовать качеством в обмен на количество, считают эксперты.

Елена Булгакова.

Источник
инфографики: <http://www.rg.ru/2015/09/01/krest.html>



Удобное месторасположение:

- три километра от городской инфраструктуры
- два подъездных пути
- отсутствие сложностей с парковкой
- все плюсы загородной жизни



Общая площадь дома 116 кв.м.

Отделка «под чистовую»

Гараж 18 кв.м.

Земельные участки от 7 соток

В постройке использованы только современные и качественные материалы европейского производства:

- кровля – металлочерепица «Капелла» (Бельгия-Россия)
- гаражные ворота – автоматические ворота Normann (Германия)
- двери – входные двери Fenesta (Финляндия)
- окна – профиль Veka, фурнитура Roto (Германия)

Несомненным преимуществом проекта является наличие гаража.



РИЖСКИЕ КВАРТАЛЫ

Новый жилой
комплекс
на территории
микрорайона
«Ростошинские
пруды»

**СПЕЦИАЛЬНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**5 300 000 рублей за дом
с участком
в Рижских кварталах!**

**www.рижские-кварталы56.рф
Тел. (3532) 698-007, 698-008**

Реклама.