

ФЭБ



МИНИСТР
БЕЗ
ПОРТФЕЛЯ

Руководителю

(лично в руки)



Содержание номера:

АВТОРИТЕТНО	1	ПЕРЕДОВОЙ ОПЫТ	20
15 советов губернатору		Когда власть понимает бизнес	
ИНФОРМБЮРО	4	ИЗУЧАЕМ ПРОБЛЕМУ	22
Где густо, а где пусто		Каким быть малому бизнесу региона в 2030 году?	
В Оренбурге продолжается тушение городской свалки			
ИНВЕСТИЦИИ	6	ИННОВАЦИИ	24
Депозиты-2010: стабильность важнее дохода		Новые возможности новых технологий	
		Экология плюс экономия	
		65 ЛЕТ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЕ	28
		Войной и временем испытанный на прочность	
		ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ	30
		Время покупать жилье. Надо только найти «свое» место	
		ИНФОРМБЮРО	32
		В Оренбуржье завершена посевная кампания	
		В 2010 году на дорогах Оренбурга не будет производиться капитальный ремонт	
		Скоро долги можно будет оплачивать через терминалы «X-plat»	
		Культурный комплекс «Национальная деревня»: проблемы и перспективы	
		ОТДЫХАЕМ	35
		Дорогой, а поехали на рыбалку!	
			
БИЗНЕС-ЛИДЕР	18		
Новая мебель — в подарок ветеранам			

В 2009 году россияне принесли в банки около 7 484,9 млрд рублей или 19,1% ВВП страны. Рост вкладов составил 26,8% (для сравнения в 2008 г. — 14,7%). По мнению аналитиков...

Вклады банка «Форштадт» - на Вас работает и время, и деньги

5 лет успешной работы

Механические торговые системы – новые технологии инвестирования

Владимир Киданов: «Клиенты банка понимают нашу стратегию, ценят наши усилия и доверяют банку»

Выбираем негосударственный пенсионный фонд! Почему?

Совместный проект с Торгово-промышленной палатой Оренбургской области, Оренбургским союзом промышленников и предпринимателей, Региональным информационным агентством «Априори» и Центром стратегического планирования и развития Оренбургской области.

Главный редактор
Денис Минаков (55-20-02)
Директор Наталья Струнцова
Издатель ООО «Компания «Регион-Контакт»
Телефон/факс (3532) 777329.

Адрес редакции:
460000, Оренбург,
пр. Парковый, 6
Телефоны/факс:
(3532) 770228, 777329
e-mail: minakov4623@mail.ru
Полная версия журнала
в Интернет: www.orinfo.ru

При подготовке блоков новостей использованы материалы проекта «Оренбургские новости» и интернет-газеты «ВЗГЛЯД».

Материалы со значком **ФЭБ** размещены на коммерческой основе.

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламе и сообщениях информагентств, и не предоставляет справочной информации. Перепечатка материалов из ФЭБ возможна только при согласии редакции.

Издание зарегистрировано в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.

Регистрационный номер
ПИ № 7-2693 от 09 марта 2004 года.
Типография:
ООО «Типография ДСМ», г. Самара, ул. Верхне-Карьерная, За.
Тираж: 2500 экз. № заказа ____.

Бюллетень распространяется посредством персональной почтовой рассылки и по электронной почте среди более чем **2500 руководителей предприятий, властных и силовых структур, депутатов ЗС и городских советов, управляющих банками, страховых, риэлторских и инвестиционных компаний области, а также областных и региональных СМИ.**

Подробный список рассылки можно узнать по телефону редакции (3532) 77-73-29.

15 советов губернатору



Постоянное ожидание перемен стало в России уже вековой традицией. Мы ждем их по любому поводу: новый год, смена начальника, глобальное потепление, повышение квалификации или душевное перерождение. Естественно, что такое ключевое для Оренбургской области событие, как назначение нового губернатора, не могло не породить в умах оренбуржцев миллион всяких чаяний и надежд. Но «ожидание праздника» вовсе не равноценно его подготовке. Поэтому редакция журнала «ФЭБ» решила опросить ряд ведущих (на наш взгляд) экспертов в различных сферах экономики на предмет их ожидания первоочередных действий властей, а также определенных рекомендаций по воплощению этих ожиданий в жизнь.

Вопросов было три:

1. Каких первоочередных действий Вы ожидаете лично от Юрия Берга?
2. Какие, на Ваш взгляд, необходимы изменения в правительстве области (как структурные, так и кадровые)?
3. На что необходимо обратить внимание в первую очередь властям в сфере Вашей деятельности?

Промышленность



Николай Аксанов,
генеральный директор
ОАО «Бузулукский завод
тяжелого машиностроения»

1. То, что он бывший производитель — это плюс. Надеюсь, что теперь нашей отрасли будет уделяться больше внимания.
2. Думаю, что состав правительства поменяется кардинально.
3. Нам катастрофически необходимо провести модернизацию производства, иначе мы станем совсем неконкурентоспособными. Об этом говорил и президент страны. Надеюсь, что новая власть поможет нам решить данную проблему.

Александр Шарипов,
генеральный директор
ЗАО «Системы защиты
плюс»

1. Надеюсь, что будут подвижки в вопросах модернизации заводов и

в области развития инноваций. Будет помощь тем предприятиям, которые занимаются этими разработками.

2. Трудно сказать. Кандидатур очень много...
3. Нам необходимо обеспечить доступность финансовых ресурсов, помочь с «длинными» деньгами. Процесс разработки, испытаний, внедрений, закупки и производства занимает гораздо больше времени, чем срок стандартного кредита.

Анатолий Седых,
генеральный директор
ЗАО «Термокабель
Электропечь»

1. Я считаю, что он, понимая проблемы периферии региона, больше внимания будет уделять территориям, отдаленным от областного центра. Это и медицина, и культура, и социальная сфера.
2. Мне сложно судить о других министерствах, но считаю, что экономический блок, там где Куниловский, Медведев, Сидоров, — он достаточно сильный.
3. Мне интересны контакты с Казахстаном, но в этом вопросе нам серьезно помогает ТПП области. Но усиление активности по внешним отношениям с областью нам бы помогло освоить новые рынки.

Банки



Сергей Апарин,
управляющий ККО
«Оренбургский» Альфа-
банка

1. У нашего региона есть гораздо больше резервов, чем использовалось. Последние шаги экономического блока под руководством прежнего губернатора внушали оптимизм. Хотелось бы, чтобы новый губернатор эти резервы выявил и путем активизации работы правительства использовал.
2. Необходимо оптимизировать и структуру, и кадровый состав правительства. Правительство должно стать более мобильным. У Берга в команде есть большие профессионалы, есть потенциал и у бывших членов правительства. Нужен хороший симбиоз.
3. Был такой консультационный совет при правительстве, который работал только на бумаге. А вот совет при Заксобе работает. Мы от-

крыты для общения, достаточно хорошо знаем экономику области, мы являемся одними из потенциальных инвесторов, и считаю, что наша практика, мысли были бы полезны. Необходимо поставить работу консультационного совета на постоянную основу и общаться с профессионалами. Мы готовы обсуждать и финансовые вопросы, и инвестиции, и стратегию. У нас есть ресурсы, у правительства есть видение точек роста в экономике, поэтому обмен мнениями был бы полезен.

**Александр Соколов,
председатель совета
директоров банка
«Форштадт»**

1. Конструктивной деловой работы, повышения уровня ответственности и, самое главное, профессиональной команды, которая все это сможет сделать.

2. Мне очевидно, что прежняя структура правительства несовершенна. А подвижки — они уже начались и будут продолжаться. К сожалению, есть опасения, что новая команда опять будет разрабатывать новые стратегии и проектные документы, хотя это, наверное, неизбежный процесс.

Быть может надо поискать профессионала, который сможет объединить под своим началом министерство социального развития и здравоохранения, как это сделано на федеральном уровне.

Я никогда не понимал отрыв внешнеэкономических связей от экономического министерства.

3. Хотелось бы, чтобы министерство экономики больше уделяло внимание банковской деятельности, развитию негосударственных пенсионных фондов. Что касается нашей основной деятельности, то власть этим никогда серьезно не занималась, но, быть может, ей за это и стоит сказать спасибо.

**Юрий Самойлов,
председатель правления
Банка «ОРЕНБУРГ»**

1. Я знаю Юрия Берга как целеустремленного, энергичного человека. Надеюсь, что свежий взгляд позволит найти решение тех задач, которые стоят перед руководством области. Самое главное — сформировать надежную команду, которая, используя знания, опыт, профессионализм, поможет ему в этом.

2. Все отрасли у нас, вроде, охвачены. Но, на мой взгляд, совмещение промышленной политики и экономики в рамках одного министерства создало слишком громоздкую структуру, которой тяжело управлять. Да и направления эти не особо сочетаются. Думаю, что целесообразно разделить эти структуры.

3. Банковская система — один из источников финансирования промышленности, малого бизнеса, сельского хозяйства. Сегодня она имеет достаточный запас ресурсов и ей необходимо создать условия, простимулировать развитие приоритетных программ для малого и среднего бизнеса, ипотечного кредитования, легкой промышленности, агропромышленного комплекса. Т. е. дать стимул для направления накопленных средств в эти отрасли. К примеру, властям нужно очень внимательно подойти к вопросу субсидирования процентных ставок: тогда количество заемщиков и доступность ресурсов существенно возрастут.

**Алексей Губанов,
первый вице-президент
банка «Русь»**

1. Решительных действий, направленных на модернизацию экономики Оренбуржья — промышленности, строительства, сельского хозяйства. Это позволит населению иметь хорошо оплачиваемую работу, благоустроенный быт и интересный досуг.

2. Должна быть создана команда, способная реализовать поставленные задачи.

3. Поддержка развития совместных инновационных проектов — социальная карта, транспортная карта. Устранение бюрократических барьеров для развития малого и среднего бизнеса.

Социальная сфера и СМИ



**Владимир Каракулев,
ректор ОГАУ**

1. Первый раз в истории Оренбургской области человек, чье базовое образование — педагог. Надеюсь, что его опыт и здравомыслие позволят преодолеть высшему образованию трудную пору, которое оно переживает. Думаю, губернатор должен нам помочь, тем более он знает, какую роль в жизни играет педагогика.

2. Надеюсь, что министр сельского хозяйства останется на месте. На мой взгляд, он уже освоился на этом месте и прекрасно знает все проблемы этой отрасли.

3. Поскольку наша область — сельскохозяйственная, то надо обратить на эту отрасль особое внимание. Даже вопрос «Как перезимовать?» стал огромной проблемой, поскольку прошлогодний неурожай оставил хозяйства без средств. В этом году к летней засухе добавилась еще и весенняя.

**Аркадий Пронин,
генеральный директор
телеканала «ОРЕН-ТВ»**

1. Я ожидаю, что Берг перестанет быть одним из членов президиума «Единой России», а станет губернатором. Его задача — стать первым среди равных. Для этого необходимо использовать тот административный ресурс, который у него есть.

2. В первую очередь нужны не кадровые, а структурные преобразования правительства. Нужно перейти от отраслевых министерств к так называемым зонным, когда нет, к примеру, министра промышленности или сельского хозяйства, а есть полноценная структура, отвечающая за экономику и взаимосвязь отраслей.

3. Считаю, что власть должна сделать прозрачными и понятными всем принципы распределения бюджетных денег, которые идут на поддержку СМИ. Должно быть понятно: кто, за что и почему получает эти деньги, и насколько эффективно они тратятся. Келейности здесь быть не должно.

**Павел Рыков, главный
редактор ГТРК «Оренбург»**

1. Я жду, что Берг будет ГУБЕР-

НАТОРОМ.

2. По мнению наших телезрителей, чиновников должно стать меньше, в том числе и в орунбургском правительстве.

3. Правительству надо направлять свое внимание и силы туда, где есть проблемы, где они намечаются и неизбежны. Сегодня со всей очевидностью - это проблема села, засухи. Судя по всему область ждут не легкие времена в аграрном секторе.

Бизнес



Александр Зеленцов, генеральный директор ОАО «Оррегионинвестхолдинг»

1. Первым шагом должно быть выстраивание полноценных отношений с муниципалитетами, причем с позиций, которые занимал Берг будучи мэром Орска. Он, на мой взгляд, в этой должности видел, как недостаточно работают областные, федеральные структуры в данном направлении. И неоднократно критиковал сложившиеся взаимоотношения. Теперь есть шанс самому все изменить.

2. Я считаю, что надо прийти к нормальной схеме, когда будет социальный блок, экономический блок, аппаратно-административный блок. При этом последний должен быть более динамичным, активным как во взаимоотношениях с Законодательным собранием, так и с внешними организациями. Как мне кажется, именно это и хочет сделать Юрий Александрович.

А министров, которые должны быть заместителями председателя правительства, много быть не должно. Думаю, это должен быть один человек. А если Берг решит возглавить правительство, то это будет абсолютно правильный шаг. Сделать это нужно на ближайшие полгода-год. За это время необходимо подобрать грамотного зама, оценить всех министров и сделать правильные

выводы по персональному составу правительства. После этого можно назначить и председателя, и освобожденного заместителя. Людей, которым он доверяет.

3. Я считаю, что Юрий Берг должен выполнить все задачи, которые поставил перед ним президент России: борьба с коррупцией, проведение в жизнь идеологии партии и развитие инновационных технологий как базы для дальнейшего развития Оренбургской области.

Андрей Аникеев, президент группы компаний «Армада-групп»

1. Самое главное - хорошо, что у губернатора есть опыт работы в качестве руководителя предприятия. Есть шанс, что удастся найти с ним общий язык, обсуждая проблемы промышленности.

2. Все зависит от задач, которые ставит перед собой губернатор. Если он будет продолжать намеченный курс, то, наверное, прежние люди и должны это делать. Если же у него есть новые взгляды, новые подходы, то тогда старую команду должна сменить новая.

3. Мы выступили с программой комплексного развития производственных территорий, которую обсуждали и с прежним губернатором, и с правительством (ФЭБ о ней писал в прошлом номере - прим. ред.). Надеюсь, что в этом году обсуждение этого проекта закончится и появится областная целевая программа с аналогичным названием.

Инфраструктура



Виктор Сытежев, президент ТПП Оренбургской области

1. Я жду от губернатора хорошей работы, в которой он будет опираться на мнение профессионалов в соответствующих областях. Жду, что

решения, которые он будет принимать, будут ответственными, взвешенными, хорошо продуманными.

2. Главное, чтобы правительство было профессиональным. Человек должен знать дело, иметь опыт работы, быть честным и порядочным.

3. У нас есть программы, принятые прежним правительством и Законодательным собранием. Эти программы нужно обязательно выполнять. Если есть возможность выделить малому бизнесу дополнительные средства - это также необходимо сделать. Но главное - выполнить то, что намечено.

Александр Куниловский, экс-министр экономического развития Оренбургской области

1. Я жду РЕЗУЛЬТАТА.

2. Изменения структуры будут. В том числе и в экономическом блоке. Об этом говорят все действия власти.

3. Я сейчас отдыхаю, поэтому для себя ничего не жду.

Виталий Михайлов, директор НО «Гарантийный фонд для субъектов малого и среднего предпринимательства»

1. Прежде всего жду от Юрия Берга поддержки бизнеса. Практика показала, что те регионы, которые бизнесу уделяют повышенное внимание, гораздо легче пережили кризис. Бизнес - это то плодоносящее дерево, которое нужно постоянно поливать и за ним ухаживать, чтобы потом собирать отличные плоды.

2. Какие-то изменения будут, это нормально. Новый человек создает новую команду. Эффективность ее покажет время.

3. Хотелось бы, чтобы совет предпринимателей при губернаторе продолжил свою работу. Проблемы предпринимателей должны быть известны губернатору, власти, причем из первых уст. Их сейчас много, в большинстве своем они касаются административных вопросов, которые губернатору подвластны. Плюс ко всему - решения, принимаемые властью через такой совет, также легче доводить до бизнеса и объяснять их.



Снижение произошло только по разделу «Производство машин и оборудования» — 69,3% за счет уменьшения объемов отгруженной продукции по ОАО «Ормето-ЮУМЗ».

Крупнейшими должниками по зарплате остаются ПО «Орника» (г. Орск) - 9136 тыс. руб., ПО «Сармат» (г. Орск) - 5901 тыс. руб., а также несколько предприятий сельского хозяйства. В настоящее время решен вопрос по созданию на ОАО «Оренбургские минералы» в Ясном швейного цеха на оборудовании, предоставленном «Орникой». В результате работу получили 60 женщин города, которые прошли переподготовку. В свою очередь, от «Оренбургских минералов» ожидается поступление средств на «Орнику» в сумме 6,45 млн рублей в виде компенсации затрат на создание мощностей. Это частично поможет погасить задолженность по заработной плате работникам группы предприятий «Орника».

Численность безработных граждан, состоящих на учете в службе занятости на 26 июня т. г., составила 17786 человек, уровень безработицы 1,67%

Как отмечают чиновники, ситуация в промышленности области, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в целом стабилизировалась. По результатам мониторинга, который проводят областные власти, на 21 июня т. г. из шестидесяти крупных и средних предприятий различных отраслей промышленности, курируемых министерством экономического развития, промышленной политики и торговли области, на двадцати одном темпы промышленного производства составляют 100 процентов и выше. Еще на четырех предприятиях эти показатели в пределах от 75 до 90 процентов, на двух — от 45 до 70.

На промыслах ТНК-ВР в Оренбуржье за январь-май 2010 г. добыто

Где густо, а где пусто

Было отмечено, что индекс промышленного производства за 5 месяцев т. г. составил 110,9% к аналогичному периоду прошлого года. В том числе, добыча полезных ископаемых — 110,3%; обрабатывающие производства — 110,2%; производства распределения электроэнергии, газа и воды — 116,1%. Инвестиции в основной капитал сложились на уровне 86,5% к 5 мес. 2009 г., в т. ч. ввод жилья 85,1%. Задолженность по заработной плате на 11 июня - 21 млн. 419 тысяч рублей.

более 8 млн т. нефти, что соответствует запланированному показателю и на 10,6% больше, чем за аналогичный период 2009 г. Добыча газа составила более 1 млрд куб. м., что на 4% выше уровня добычи за январь-май прошлого года.

Как сообщил главный геолог ОАО «Оренбургнефть» Александр Хальзов, за 5 месяцев текущего года на 506 скважинах проведены геолого-технические мероприятия, обеспечивающие прирост добычи. Данный показатель на 8,1% больше запланированного и на 5,6% превышает результат за январь-май прошлого года.

ООО «Буруктальский никелевый завод» в настоящее время работает на полную мощь. Объем промышленного производства за 5 месяцев т. г. составил 368,1 млн руб., или в 7,4 раза больше по сравнению с аналогичным периодом 2009 года. Собственниками принято решение об увеличении заработной платы работникам предприятия на 30 процентов с июня текущего года. Подписано соглашение о реструктуризации просроченной задолженности за потребленную электроэнергию между предприятием и ОАО «Оренбургэнергобыт».

На ОАО «Комбинат «Южуралникель» объем промышленного производства за 5 месяцев т. г. составил 4363,7 млн руб., или в 2,3 раза больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. На предприятии установлена полная рабочая неделя. В эксплуатации находятся шесть шахтных печей. Продолжается строительство новой электродуговой печи мощностью 12 МВт. Подписано соглашение правительства области с ОАО «Мечел» о создании системы мониторинга состояния атмосферы среды.

На ОАО «Бузулукский механический завод» объем промышленного производства за этот же период

увеличился в 5,7 раза и составил 254,8 млн руб.. Предприятие обеспечено заказами. На площадях завода открыт дилерский центр Минского тракторного завода по продаже тракторной техники и запчастей. В текущем году за 5 месяцев отгружено заказчикам 500 единиц техники. В перспективе завод планирует организовать сервисные ремонтные бригады для обслуживания техники потребителей области.

По информации генерального директора ООО «ЮУГПК» Андрея Дианова строительство в Новотроицке нового современного комплекса по передовой немецкой технологии производительностью 1300 тысяч тонн цемента в год вступило в завершающую стадию. Проект прошел очень серьезную государственную экспертизу, независимые иностранные специалисты ведут наблюдение за ходом строительства и соблюдением всех требований к технологии.

Новая технология производства цемента «сухим способом» имеет много плюсов по сравнению с традиционной: высокий уровень автоматизации, низкая энергозатратность, экологическая безопасность. Цемент будут получать на базе местного сырья. В ход пойдут шлаки доменного, мартеновского и электросталеплавильных производств «Уральской Стали», аккермановский известняк.

Устойчиво работают ООО «Гайский завод по обработке цветных металлов», ОАО «Оренбургуголь», ОАО «Бузулуктяжмаш», ОАО «Новоорский опытно-экспериментальный завод», группа предприятий «Уралэлектро», ОАО «Орский машиностроительный завод», ООО «Оренбургский радиатор», ОАО «Механический завод», ОАО «Долина» и многие другие предприятия. Здесь отсутствует просроченная задолженность по заработной плате, предприятия работают в режиме полной рабочей недели.

В 20-х числах июня на городской свалке работала техника ОАО «Оренбургский областной центр вторичных ресурсов» (то самое частное предприятие), а также спецтехника, предоставленная ООО «Благоустроитель», ООО «Спецтехника», ООО Транспецстрой», ЗАО «ОПОГАТ-3», ИП Макеев, ИП Лега. В работе было задействовано самосвалы, пожарный расчеты, поливомоечные машины, погрузчики, бульдозеры и экскаваторы. В общей сложности в работе принимают участие до 50 человек. На территорию полигона по захоронению твердых бытовых отходов завозится грунт, которым засыпается участки возгорания.

По результатам химических анализов, взятых 21 июня на ул. Шевченко (в районе ДК «Россия»), на городской свалке и в районе дома № 5 по ул. Липовой, отмечалось превышение уровня ПДК по диоксиду азота в 2,15-2,6 раза и по оксиду углерода в 1,4-2 раза. По информации санитарных врачей эти превышения могут оказывать раздражающее действие на органы дыхания. Однако, данная концентрация не вызывает системного влияния на организм человека.

Естественно, горожане возмущены неспособностью властей исправить ситуацию. И этим незамедлительно воспользовались политические партии и движения. 24 июня в парке 50-летия ВЛКСМ состоялся пикет, организованный Оренбургским региональным отделением ЛДПР. Элдэпээровцы собирали подписи под заявлением на имя заместителя председателя Государственной думы Владимира Жириновского и губернатора Оренбургской области Юрия Берга. Из-за сильной жары в парке было не слишком много народа, но все те, кто пришел на пикет или просто отдыхал в парке, поставили свою подпись под заявлением «Мы против пожара на городской свалке!». На сегодняшний день собрано более пятисот подписей, их сбор продолжается.

По мнению политиков этой партии, «горожане заплатили налоги, на которые существует огромный штат никчемных чиновников, не желающих выполнять свои обязанности. Кроме того, нам известно, что к мэру города Юрию Мищерякову не раз обращались иностранные инвесторы, которые хотели построить му-



В Оренбурге продолжается тушение городской свалки

Городской полигон по захоронению твердых бытовых отходов горит с середины июня. Продукты сгорания и удушливый смог распространились по всему городу. По сообщению ряда СМИ возникновению чрезвычайной ситуации способствовала передачи свалки в руки частного предприятия, с которым связаны ряд высокопоставленных лиц областного центра.

сороперерабатывающий завод на приемлемых для города условиях. Но глава города им всем отказал!». 30 июня 2010 года депутат Государственной Думы РФ Елена Афанасьева выступит на пленарном заседании с протокольным поручением к Комитету по экологии Государственной думы.

Действительно, ситуация вокруг строительства мусороперерабатывающего завода сложилась ситуация, напоминающая скверный анекдот. На протяжении нескольких лет с периодичностью 1-2 раза в год объявляется об интересе потенциальных инвесторов, начале переговоров, а в редких случаях, и о начале строительства. И каждый раз какой-то неизвестный фактор мешает реализации проекта.

Вот и буквально накануне пожара было объявлено о встрече первого заместителя главы города Виктора Тонких с представителями южнокорейской компании «Судоквон лэндфил сайт менеджмент» по поводу очередного проекта завода. Предварительная договоренность между сторонами о строительстве мусороперерабатывающего предприятия на

территории областного центра была достигнута еще в январе этого года в рамках поездки Главы Оренбурга Юрия Мищерякова в Южную Корею. Ответный визит представители компании «Судоквон лэндфил сайт менеджмент» - одной из крупнейших фирм Южной Кореи, специализирующихся в этой отрасли, - нанесли не с пустыми руками: они представили общую концепцию строительства предприятия по переработке ТБО в нашем регионе, включающую все этапы технологического процесса. Компания готова учесть все требования и пожелания заказчика, в том числе рекультивацию существующей городской свалки, занимающей площадь порядка 113 га, и организацию нового санитарного полигона.

Кстати, по нашим данным, члены южнокорейской делегации собирались сделать анализы содержимого городской свалки. И пожар - очень хорошая причина, чтобы не допустить этого. Быть может, все происходит потому, что мусор - это неучтенное золото, ресурс, при определенных предпочтениях способный обогатить?

Депозиты-2010: стабильность важнее дохода

В 2009 году россияне принесли в банки около 7 484,9 млрд рублей или 19,1% ВВП страны. Рост вкладов составил 26,8% (для сравнения в 2008 г. – 14,7%). По мнению аналитиков, это стало возможным благодаря резкому повышению сберегательной активности населения, а также восстановлению мировых финансовых и сырьевых рынков, росту выручки за российский экспорт, что привело к стабилизации доходов населения и выплате значительных премий по итогам года. В 2010 году эксперты прогнозируют продолжение роста вкладов до 20-25%. ФЭБ попытался разобраться в привлекательности банковских депозитов и их реальной доходности, а также подыскать возможную им альтернативу.



Депозиты традиционно считаются стабильным способом вложения свободных денежных средств. Этому способствует устойчивый прогнозируемый доход вкупе с гарантией сохранности вклада. Доходность определяется, прежде всего, процентной ставкой по вкладу, которая неразрывно связана со ставкой рефинансирования Центрального банка. Будучи одним из действенных инструментов регулирования денежно-кредитной политики, с начала 2009 года эта ставка пересматривалась 14 раз в сторону уменьшения (установленная в апреле 2009 года на уровне 13%, в декабре она была равна 9%). Последние изменения произошли 1 июня этого года – 7,75%. Цель ясна – повысить кредитную активность россиян. Набрав необходимую подушку безопасности, банкам выгодно не брать, а отдавать деньги. Алексей Шевченко, исполняющий обязанности директора Оренбургского филиала ОАО «АК БАРС» БАНК говорит: «На конец апреля текущего года, впервые за последний год, ставки по вкладам в крупнейших банках упали ниже 10%. Это вызвано несколькими причинами. Во-первых, Центробанк, используя рычаги в виде ставки рефинансирования, склоняет банки делать вклады дешевле. Во-вторых, сам рынок диктует условия для снижения ставок: произошло, так сказать, насыщение банковского сектора ликвидностью, и теперь у банков уже нет острой необходимости привлекать пассивы у населения по высокой цене».

Все это отражается на доходности депозитов. Если в первом полугодии 2009 года наблюдался рост процентных ставок по привлеченным рублевым вкладам свыше 1 года - до 10,3% (в целом, рост ставок по рублевым вкладам продолжил тенденцию 2008 г., когда они увеличились с 6,8 до 9,1%), то во втором полугодии ставки, напротив, начали свое снижение до 9,4%. Ставки по валютным вкладам снижались на протяжении всего 2009 года до 5,6%.

«В настоящее время Центральный банк России проводит политику «нивелирования» процентных ставок по депозитам физических лиц, рекомендуя коммерческим банкам держать их на уровне ставок, сложившихся в 10 крупнейших банках России - плюс 1,5%. По итогам второй декады июня объявленная Центральным банком ставка составила 9,35%. В сочетании со снижением ставки рефинансирования главной задачей регулятора является удешевление кредитных ресурсов с целью стимулирования кредитной активности банков, - говорят специалисты ОАО «НИКО-БАНК». - Поэтому активный приток вкладов и в дальнейшем будет способствовать снижению процентных ставок. Действующие в нашем банке процентные ставки по доходности превышают инфляцию на 3 процентных пункта, и это действительно уникальное предложение на оренбургском рынке банковских депозитов, что отнесется и к сегменту эксклюзивных предложений».

Эксперты прогнозируют, что тенденция уменьшения ставок сохранится и в течение всего 2010 года, в связи с чем растет вероятность того, что их доходность не покроет инфляцию. Юлия Килякова, начальник отдела разработки проектов ОИКБ «Русь» (ООО) говорит: «В прошедшие месяцы 2010 года процентные ставки по вкладам физических лиц в российских банках продолжили свое снижение. Только за первый квартал их среднее значение уменьшилось приблизительно на два процентных пункта и продолжает снижаться по сей день. Соответственно эта тенденция характерна и для нашего банка. При этом мы стараемся предлагать своим клиентам вклады, сочетающие в себе удобные для клиента условия и средний для рынка уровень доходности. В дальнейшем снижение ставок, вероятно, замедлится, однако ожидать их роста в ближайшие месяцы нет никаких оснований, за исключением, возможно, сезонных предложений банков».

Средние ставки в оренбургских банках находятся в диапазоне 6-9% годовых. Некоторые программы предполагают вклады с 10-13% годовых при длительном сроке хранения и приличной пороговой сумме. По мнению Максима Федотова, заместителя начальника управления розничных услуг ОАО «БАНК ОРЕНБУРГ», тенденция к снижению ставок по депозитам способствовала росту спроса на долгосрочное размещение денежных средств: «Сегодня в нашем банке большую часть депозит-

ного портфеля физических лиц составляют именно долгосрочные вклады оренбуржцев. При этом даже по сравнению с докризисным периодом депозитный портфель физических лиц нашего банка значительно увеличился (прирост более 500 миллионов рублей) и на сегодня уже превысил 3 млрд рублей. Думаю, это, прежде всего, объясняется тем, что Банк «ОРЕНБУРГ», по сути, является государственным (его главный акционер - Оренбургская область), и население уверено в его надёжности».

Тем не менее эксперты отмечают интерес оренбуржцев к депозитам. «По сравнению с 2008-2009 годами приток средств во вклады стал гораздо более активным, что говорит о стремлении многих россиян обеспечить себе финансовую стабильность и сохранить хотя бы часть денежных средств, - считает Валентина Красношарпа, управляющий Оренбургским филиалом ОАО АКБ «Связь-Банк». - Ситуация на областном рынке мало отличается от общероссийской. С одной стороны, уверенность вкладчиков в банковской системе растет, с другой, последствия кризиса все еще владеют умами большинства россиян, так что приоритетом при выборе банка для вложения своих средств остается стабильность, известность и надежность финансового института. Если при этом банк предлагает хорошую процентную ставку, выбор становится еще проще».

Рост вкладов населения отмеча-

ют и специалисты ОАО «НИКО-БАНК»: «По итогам 5 месяцев текущего года приток средств населения стабильно увеличивался и составил 17,4%. По данным Банка России на 1.01.2010 года вклады населения в банковской системе с начала года выросли на 7,2%. При этом мы неоднократно снижали ставки по депозитам в рамках общепанковских тенденций, но это не повлияло на уровень прироста».

Индивидуальный подход

Время простых решений в банковских депозитах прошло: сейчас банки стараются разработать и предложить вкладчику индивидуальные программы, в которых будет учтен максимум его предпочтений: необходимость частичного пополнения и снятия денег, срок вклада, сумма, срок снятия процентов и пр.

«Несмотря на снижение процентных ставок по депозитам банки стараются сделать своим клиентам выгодные предложения, - говорит Лариса Мелько, руководитель дополнительного офиса № 1 филиала ОАО «АКИБАНК» в г. Оренбурге. - Для различных категорий клиентов наш банк предлагает широкий выбор вкладов, который позволяет грамотно и выгодно распорядиться своими сбережениями.

Возможность снятия наличности без потери процентов при сохранении определенного остатка на счете, начисление процентов по возрастающей в зависимости от срока вклада,

ежемесячное/ежеквартальное начисление и возможность их снятия и капитализации - особенности современных депозитов».

Основные виды вкладов, предлагаемые большинством банков, - до востребования и срочные накопительные (от 1 месяца до нескольких лет), рублевые, валютные и мультивалютные. Кроме того, практически в каждом банке есть несколько вариантов пенсионных вкладов, реже - детских. Ставка по вкладам до востребования, как правило, не превышает 0,1-0,5% годовых. Ставки по срочным вкладам по-прежнему привлекательны в долгосрочной перспективе. Так, ставка для вкладов на срок от 1 до 3 месяцев в среднем составляет 6-7%, тогда как ставки по вкладам на срок свыше 180 дней и больше достигают максимума - 12-13%. Наибольшим спросом пользуются вклады с возможностью частичного снятия. В этом случае необходимо сохранять минимальную сумму остатка, которая, как правило, равна сумме первоначального взноса. Проценты по таким вкладам начисляются ежемесячно либо ежеквартально (срок начисления выбирает вкладчик) и капитализируются на вкладе.

Говоря о валютной структуре вкладов, то россияне чаще хранят деньги в рублях: более 90% привлеченных оренбургскими банками депозитов в 2009 году размещены в отечественной валюте. Это объясняется большим доверием к рублю и снижающимися ставками по вкладам в иностранной валюте. Так, в 2009 году ставки по валютным вкладам особенно быстро снижались в I квартале, после заметного роста в IV квартале 2008 г, что было вызвано массовым переводом части рублевых вкладов в валютные депозиты год назад, приведшему к избыточному предложению. В итоге процентные ставки по валютным вкладам в 2009 году снизились на 2,2 п.п. до 5,6%. Анализируя сегодняшнее предложение банков, видим, что средние ставки по долларовым вкладам сейчас не превышают 4 - 4,5%. Для крупных вкладчиков (суммы свыше \$20000 или евро) доходы в некоторых банках до - 6-7% годовых.

Выбор депозита - крайне сложный процесс. Банки предлагают широкую линейку вкладов с самыми разнообразными условиями (до 10-12 вариантов), которые незначитель-

Мы дорожим Вашим доверием



АКИБАНК

АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ БАНК

▲ вклады ▲ денежные переводы
▲ кредиты ▲ платежи по системе "Город"

☎ 77-96-41, 35-23-01

Телефон единой справочной службы:

8-800-100-25-42

(круглосуточно, звонок по РФ бесплатный)

пр. Победы 14/1

ул. Восточная 42/1

Реклама, ОАО «АКИБАНК»

но отличаются на рынке. Поэтому в условиях финансовой нестабильности основой для выбора, как говорят эксперты, является надежность и известность банка. Дальнейший выбор делается исходя из конкретных условий депозита: сроков и размещаемой суммы вложения, процентных ставок, возможности пополнения и снятия. Вместе с открытием вклада многие банки предлагают дополнительный набор услуг (например, бесплатные пластиковые карты, дополнительное обслуживание), а также проводят различные акции, розыгрыши и пр.

Альтернативнее депозитов

В целом, депозиты как хороший сберегательный инструмент продолжают быть востребованными россиянами. Постепенно мы приходим к осознанию того, что хранить деньги в тумбочке невыгодно. Однако для людей с более или менее крупным доходом депозиты - далеко не самый привлекательный вариант вложения.

Как считает Алексей Шевченко, среди VIP-клиентов сегодня преобладает стремление выводить свои деньги с депозитов и перекладывать их в биржевые инвестиции: «Смена интересов связана все с тем же ограничением максимальной ставки по вкладам, а также с тем, что операции на фондовом рынке являются более прибыльными», - говорит эксперт. Того же мнения придерживается и Сергей Апарин, управляющий ОО «Оренбургский» Альфа-Банка, директор по корпоративному бизнесу в регионе: «Во всем мире частные инвесторы не зарабатывают на вкладах. На них деньги лежат для определенных целей, чтобы не обесценились из-за инфляции или просто чтобы не пропали. Ни по одному вкладу невозможно получить прибыль от 15 до 50% годовых. Вкладывать деньги можно в негосударственные пенсионные фонды либо в ПИФы. Но чтобы делать это грамотно и приумножать накопления, нужно, прежде

всего, повышать грамотность населения. Если же не можете заниматься этим сами, нужно доверять это профессионалам».

Альтернативных способов вложения в настоящее время достаточно: негосударственные пенсионные фонды (НПФ), паевые инвестиционные фонды (ПИФ), страхование, недвижимость, доверительное управление, самостоятельная игра на фондовом рынке, драгоценные металлы и некоторые другие. Гарантировать максимальную доходность ни один из этих способов не может, выбор зависит от самого вкладчика, цели инвестирования и суммы. Сами банки предлагают различные альтернативные депозитам варианты вложения средств: покупка и продажа акций, векселей, брокерское обслуживание, операции с паями инвестиционных фондов, доверительное управление и пр. Также свои сбережения можно доверить управляющей (или инвестиционной) компании, в нашем городе их порядка 5-6 организаций (из них большая часть - федеральные структуры, но есть и полностью оренбургские компании).

Как правило, преимущества одних видов инвестирования являются слабыми сторонами других. Все способы инвестирования можно разделить на две группы - активные и пассивные. К активным традиционно относят либо самостоятельное инвестирование (в этом случае профессиональные участники рынка - брокерские компании предоставляют своим клиентам всю необходимую инфраструктуру для совершения сделок на бирже), либо инвестирование с помощью инвестиционного консультанта, который помогает в принятии решений. За инвестиционным консультантом стоит мощная аналитическая поддержка финансовой компании, поэтому он обладает самой актуальной информацией о событиях, способных повлиять на динамику котировок, а также всегда может предложить самые разнообраз-

ные инвестиционные идеи. Недостатком активных форм инвестирования является необходимость глубокого вовлечения клиента в инвестиционный процесс, что требует существенных затрат времени. Пассивные формы инвестирования (покупка паев ПИФов или передача средств в доверительное управление), напротив, требует минимального участия инвестора. Все затраченное время фактически ограничивается временем оформления соответствующего договора. Однако и влияние инвестора на результат управления оказывается минимальным. Доверительное управление, как правило, является более гибким по сравнению с ПИФом, поскольку у инвестора есть возможность выбрать стратегию, корректировать ее, контактировать с управляющим. Но услуга доверительного управления доступна для достаточно крупных сумм. По оценкам специалистов оренбургского филиала инвестиционной группы «Энергокапитал», в Оренбурге наиболее популярными являются услуги инвестиционного консультирования и доверительного управления.

Остановимся на некоторых способах.

Копить на старость можно в НПФ. Заключив договор с таким фондом, вы ежемесячно делаете отчисления, которые накапливаются и инвестируются в различные инструменты (акции и облигации). Доход от этих операций распределяется между вкладчиками и перечисляется как дополнительная негосударственная пенсия за вычетом вознаграждения управляющих компаний, услугами которых пользуется данный НПФ. Доходность НПФ, как правило, выше инфляции и банковских депозитов. По данным сайта pensiamarket.ru (навигатора пенсионного рынка России), у лидера по доходности пенсионных накопительных фонда «УГМК-Перспектива НПФ» средний доход в 2009 году со-

Объем банковских депозитов физических лиц в рублях и иностранной валюте, привлеченных банками Оренбургской области (www.cbr.ru)

	Депозиты физических лиц, млн руб.	в том числе	
		в рублях	в валюте и драгметаллах
01.04.2009	42 782,1	36 630,6	6 151,5
01.01.2010	51 871,1	46 298,6	5 572,5
01.04.2010	55 000,0	49 932,0	5 068,0

Средневзвешенная доходность ПИФов с 27.02.2010 г. по 31.05.2010 г. (по данным Национальной Лиги Управляющих), %

Категория ПИФов	Открытые	Интервальные
Фонды акций	1,22	6,35
Фонды облигаций	3,17	3,42
Фонды смешанных инвестиций	1,58	0,52
Фонды денежного рынка	1,50	-
Индексные фонды	-0,63	12,47

ставил 47,4% годовых. У оренбургского фонда «Доверие» доходность в 2009 году – 27,93%.

Вложения в ПИФы – более доходный, но сопряженный с определенными рисками инструмент инвестирования. Инвестиционные компании предлагают различные ПИФы как по отраслям вложения, так и по срокам инвестирования, видам ценных бумаг и стратегиям. Их доходность, прежде всего, зависит от ситуации на фондовом рынке.

Так, по итогам майских торгов пайщики российских ПИФов вывели порядка 236 млн руб., при этом наибольшие потери понесли фонды рискованных стратегий. По данным информационного ресурса Investfunds.ru, наибольший отток средств зафиксировали ПИФы акций (168 млн руб.).

Однако ситуация на фондовом рынке, а следовательно доходность ПИФов, меняется с большой периодичностью, и очень многое зависит от выбранной стратегии управления ПИФа (скажем, консервативная стратегия предполагает баланс риска и доходности). Кроме того, по мнению федеральных аналитиков, российский фондовый рынок в 2010 году продолжит рост, существенно опережая реальную экономику. Среди фаворитов – финансовая и нефтегазовая отрасли, интересные инвестиционные идеи есть в машиностроении и металлургии. Ожидаемый уровень роста – 20-25% к итогам прошлого года. По некоторым оцен-

кам российская экономика выйдет на свои исторические максимумы в середине 2011 года.

По данным оренбургской управляющей компании ООО «АктивФинансМенеджмент», по итогам первого полугодия 2010 года отток средств из крупнейшего в России (по стоимости чистых активов) фонда смешанных инвестиций «АФМ.Премьера» был незначительным и связан с возросшим интересом инвесторов к индивидуальному доверительному управлению. Часть клиентов перевели свои средства в доверительное управление, понимая, что зарабатывать можно не только на растущем, но и на падающем рынке.

Перспективной формой инвестирования на современных нестабильных рынках специалисты ИГ «Энергокапитал» считают структурированные инвестиционные продукты, которые позволяют заранее определить основные параметры процесса инвестирования: сроки, уровень доходности и допустимые риски. Вложения средств инвестора в различные классы активов гарантирует клиентам возврат заранее определенной части первоначального капитала вне зависимости от изменений рыночных условий. То есть в случае развития событий по неблагоприятному сценарию, потери инвестора не превысят заданную величину, а в случае роста фондового рынка доход составит долю от этого роста, также заранее определенную. Таким образом, продукты одновременно используют сильные стороны как активного инве-

стирования (покупка акций или облигаций на фондовом рынке), так и различных форм пассивных инвестиций (покупка паев ПИФов или передача средств в доверительное управление). Вместе с тем при формировании продукта заранее определяется гарантированный уровень риска, что принципиально невозможно при покупке паев ПИФов или передаче средств в доверительное управление. В последнем случае вероятность более существенных потерь в результате либо непрофессиональных действий управляющих, либо резкого ухудшения рыночной конъюнктуры сохраняется. В отличие от банковских депозитов структурированные продукты не гарантируют фиксируемую доходность, но при определенных условиях она может быть в несколько раз выше.

Таким образом, у современного инвестора (а им может быть каждый из нас) есть хорошая почва для размышлений о том, в какие инструменты лучше вкладывать сбережения. Благо, помощников в этом деле достаточно. В банке, инвестиционной компании и брокерской конторе армия консультантов готова обсудить все нюансы инвестирования и предложить наиболее оптимальные варианты. Вот только выбирать консультанта нужно тщательно, исходя из его опыта, времени работы на рынке, известности и конкретных финансовых результатов. Специализированные интернет-ресурсы – хорошие источники этой информации.

Гульдар Хасанова.

Мониторинг состояния бизнеса

Вниманию руководителей!

Торгово-промышленная палата Оренбургской области проводит мониторинг состояния бизнеса в свете соблюдения Федерального закона № 294-ФЗ от 26.12.2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», собирает информацию о проходящих проверках малого бизнеса.

Для участия в мониторинге вы можете заполнить данную анкету и направить ее в палату, тел./факс: (3532) 78-38-04, 77-02-28, e-mail: stn@orenburg-cci.ru, mus@orenburg-cci.ru.

1. Какие из органов, уполномоченных на осуществление государственного контроля, в течение 2010 года осуществляли проверку на Вашем предприятии?

2. Каковы были основания и цели проверки? _____

3. В течение какого времени проводилась проверка? _____

4. Была ли проверка согласована с Прокуратурой Оренбургской области? _____

5. Каковы результаты проверки? _____

6. Наименование предприятия: _____

7. Контактные данные: _____

8. Контактное лицо: _____

Вклады банка «Форштадт» - на Вас работает и время, и деньги

Банковский вклад – это наиболее выгодный и наименее рискованный способ вложения денежных средств. При выборе банковского учреждения для размещения денег необходимо учитывать дополнительные гарантии сохранности. Банк «Форштадт» включен в реестр банков – участников системы обязательного страхования вкладов, а значит, его надежность подтверждена на государственном уровне.

Тенденции

Увеличение денежных средств на депозитах физических лиц является одной из тенденций текущего периода. За пять первых месяцев 2010 года объём вкладов банка «Форштадт» демонстрировал позитивную динамику.

Если в период экономической нестабильности население предпочитало хранить денежные средства в иностранной валюте, то сейчас повышенным спросом пользуются вклады в рублях.

Прогнозируется снижение процентных ставок по вкладам, вызванное снижением Центральным банком России ставки рефинансирования.

Какой вклад выбрать

В зависимости от ваших потребностей профессиональные консультанты банка «Форштадт» помогут подобрать наиболее приемлемый вид вклада.

Если вам необходимо накопить определённую сумму к конкретной дате, банк предлагает накопительные вклады, которые характеризуются возможностью осуществлять дополнительные взносы. Выплата процентов по данному продукту предусмотрена в конце срока размещения без возможности частичного снятия денежных средств в период действия вклада.

Сберегательные вклады позволят вам сохранить денежные средства. Предусмотрены вклады как с возможностью осуществления дополнительных взносов, так и без, как с правом частичного снятия вложений до размера первоначального

взноса, так и без.

Регулярное получение пассивного дохода обеспечат рентные вклады, условия которых не предусматривают пополнения и снятия денежных средств, но предлагают ежемесячную выплату процентов на текущий счёт.

Банк «Форштадт» заключил договор с Пенсионным фондом России. Пенсионеры Оренбуржья могут открыть в любом офисе кредитно-финансового учреждения вклад для получения пенсий, пособий, льгот. Пополняемые пенсионные вклады банка характеризуются более высокой процентной ставкой (по сравнению с другими вкладами банка на аналогичный срок и с идентичными суммами первоначального взноса). Предусмотрены расходные операции в пределах сумм начисленных процентов на различные цели.

Ограниченным сроком приёма отличаются сезонные вклады. Например, предложение от банка «Форштадт» - «Драгоценности лета». Условия вклада гарантируют доход и возможность бесплатной аренды банковской ячейки на весь срок депозита в офисах Оренбурга, Уфы или Самары. Удобство предложения в том, что клиент может самостоятельно выбрать пери-

од хранения ценностей в современном и защищённом хранилище.

Срочные вклады в рублях и иностранной валюте, а также услуги персонального менеджера предусмотрены для клиентов, размещающих во вклады банка «Форштадт» крупные денежные суммы.

Банк «Форштадт» гарантирует сохранность денежных средств, тайну вкладов и их возврат по первому требованию. Общей привилегией для всех вкладчиков банка является возможность льготного кредитования.

Приглашаем вас в банк «Форштадт». Обширная сеть офисов позволяет открыть вклад в наиболее удобном расположенном отделении.

**Многоканальный телефон:
8-800-100-2208
Сайт: www.forshtadt.ru**

АКБ «Форштадт» (ЗАО)
Генеральная лицензия ЦБ РФ №2208.


**БАНК
Форштадт**

Всегда на твоей стороне!



**Вклады от Банка
«Форштадт» –
на вас работает и время,
и деньги!**

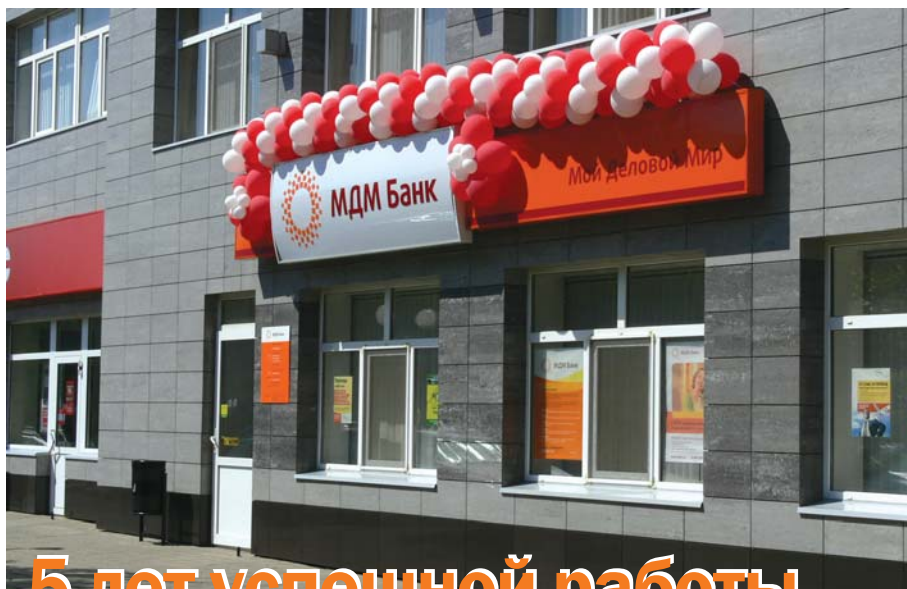


МДМ Банк на сегодняшний день представлен в двух городах Оренбургской области – три офиса открыты в Оренбурге и один в Орске. В регионе банк работает как с частными лицами, так и с предприятиями, предлагая клиентам все основные банковские услуги.

Первый офис банка, тогда еще под брендом «Уралвнешторгбанк», в Оренбурге начал работу в июне 2005 г., практически одновременно был открыт еще один офис – в Орске. В декабре 2006 года Уралвнешторгбанк объединился с Сиб-академбанком под брендом УРСА Банк, став одним из крупнейших финансовых институтов Урала и Сибири. Развитие не прекратилось даже в кризисном 2008 году, в это время было объявлено о начале объединения УРСА Банка с МДМ Банком, которое успешно завершилось в 2009 году. За пять лет банк значительно укрепил свои позиции как в регионе, так и по всей России.

В настоящее время МДМ Банк является одним из наиболее динамично развивающихся банков России. Более 350 его подразделений работают в 162 городах страны. Кредитные рейтинги банка одни из самых высоких среди российских частных банков: Standard & Poor's (B+), Fitch Ratings (BB) и Moody's (Ba2). По данным рейтинга Интерфакс-ЦЭА на 1.04.2010 г., среди крупнейших банков России МДМ Банк занимает 10-е место по размеру собственного капитала (52 342 млн руб.) и 11-е место по объему активов (368 749 млн руб.).

К своему первому юбилею центральный офис филиала переехал в новый – большой и комфортный – офис в самом центре Оренбурга. Банк занял первый этаж торгово-офисного центра на улице Туркестанской. В офисе созданы все условия для работы с корпоративными и розничными клиентами.



5 лет успешной работы

МДМ Банк в июне отмечает 5-летний юбилей с начала работы в Оренбургской области. 25 июня клиентам и партнерам был презентован новый центральный офис филиала.

Наталья Черкасова, директор Оренбургского филиала ОАО «МДМ Банк»:

- Мы видим потенциальные возможности дальнейшего развития на рынке региона, большой интерес к банку со стороны бизнес-сообщества Оренбурга, благожелательный деловой настрой на сотрудничество надзорных банковских органов и правительства области.

Под влиянием кризиса условия сотрудничества банков и бизнеса существенно изменились, банки стали более требовательно подходить к оценке платежеспособности своих клиентов. Но мы по-прежнему остаемся открытыми для сотрудничества с бизнесом и делаем ставку на развитие корпоративного сектора.

Кредитование малого и среднего бизнеса для нашего банка приоритетное направление – и это не просто базовое положение стратегии развития банка. Мы сотрудничаем с региональными фондами поддержки малого и среднего предпринимательства, в течение этого года банк неоднократно снижал процентные ставки, снизил требования к обеспечению кредитов.

Естественно, что такой крупный банк, как МДМ Банк, с устоявшимися многолетними традициями сотрудничества с предприятиями, заинтересован в развитии данного направления в Оренбургской области. Мы предлагаем весь спектр банковских услуг, начи-



ная от кредитования и расчетно-кассового обслуживания и заканчивая эксклюзивом, разработанным под конкретные пожелания клиента.

В своих подходах и продуктах для бизнеса МДМ Банк всегда ориентируется на длительность и взаимовыгодность отношений. Мы заинтересованы в развитии бизнеса клиентов и предлагаем особые преференции и условия при постоянном сотрудничестве. Чем дольше клиент работает с банком, чем большим количеством услуг он воспользовался, тем дешевле для него наши продукты и тем разнообразнее услуги, которые мы можем ему предложить.

Центральный офис Оренбургского филиала ОАО «МДМ Банк»

ул. Туркестанская, 161.

тел: 77-20-50, 37-55-90.

www.mdm.ru

На правах рекламы. ОАО «МДМ Банк». Генеральная лицензия №323 от 06.08.2009.

Механические торговые системы – новые технологии инвестирования

Современный фондовый рынок предлагает не только привычные многим инструменты (интернет-трейдинг, паевые инвестиционные фонды и т. п.), но и технологии, основанные на научных методах анализа. О некоторых из них рассказывает заместитель директора филиала ЗАО «ИК «Энергокапитал» Евгения Гурова.

В условиях нестабильности на финансовых рынках использование научно обоснованных методов является обязательным условием, позволяющим исключить фактор «эмоциональности» управляющего, что зачастую является причиной потерь и нарушения принятых принципов управления. Активная работа на фондовом рынке подразумевает не только следование классическому принципу диверсификации активов, но и использование разнообразных торговых систем, основанных на различных инвестиционных стратегиях. Торговые системы могут быть основаны как на классических постулатах технического анализа, так и на новых уникальных подходах активного управления активами. Использование разных стратегий позволяет получать баланс между доходностью и риском в любых рыночных условиях.

Механические торговые системы (МТС) ориентированы на инвесторов, которые, с одной стороны, склонны активно работать на фондовом рынке, придерживаясь определенной тактики, а с другой – не имеют возможности оперативно реагировать на изменение рыночных условий и быстро принимать торговые решения. В этом случае сигналы на покупку или продажу создаются системой, а реализуются персональным инвестиционным консультантом или в автоматическом режиме. В последнем случае торговые системы часто называют «торговыми роботами». Все МТС объединяет то, что в их основе лежит заранее определенная система правил совершения сделок, полученная с помощью технического и статистического анализа исторических ценовых данных. Функции человека заключаются в поддержа-

нии работоспособности торговой системы: вовремя запускать, вести визуальный контроль и анализ правильности работы МТС, передавать заявки, выдаваемые МТС в реальную торговую систему, в случае, если не подразумевается ее полная автоматизация. Человек не влияет на принятие торгового решения, но может в любой момент остановить работу МТС.

Эффективность системы правил торговой системы тестируется на исторических ценовых данных. В результате разработанная МТС позволяет инвестору минимизировать время, необходимое для принятия торгового решения, а также уверенно чувствовать себя на рынке. Уверенность базируется на основном правиле – если система прибыльно работала раньше, то она с высокой вероятностью будет прибыльно работать и в ближайшем будущем. Практическое использование МТС ни в коем случае не подменяет традиционных методов анализа рынка, а только дает возможность инвестору спокойно и взвешенно принимать торговые решения. МТС может стать хорошим дополнением к сложившейся индивидуальной торговой практике. Тем не менее МТС, основанные на правилах технического анализа, обладают рядом общих недостатков, существенно затрудняющих их использование на современных рынках. Во-первых, настройка параметров систем осуществляется на основе исторических ценовых данных, что неявно подразумевает определенную стабильность (или, как говорят в статистике, стационарность) рынка. В случае если закономерности формирования рыночных цен меняются, торговая система фактически становится неработоспособной, и результаты ее работы будут суще-

ственно хуже запланированных при ее разработке. Во-вторых, большинство «технических» МТС формируют заявки на покупку или продажу бумаг сразу на весь заложенный в них объем денежных средств инвестора. Это связано с тем, что индикаторы технического анализа дают возможность определить лишь потенциально возможный характер будущей динамики рынка: рост, снижение или «боковик». Для определения количества бумаг в отдельной сделке могут привлекаться методы так называемого «управления капиталом» (money management). Однако это становится в некотором смысле искусственной надстройкой к исходной системе, поскольку объем заявки основывается не на объективных рыночных ценах, а на субъективном отношении конкретного инвестора к риску. Развитие системной торговли должно происходить по пути решения указанных проблем. Другими словами, надежная система должна отвечать двум правилам – не использовать параметров, настраиваемых по историческим данным, и определять количество бумаг в каждой сделке только на основе текущих рыночных цен и цен предыдущих сделок, совершенных системой.

Чем же отличаются разработки ИК «Энергокапитал» от аналогов?

Основное отличие разработок «Энергокапитала» заключается как раз в том, что создаваемые системы свободны от недостатков классических МТС. Ядром наших МТС служит разработанная специалистами компании уникальная математическая модель управления, построенная на механизме оперативного реагирования на изменение текущих рыночных условий. Следует отметить, что теоретические разработки, лежащие в основе одной из предлагаемых нами торговых систем, были отмечены на международном конгрессе по финансовому инжинирингу, который проходил в Лондоне в 2007 году. И это несмотря на то, что работы российских авторов очень редко удостоиваются внимания в мировом финансовом сообществе.

Если говорить о предыстории применения научно обоснованных

подходов к построению МТС, то следует отметить, что попытки применения классических методов оптимизации, основанных на теории оптимального и адаптивного управления, широко применяемых при решении технических задач, при осуществлении управления инвестиционным портфелем часто наталкиваются на серьезные трудности. Дело в том, что применение классической теории оптимального управления требует детального знания структуры всех коэффициентов, входящих в описывающие динамику стоимости активов процессы, что, вообще говоря, в задачах финансовой математики далеко не всегда представляется реальным. С теоретической точки зрения, особенности задачи формирования инвестиционного портфеля подразумевают построение некоторого управления, обеспечивающего положительную динамику прибыли при минимальной количественной и качественной информации о структуре модельных уравнений, описывающих изменение цен входящих в портфель активов. Однако и на этом пути построения управления инвестиционным портфелем на финансовых рынках возникает ряд проблем, суть которых заключается в следующем. Конструируемые системы управления до настоящего времени строились, как правило, на основе, так называемой стратегии самофинансирования. Последнее означает, что покупка или продажа любого актива автоматически означает продажу или покупку эквивалентного в денежном выражении количества других входящих в портфель ценных бумаг. Существенно отметить, что при построении конкретной схемы управления, основанной на стратегии самофинанси-

рования, количественные соотношения для определения требуемого числа входящих в портфель активов существенным образом зависят не только от цен совершаемых сделок, но и от волатильностей входящих в портфель ценных бумаг. При практической реализации системы управления последнее обстоятельство вызывает ряд вопросов. Дело в том, что для большинства ликвидных акций значения их волатильностей носят сильно нестационарный пульсирующий характер и отслеживание их изменений с высокой степенью точности в режиме реального времени не представляется возможным. Здесь же нельзя забывать и о присущей всем системам управления, основанным на анализе изменения цен акций, инерционности в принятии решения. В этой связи понятно, что возможно возникновение существенных ошибок при определении количества тех или иных входящих в портфель активов. Насколько подобные ошибки, связанные с возможностью развития соответствующих неустойчивостей, могут сказаться на конечной цели управления по обеспечению прибыльности портфеля остается неясным.

В этом плане естественно поставить задачу о возможности построения управления инвестиционным портфелем на основе стохастической модели ценообразования (т. е. модели случайного изменения цен), обеспечивающего его прибыльность, которое в качестве исходной информации использовало бы в явном виде только цены совершаемых сделок.

В рамках предлагаемой стратегии управления инвестиционным портфелем его доходность находится в прямой зависимости от значе-

ний волатильностей входящих в него активов. При этом сама система управления не пытается прогнозировать направления движения цен, что затруднительно на современных крайне нестабильных финансовых рынках, а осуществляет эффективное снижение средневзвешенной цены формирующих портфель активов. При этом основной особенностью системы является постепенное увеличение размера портфеля в течение заданного периода инвестирования, что может позволить достичь высокой доходности при наименьших рисках. Сконструированная таким образом система лишена тех недостатков технических систем, о которых шла речь в первой части статьи.

Важной особенностью систем управления является четкое определение рисков инвестиционной стратегии, которые фактически являются параметрами системы и могут регулироваться управляющим. Использование встроенных в систему схем хеджирования с помощью инструментов срочного рынка позволяет существенно сократить риски потери капитала за счет незначительного снижения доходности.

Помимо управления портфелем ценных бумаг систему управления можно эффективно использовать для осуществления спекулятивных операций на товарном рынке. Инструментом таких операций являются срочные контракты (фьючерсы). В России основной площадкой является рынок ФОРТС, на котором в середине 2009 года были запущены фьючерсы на нефть марки *Brent* и *Urals*. При этом основная ликвидность сосредоточена в контрактах на нефть марки *Brent*, которые как раз и используются при использовании нашей МТС.

**ЗАРАБОТАЙ
НА ФОНДОВОМ
РЫНКЕ!**

НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

а также

- **ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**
- **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНСАЛТИНГ**
- **БРОКЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**

ул. Краснознаменная, д. 22, офис 901
(3532) 77-26-35, 77-40-56, www.energ.ru

энергoкапитал
инвестиционная компания

ЗАО "ИК "Энергокапитал", лицензия ФСФР России на осуществление: брокерской деятельности №178-02939-100000 от 27.11.2000 г.; дилерской деятельности №178-03056-010000 от 27.11.2000г.; деятельности по управлению ценными бумагами №178-03119-001000 от 27.11.2000г.; деятельности биржевого посредника, совершающего товарные фьючерсные и опционные сделки в биржевой торговле № 1360 от 29.04.2009 г.



Владимир Киданов, президент банка «Русь»:

«Клиенты банка понимают нашу стратегию, ценят наши усилия и доверяют банку»

Не секрет, что 2009 год был непростым для российской экономики. Но банковская система столкнулась, пожалуй, с наибольшими трудностями. И если стратегия, выбранная обычным банком, отразится только на благосостоянии людей и предприятий, доверивших свои средства банку, то от грамотности и своевременности менеджерских решений банка системного, на который завязаны десятки городских проектов, зависит судьба не только клиентов, но и сотен тысяч горожан. Как считает президент банка «Русь» Владимир Киданов, «глубокий и всесторонний анализ сложившейся ситуации, продуманные и целенаправленные действия руководства, поддержка участников банка, позволили избежать банку «Русь» негативных последствий. Подтверждение тому – наши финансовые результаты».

- Владимир Николаевич, в кризисный год (а 2009-й был полностью таким) считается, что главное – не прирастить показатели, а хотя бы сохранить их на прежнем уровне. Между тем банк «Русь» в своем годовом отчете продемонстрировал рост многих важных для финансового учреждения параметров. За счет чего?

- Хотелось сказать, что банк еще раз подтвердил, что основой его деятельности и развития являются стабильности и надежность. Благодаря правильности выбора целей и задач, оптимизации путей их достижения нам удалось прирастить уставной капитал банка на 8%, а валюту баланса – на 19. Значительно расширен круг деловых партнеров, прирост клиентской базы юридических лиц составил 13%. Объем привлеченных вкладов населения вырос более чем на четверть (на 27%). Мы активно эмитировали пластиковые карты: бизнес в этом направлении вырос на 16%. И, конечно, ипотека. В то время, как подавляющее большинство банков просто закрыли это сложное направление, мы выдали 637 кредитов более чем на 620 миллионов рублей. Кроме того, заработали 40 миллионов руб-

лей прибыли. Согласитесь, это является дополнительной характеристикой нашей стабильности.

- Ваш банк всегда считался городским. Он ориентирован на нужды горожан, участвует (а зачастую, является инициатором) практически всех городских программ. Но такие проекты часто оказываются малорентабельными, они несут значительную социальную нагрузку. Не было ли мысли в сложный год отказаться хотя бы от части?

- Мы всегда ставили высшим приоритетом нужды города и его жителей. Взгляните хотя бы на нашу благотворительную программу. Ветераны, школы, детские сады – для всех постарались найти возможность помочь. А городские проекты – это бизнес, просто он очень сложен, трудоемок, часто приходится искать нестандартные решения. Именно такие проекты особо ценятся нашими специалистами, мы считаем, что банк способен их решать. В результате в 2009 году мы начали сотрудничество с НО «Гарантийный фонд для субъектов малого и среднего предпринимательства», по этой линии успели выдать 137 млн руб. кредитов. Начата рабо-

та по обслуживанию и выдаче «Социальных транспортных карт» для льготников. Про проект системы коммунальных платежей «Город» я упоминать уже не буду. Все ее необходимости уже не сомневается никто. А объем принятых платежей свыше 4 млрд рублей и рост на 90% – исчерпывающие характеристики.

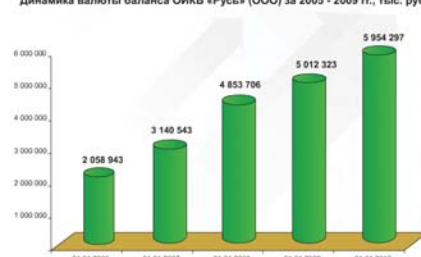
- Вернемся к основным показателям деятельности банка в 2009 году. Цифра роста вкладов населения в 27% впечатляет. Что это: общая тенденция на рынке или рост доверия населения Оренбурга именно к банку «Русь»?

- Наш банк давно и успешно работает на рынке банковских вкладов, это направление остается приоритетным. Именно поэтому мы предлагаем клиентам не просто хорошие и разнообразные условия по вкладам, но и постоянно проводим для вкладчиков различные акции и мероприятия. Мне кажется, что все это, а также многолетняя безупречная репутация банка и общерыночный рост средств населения, привлекаемых банками, и стали главными слагаемыми успеха. Хотя о том, что привлекает их в банке «Русь», лучше спросить любого из 200000 наших

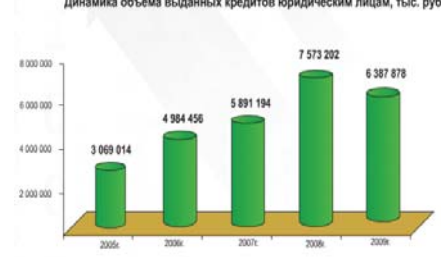
Динамика средств, размещенных на счетах физических лиц, тыс. руб.



Динамика валюты баланса ОИКБ «Русь» (ООО) за 2005 - 2009 гг., тыс. руб.



Динамика объема выданных кредитов юридическим лицам, тыс. руб.



клиентов.

- Вы несколько ранее упомянули, что считаете коллектив банка способным решать самые сложные задачи. Расскажите о сотрудниках поподробнее, ведь по профессионализму отдельных работников можно судить о профессиональной состоятельности всего банка...

- В банке более 280 сотрудников, 77 % с высшим или двумя высшими образованиями. Каждый де-

сятый в прошлом году повысил свою квалификацию. А если хотите подробнее, то давайте как-нибудь вернемся к этой теме на страницах вашего журнала.

- Владимир Николаевич, тогда давайте договоримся, что Вы и ваши специалисты также подробно нам расскажут о работе основных подразделений банка, о развитии программ кредитования малого и среднего бизнеса, об ипотеке...

- Договорились.

ИСТОРИЯ БАНКА: 1990-2010

2 ноября 1990 года - на финансовом рынке Оренбуржья появился новый участник – Оренбургский коммерческий банк «Русь», созданный на базе Оренбургского филиала «Агропромбанка». Зарегистрирован в ЦБ РФ за № 704.

С 1990-го по 1993 год управляющий банком - Иночкин Иван Григорьевич.

В 1990-1993 годах учет производимых банком операций осуществлялся с помощью одного устройства вычислительной техники - телетайпа. Все данные отправлялись в Уфу для последующей обработки, а на следующее утро ответственный сотрудник получал готовый отчет за прошедший операционный день.

1 апреля 1991 года банк «Русь» становится членом Ассоциации россий-

ских банков.

В 1993 году на пр. Шевченко, д. 7 была открыта первая вкладная касса.

В 1994 году банк приобрел первый компьютер. Обработка информации осуществляется теперь в Оренбурге.

Начав в 1990 году с 5400 тыс. руб. уставного капитала и 254 клиентов, банк в течение двух лет в 3 раза увеличил объем совершаемых операций.

25 марта 1994 года произошло преобразование коммерческого банка «Русь» в Оренбургский муниципальный коммерческий банк «Русь».

В 1994 году на ул. Пролетарская, д. 261 был открыт дополнительный офис.

В 1994 году управляющий банком - Наумова Любовь Гавриловна.

(продолжение следует).

ТПП Оренбургской области подтверждает соответствие

Оренбургская палата успешно прошла проверку на соответствие деятельности установленным критериям и получила аккредитацию в Торгово-промышленной палате России.

Аккредитация палаты – официальное признание ее компетентности в выполнении функций и оказании услуг, определенных Уставом ТПП РФ и действующим законодательством. Такая аккредитация была уже дважды получена ТПП области в 2000 и 2005 годах.

Для проверки была организована экспертная группа под началом старшего эксперта Российской палаты Валентина Усова в составе президента ТПП Саратовской области Максима Фатеева и вице-президента ТПП Саратовской области Алексея Антонова. Президент ТПП Оренбургской области Виктор Сытежев представил им работу основных подразделений головного офиса, затем члены экспертной группы посетили Соль-Илецкий филиал палаты. Итогом

проверки стало подтверждение соответствия деятельности палаты критериям, установленным в ТПП РФ.

17 июня 2010 г. в Москве прошло заседание президиума правления Российской палаты, на котором, в частности, обсуждался вопрос об аккредитации ряда региональных торгово-промышленных палат, и ТПП Оренбургской области была аккредитована.

Приглашает выставка «Европа-Азия»

Впервые в условиях Единого таможенного пространства России и Казахстана 13-15 июля в г. Актобе состоится совместная российско-казахстанская выставка «Европа-Азия. Сотрудничество без границ».

В рамках выставки планируется проведение республиканского совещания экспортеров. Торгово-промышленная палата Республики Казахстан организует в рамках выставки государственный проект «Встреча продавцов и покупателей» в формате В2В. Цель проекта – развитие казахстанского экспорта. Основная зада-

ВОПРОС СПЕЦИАЛИСТУ

Добрый день! У меня есть в собственности частное домовладение, могу я его внести в качестве первого взноса по ипотечному кредиту? У вашего банка есть такие программы?

Ответ. Имеющуюся недвижимость Вы можете внести в качестве первоначального взноса в случае, если Вы обмениваете частное домовладение на другую недвижимость с доплатой. В противном случае Вам необходимо будет найти покупателя на свою недвижимость, подготовить все документы для получения ипотечного кредита и сделку купли – продажи совершать в Управлении федеральной регистрационной службы в один день.

Каковы условия «Губернаторского вклада» на ребенка?

Ответ. Вклад открывается новорожденным гражданам в соответствии с Указом главы администрации Оренбургской области №14-УК от 02.04.2003г. Сумма первоначального взноса – 1000 рублей. Вклад предусматривает пополнение без ограничения суммы взноса. Процентная ставка устанавливается в размере ставки рефинансирования Банка России. В течение срока хранения ставка по вкладу изменяется с изменением размера ставки рефинансирования. Проценты по вкладу начисляются ежеквартально. Вкладчик может воспользоваться вкладом по достижении 18-летнего возраста.

ча - демонстрация казахстанского экспортного потенциала возможным российским и иным зарубежным партнерам, поиск покупателей казахстанской продукции, заключение меморандумов договоров намерений и контрактов во время проведения мероприятия.

Проект «Встреча продавцов и покупателей», безусловно, привлечет внимание бизнес-делегаций, представителей дипломатического корпуса, предприятий России и Казахстана, в том числе благодаря мощной информационной поддержке со стороны ТПП РК и ее организационному ресурсу.

Руководители организаций и предприниматели приглашаются принять участие в выставке-ярмарке. Справки по телефонам: (3532) 99-69-41, 99-69-40, ОАО «УралЭкспо», e-mail: uralexpo@esoo.ru



Выбираем негосударственный пенсионный фонд! Почему?

До полочки в тумбочку, на крупные покупки - в банк, на риски - в страховую компанию, на старость - в НПФ

Действительно, из тумбочки деньги можно взять в любой момент, но хранить их там больше нескольких месяцев нецелесообразно - съедает инфляция. В банке инфляция съедает деньги гораздо медленнее, но достать их из банка труднее, а страховать свои риски (здоровья, угона машины и т. п.) в банке невозможно. В страховую компанию деньги с достаточной доходностью не вложишь, но страховать риски удобно. Доходность в НПФ выше инфляции, но брать оттуда деньги на текущие нужды до наступления пенсионного возраста не очень удобно, а страховать материальные риски в НПФ вообще невозможно. Все эти рассуждения говорят лишь об одном - для каждой финансовой потребности надо подбирать подходящий инструмент. Как для распила досок следует пользоваться пилой, а не топором, так для рубки дров - топором, а не пилой.

Мы решили сравнить варианты инвестиций в основном по двум параметрам: надежности и доходности.

Банки. Надежность - после введения государственной системы страхования вкладов высокая во всех банках, по крайней мере, для не очень крупных депозитов. Доходность, как правило, ниже уровня инфляции.

Страховые компании. Надежность - ниже средней (ежегодно почти у сотни страховых компаний Росстрахнадзор отзывает лицензии), но у страховых компаний крупных производственных корпораций - повышенная. Доходность накопительных схем, как правило, ниже уровня инфляции.

Недвижимость. Надежность - весьма высокая. Доходность - трудно предсказуема: в периоды бурного экономического роста может заметно превышать инфляцию; в периоды серьезных экономических кризисов может быть незначительной (на аренде) или даже отрицательной (при продаже). К сожалению, накопления на старость через вложения средств в недвижимость доступны только узкому кругу достаточно состоятельных граждан.

Паевые инвестиционные фонды (ПИФ). Надежность - высокая (через выстроенную ФСФР систему контроля инвестиций ПИФов специализированными депозитариями). Доходность - трудно предсказуема: в периоды бурного роста фондового рынка может быть существенно

выше инфляции; в периоды застоя или снижения фондового рынка может стать незначительной или даже отрицательной.

Доверительное управление (ДУ). Доходность - высокая. Риски ограничиваются договором, но такая услуга доступна не всем, т. к. минимальная сумма, принимаемая в ДУ, - от 500 тыс. руб. и выше.

Негосударственные пенсионные фонды (НПФ). Надежность - высокая (через выстроенную ФСФР систему контроля всех финансовых операций НПФ специализированными депозитариями). Доходность, за редким исключением, заметно выше инфляции. Из приведенных выше фактов видны весьма заметные отличия между свойствами банков и НПФ. И их немало. Однако их смысл может быть сведен к гораздо меньшему числу различий в основных принципах работы банков и НПФ. Их всего три (плюс налоговые льготы для граждан и организаций, создающих пенсионные сбережения в НПФ).

Принцип первый - НПФ является некоммерческой организацией (фондом). В отличие от банка, являющегося коммерческой организацией, основная цель которой - наработка прибыли для ее учредителей, у некоммерческой организации такой цели быть не может. Учредители

фонда в прямом смысле не имеют права получать никаких финансовых дивидендов от результатов его работы. Более того, некоммерческая

В российском законодательстве это описано так:

а) НПФ не могут расходовать на свое функционирование (зарплата сотрудникам, комиссия банкам за выплату пенсий, налоги, хозяйственные расходы) внесенные вкладчиками в НПФ средства. НПФ могут расходовать на эти цели только не более 15% дохода, полученного в результате инвестирования внесенных вкладчиками средств, а остальные 85 или более процентов наработанного дохода НПФ обязаны распределить на пенсионные счета этих вкладчиков.

б) Учредители НПФ (аналог акционеров банка) не имеют права получать каких-либо дивидендов от наработанного в НПФ инвестиционного дохода.

в) НПФ не имеет права заниматься никакими иными видами деятельности кроме деятельности по пенсионному обеспечению и пенсионному страхованию.

организация обязана работать на сметной основе, т. е. расходовать на свое функционирование не более определенной законом доли наработанного ею дохода.

Результатом таких ограничений и налоговых льгот, как показывает и мировая, и российская практика, является повышенная по сравнению с банками доходность накоплений, превышающая в среднем инфляцию на 3-5% годовых (при инфляции выше 10% в год) и на 5-8% годовых (при типичной для стран с развитой экономикой инфляции в 2-4% в год). При этом доходность для всех вкладчиков в каждом НПФ одинакова и не зависит от объема их личных пенсионных накоплений.

В частности, у НПФ "Доверие" за шестнадцать лет работы (1993-2009 гг.) среднегодовая доходность пенсионных средств составила 24%. У зарубежных НПФ хорошей считается доходность в 8-10% годовых в долларах США.

Некоммерческая природа НПФ приводит также к тому, что договор гражданина с НПФ оказывается бессрочным. Конечный срок действия договора фактически указывает на коммерческую природу отношений

сторон договора.

Принцип второй - максимально возможная безопасность инвестиций пенсионных средств. Иными словами, необходимо, чтобы все инвестированные пенсионные деньги возвращались в НПФ и желательно с хорошим доходом. Как известно, основной вид инвестирования у банков — кредитование, при этом банк работает с заёмщиком один на один. Заёмщики же далеко не всегда возвращают кредиты банку. Второй принцип был реализован лишением НПФ права заниматься кредитованием. Вместо этого НПФ получают право заниматься “коллективными” инвестициями, т.е. покупать и продавать на фондовых биржах акции и облигации. В принципе, это тоже форма кредитования, но публичного и опосредованного, в котором одновременно участвует большое число инвесторов. Это законодательное ограничение многократно снижает риски инвестирования. Во-первых, потому, что на биржах ежедневно работают тысячи и десятки тысяч инвесторов и по каждому виду акции или облигации совершаются сотни и тысячи сделок в день. Во-вторых, потому, что к торговле на биржах допускаются ценные бумаги только достаточно приличных предприятий и гособлигации. Биржи и работающие с ними депозитарии гарантируют права инвесторов на купленные акции и облигации, поэтому потерь пенсионных средств НПФ возникнуть практически не может. А ставшие обязательными для российских НПФ с 2000 года специализированные депозитарии еще и ежедневно контролируют соот-

ветствие инвестиционной деятельности НПФ нормативам. Российское законодательство об инвестициях пенсионных средств НПФ жестко реализует известный жизненный принцип — «нельзя все яйца класть в одну корзину». В целом законодательные ограничения на инвестиционную деятельность НПФ, и особенно введение института специализированных депозитариев, сделали долговременные сбережения в НПФ в практическом плане абсолютно безопасными.

Принцип третий - обеспечение защиты пенсионных сбережений в НПФ от посягательств любых третьих лиц (в том числе государства). Ибо потеря сбережений в период нетрудоспособности гражданина невосполнима. Эта проблема у банков и страховых компаний не решена. Так, если ваш супруг подал на развод (а это бывает и в пенсионном возрасте), он имеет право при разделе имущества претендовать на существенную часть ваших банковских сбережений. А при банкротстве предприятия за счет содержимого его счетов в банках и другого имущества конкурсный управляющий рассчитывается с кредиторами предприятия. Третий принцип был реализован передачей в НПФ права собственности на пенсионные сбережения его вкладчиков с соответствующим обременением НПФ обязанностью обеспечить выплату пенсии этим вкладчиком (или бывшим работником предприятия-вкладчика). Такое решение автоматически защищает пенсионные сбережения граждан и организаций в НПФ от попыток любых лиц и организаций даже в судеб-

ном порядке присвоить эти сбережения. Ибо как можно отобрать пенсионные сбережения у вкладчика НПФ, если они юридически являются собственностью НПФ? В российском законодательстве эта норма подробно описана в статье № 18 Федерального закона “О негосударственных пенсионных фондах” (1998 год).

Мы все живем сегодняшним днем, мало заботясь о будущем и стараясь не думать о проблемах того времени, когда нам будет, мягко говоря, не 25, и пенсия будет едва ли не единственным источником нашего дохода... Пенсия — это альтернатива бедности для людей в возрасте, когда они не имеют ни физических, ни моральных сил зарабатывать как прежде. И главное при этом — вовремя, то есть уже сейчас сделать правильный выбор в распределении денежных средств, уже сейчас, формировать будущие пенсионные накопления.

По своей сути инвестиции в пенсию — это финансовая основа стабильности, обеспечивающая достойное проведение старости. На сегодняшний день нельзя рассчитывать на государство как на гарант платежеспособности и достойного социального обеспечения. Государственная система себя неоднократно компрометировала: пенсия урезалась в размере, несвоевременно выплачивалась и даже ее увеличение не было пропорционально росту цен в стране. Это та бюджетная часть расходов, которую постоянно стремятся свести к минимуму, к сожалению, не всегда сопоставимому даже с прожиточным минимумом.

Покупай оренбургское!

26 мая в День российского предпринимательства в Торгово-промышленной палате прошел круглый стол «Покупай оренбургское. Взаимодействие бизнеса и власти по формированию предпочтений потребителей».

Целью мероприятия было информирование общественности, обсуждение проблем насыщения потребительского рынка региона местными товарами и подготовка предложений по организации областной комплексной программы повышения конкурентоспособности товаров местных производителей.

Участники круглого стола — предприниматели, маркетологи, специалисты ведущих вузов города, журналисты, представители общественности в форме ост-

рой дискуссии обсудили практические аспекты повышения конкурентоспособности товаров и ход региональной программы «Покупай оренбургское!».

Состоялся обмен мнениями, в котором участвовали начальник управления Министерства экономического развития промышленной политики и торговли Оренбургской области Евгения Прокофьева, председатель Комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города



Оренбурга Алексей Широков, вице-президент ТПП Оренбургской области Олег Авдеев, генеральный директор ОАО «УралЭкспо» Лариса Крючкова. Были рассмотрены предложения участников рынка по формированию областной комплексной программы предпочтений потребителей в выборе местных товаров.

Новая мебель — в подарок ветеранам

В этом году проекту «Оренбургской ипотечно-жилищной корпорации» - Дисконтный клуб «Свой дом» исполняется пять лет.



Дисконтный клуб «Свой дом» был создан корпорацией для своих клиентов, решивших квартирный вопрос с помощью ипотеки. Основная задача клуба - помочь новосёлам благоустроить свое жильё качественно и экономно.

Сегодня участниками данного проекта являются 20 лучших торговых компаний и предприятий сферы обслуживания нашего города, которые предоставляют владельцам дисконтных карт скидки на свои товары и услуги – от 5 до 15%.

Поскольку 2010 год – особенный, год 65-летия Великой Победы, празднование дня рождения решили приурочить именно к этой дате, выразить свою признательность и оказать адресную помощь ветеранам-участникам войны и труженикам тыла.

Для обеспечения более ком-

фортных условий работы Советам ветеранов Дзержинского и Промышленного районов по их заказу была изготовлена и установлена офисная мебель. Новые столы, шкафы, тумбы преобразили помещения, заменив собой старую, пришедшую в негодность мебель. Ветераны остались довольны таким подарком.

По словам заместителя генерального директора ОАО «ОИЖК» по маркетингу Надежды Зверевой, участие в таких мероприятиях – это дань уважения людям, которые выдержали войну; людям, которые работали в тылу; людям, которые и сегодня продолжают трудиться.

ОАО «Оренбургская ипотечно-жилищная корпорация» поздравляет своих партнеров по проекту «Дисконтный клуб «Свой дом» с 5-летием и благодарит за сотрудничество. Надеемся, что наш совместный проект будет успешно развиваться и дальше, а круг партнеров расширяться. Желаем вам успехов в бизнесе и стабильности.



**Дисконтный Клуб
«Свой дом»**

Особую благодарность ОАО «ОИЖК» выражает компаниям, принявшим участие в поздравительной акции ко Дню Победы и взявшим на себя расходы по изготовлению мебели для Советов ветеранов Промышленного и Дзержинского районов г.Оренбурга:

- «Мода-Интерьер-Мебель»;
- «Окна века»;
- «Альфа Мастер»;
- «Дизайн Окна»;
- «Железный Феликс»;
- компьютерный магазин «Техноцентр»;
- туристическое агентство «Русь».





ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АГРОИМПУЛЬС»

В жизни каждого предпринимателя, руководителя, человека, принимающего важные решения, бывают моменты, когда очень нужны деньги. Не **ОЧЕНЬ** большие деньги, а просто большие деньги. Для таких людей, к которым, мы уверены, Вы относитесь, был придуман продукт «Большие Деньги».

БОЛЬШИЕ ДЕНЬГИ



- Вы на три года избавляетесь от необходимости бегать и занимать деньги;
- у Вас в кошельке лежит тонкая пластиковая карта VISA Platinum, которая работает как финансовая подушка безопасности;
- где бы Вы ни были, в какой ситуации ни оказались, у Вас всегда есть деньги – «Большие Деньги» для покрытия непредвиденных расходов, для очень выгодной и удачной сделки, для неожиданного и приятного сюрприза для своих близких и любимых людей, да просто для всего, что угодно;
- Вы получаете чувство уверенности и защищенности;
- Вы можете не сомневаться, что получите деньги именно в тот день, когда они Вам понадобятся.

**Получить продукт «Большие Деньги» можно в течение 14 дней.
Просто позвоните.**

Мы с удовольствием ответим на все Ваши вопросы
по телефону: (3532) 37-00-78.

Наш адрес: г. Оренбург, ул. Тимирязева, д. 4.

Лицензия банка России № 514 от 4 ноября 2002 года.



Когда власть понимает бизнес

Совещание с участием представителей исполнительной и законодательной власти регионов компания ТНК-ВР провела в Оренбургской области. Такие встречи стали хорошей традицией.

Предваряя очередной диалог бизнеса и власти, вице-президент ОАО «ТНК-ВР Менеджмент» - советник Владимир Грабовский, представляющий корпоративный центр компании, сказал: «Дела нефтяного производства тесно переплетаются с работой регионов. Такая форма общения всегда способствовала взаимным успехам. И возникающие проблемы нам легче решать сообща».

Среди участников встречи: глава правительства Оренбургской области Сергей Грачёв, председатель Законодательного собрания Дмитрий Кулагин, главы городов и районов региона присутствия с одной стороны и руководители производства ОАО «Оренбургнефть» с другой. Для большинства из присутствующих это совещание далеко не первое. А для Валерия Батрашкина, назначенного 17 мая на пост исполнительного директора ОАО «Оренбургнефть» ТНК-ВР - хорошая возможность познакомиться с главами муниципальных образований, представителями власти, с которыми ему предстоит работать в тесном контакте. Рассказав коротко о себе, - родился в Татарии, учился в



Башкирии, почти четверть века работал на Сибирской земле, Валерий Петрович поделился своими чувствами: «Немного волнуюсь: другая география, специфика, подходы. У Оренбургского региона хорошие перспективы, активно развивается добыча нефти и газа, большое поле деятельности. Постараюсь оправдать доверие руководства компании. И очень надеюсь на вашу поддержку».

Открыто и наглядно, с использованием слайдов и диаграмм, нефтяники рассказали об извлекаемых запасах, новых месторождениях и лицензионных участках, перспективах добычи нефти и газа. Особый инте-

рес вызвало обсуждение земельных вопросов. С 2002 года платежи за аренду земли составили 930 миллионов рублей, в 2010 году эта сумма превысит миллиард. Ежегодно происходит индексация, в 2010 году арендная плата за гектар земли увеличится на 12-13 процентов. Кроме этого существуют разовые платежи при отводе земель, компенсируются убытки землепользователей. Только в этом году будет выплачено около 250 миллионов рублей.

В регион присутствия компании входит 21 муниципальное образование, в том числе три города: Бузулук, Бугуруслан, Сорочинск. С каждым ежегодно заключается соглашение о сотрудничестве. В рамках соглашений сделано немало: оказывается помощь в реализации социальных программ, в строительстве и ремонте значимых для региона объектов, адресная помощь учреждениям и гражданам. Но основным вкладом нефтяников в благосостояние региона были и остаются налоги. Только по прошлому году доходная часть бюджета Оренбургской области на 24 процента была сформирована из налогов, выплаченных компанией. С перераспределением налоговых поступлений в пользу областного бюджета ущемлёнными оказались муниципальные образования, на территории которых нефть добывается. Поднимался этот вопрос и на совещании. Ответил на него глава правительства области Сергей Грачёв.

- Ситуация в прошлом году была очень непростая, и то решение, которое было принято о концентрации средств в областном бюджете, было правильным. Иначе в условиях кризиса мы не смогли бы выполнить те обязательства, которые лежат на правительстве области, в частности, по обеспечению заработной платой бюджетной сферы. Когда ситуация в промышленности нормализуется, можно будет вернуться к старой системе. Чтобы у главы каждого региона было желание создавать все условия для работы нефтяников, нужен рост добычи и прибыли, часть которой оставалась бы в том муниципальном образовании, где нефть добыта. Соглашения, которые мы заключаем с ТНК-ВР, всегда выполняются. Несмотря на то, что объём реализации в рублях в прошлом году в компании упал почти на 20 процентов, объём налогов, которые пришли в бюджет

Оренбургской области, остался прежним. Продолжалось и взаимодействие руководства ОАО «Оренбургнефть» с главами муниципальных образований. Соглашения, заключённые на уровне районов, также были выполнены, и эта практика будет продолжена.

О любви говорил председатель Законодательного собрания Дмитрий Кулагин, сравнив союз бизнеса и власти с семьёй, в основе которой лежит брачный контракт, но присут-

ности, о вреде, который наносят экологии несанкционированные врезки в трубопроводы и, как их следствие, разливы нефти. Сергей Грачёв поставил в известность, что областью создана и оснащена современным оборудованием специальная лаборатория. Можно сделать экспресс-анализ, позволяющий точно определить, из какой скважины была добыта нефть, перевозимая в бойлере. Это даст гораздо больший эффект в борьбе с хищениями нефтепродук-

тельно сказываются на торговле, поднимают общий уровень развития города. Хотелось бы привлечь нефтяной бизнес к реализации важнейших городских программ. Например, договориться о совместном финансировании строительства стадиона. В следующем году Бузулук будет отмечать свой юбилей, это стало бы хорошим подарком горожанам». Подобные пожелания в адрес компании готовы были высказать многие главы муниципалитетов. Проблемы, в отличие от финансов, есть у всех.

«Компания помогает и помимо вопросов, прописанных в соглашении, - сказал глава Курманаевского района Юрий Коляда. - Техниккой во время паводка и для благоустройства населённых пунктов, выделяет средства для художественной самодетельности. Проблемы бывают, но это жизнь. В любом случае, их надо решать конструктивно, конфронтация никому не нужна».

Чтобы в следующий раз могли высказаться все желающие, Владимир Соломонович Грабовский предложил повестку расширить: заслушивать не только нефтяников, но и глав территорий, на которых нефть добывается. Заинтересованность должна быть взаимной.

...Совещание состоялось, но диалог бизнеса и власти будет продолжен. Дальше в рабочем порядке.

Жанна Володина.

Компания ТНК-ВР реализует на территории Оренбуржья благотворительную и спонсорскую деятельность. В 2009 году ТНК-ВР на эти цели было направлено около 50 млн рублей. Они пошли на покупку автотранспорта, спортивного инвентаря для сельских школ, проведение праздничных мероприятий для детей, ветеранов ВОВ, строительство, ремонт и реконструкцию детских садов, учреждений культуры, искусства, здравоохранения и образования, спортивных клубов.

Программа благотворительности компании включает ряд направлений:

- «Поколение-2020» - в рамках которого оказывается помощь детским садам, школам, домам-интернатам, приютам, больницам;
- «Семья ТНК-ВР: любовь, поддержка и забота» - программа направлена на улучшение жизни инвалидов, ветеранов;
- «Наше здоровье - наш успех!» - поддержка спортивных клубов, спортивно-массовых мероприятий, спорта высоких достижений осуществляется в рамках этого направления;
- «Зеленая программа».



ствуют и чувства.

Закрыв эту тему Владимир Грабовский: «Необходимо оставлять два процента налога на прибыль муниципалитетам, от этого выиграет не только район, но и область в целом. Если районы не будут заинтересованы в увеличении добычи нефти, наша работа замедлится и осложнится. Финансовые вливания укрепляют отношения. Сотрудничество с регионами будет гораздо плодотворнее, если у него будет денежное основание. Я думаю, что и новый губернатор поймёт необходимость такого решения. И я обращаюсь к Законодательному собранию с просьбой рассмотреть этот вопрос».

На совещании было поднято ещё немало актуальных вопросов. В част-

тов, чем усиление охраны. Необходимо только в течение года создать базу данных по всем скважинам и месторождениям.

Приятную новость услышали главы Первомайского, Грачёвского и Сорочинского районов. В связи с открытием по программе «Газ» новых газоперерабатывающих предприятий будет создано 700 новых рабочих мест. Глав сельских районов не пугает возможный отток трудоспособного населения. «250 рабочих мест для нашего района - это благо, - сказал глава Грачёвского района Николай Дорожкин. - У молодёжи должна быть альтернатива. А наша задача - заинтересовать людей, в том числе и уровнем заработной платы в сельском хозяйстве, чтобы они оставались работать в поле и на ферме».

Прозвучал вопрос и о росте заработной платы на предприятиях нефтяной отрасли. Дело не только в подоходном налоге, который остаётся в регионе. Как сказал глава Бузулука Валерий Рогожкин: «Высокие заработные платы у нефтяников положи-



Каким быть малому бизнесу региона в 2030 году?

Стратегия развития Оренбургской области до 2030 года практически дописана, приоритеты определены. Один из основных - развитие малого бизнеса региона. О том, какова будет судьба оренбургского предпринимательства в ближайшие 20 лет, ФЭБу рассказал и. о. министра экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области Андрей Ефремов.

- Андрей Александрович, на какие сферы деятельности малого бизнеса делается ставка в стратегии и чем обусловлен подобный выбор?

- Анализируя экономическую ситуацию многих регионов, многих стран, можно заметить, что экономика наиболее устойчива там, где развит малый и средний бизнес. Это происходит потому, что этот сегмент рынка наиболее мобилен и высокоадаптивен. Развивать малый бизнес необходимо комплексно, не упираясь в одну лишь финансовую поддержку. В 2009 году мы провели множество стимулирующих мероприятий. Это были и семинары, и курсы повышения квалификации для предпринимателей, и информационная, и финансовая поддержка. В итоге, по предварительным данным на конец 2009 года, на территории области действовали более 80 тысяч субъектов малого и среднего предпринимательства, около 7 тыс. крестьянских (фермерских) хозяйств. Конечно, последние события, связанные с финансово-экономическим кризисом, повлияли на этот рост – но все, что зависит от нас, мы сделали, и, на мой взгляд, сделали успешно. Но есть еще над чем задуматься и куда двигаться дальше. В рамках стратегии основные усилия региональной власти будут направлены на поддержку малого бизнеса в приоритетных видах деятельности, выбор которых определяется максимальным перспективным вкладом в реализацию задач стратегии:

- машиностроение (товары для нужд региона, в том числе медицинская техника, производство оборудования для ЖКХ, социальной сферы региона);
- химическая промышленность;
- агропромышленный комплекс;
- народные промыслы (пуховые изделия и др.);

- креативная индустрия;
- внутренний туризм;
- строительство;
- платные услуги в отраслях социальной сферы (транспортная политика и социальная сфера).

Сегодня можно назвать множество отраслей сферы деятельности малого бизнеса, которые не заработали в нашем регионе в полную силу. Зайдите в любой магазин и вы увидите множество импортных товаров, аналогичные которым вполне могли бы производиться и у нас в области. На многих производствах используются материалы, поступающие из других стран, так что их приходится везти за тысячи километров. И это в то время, когда у региона есть свой ресурс, который можно было бы перерабатывать без затрат на транспорт, логистику и таможеню. Даже сфера услуг (доля платных услуг, оказанных малыми предприятиями в 2009 году, составила 37 % от общего объема платных услуг) - поле, которое оренбургские предприниматели только начали «культивировать». К примеру, у нас нет проблем с услугами в сфере красоты, а вот с пошивом одежды они есть. Также не развита сфера дистанционных услуг: нужно ликвидировать проблему очередей в поликлиниках, почтовых отделениях, государственных органах и др. Услуги, которые можно получить дистанционно (через Интернет), оренбуржцы должны получать, не тратя время на стояние в очередях. Это и есть сфера деятельности малого бизнеса: поставка программного обеспечения, системная интеграция, сопровождение и т. д. Сейчас создается единый Таможенный союз России, Казахстана, Белоруссии. В рамках создания нового единого пространства для нашей области очень перспективными



могут стать транспортно-логистические услуги.

- Какие инструменты развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в Оренбургской области будут реализованы в рамках стратегии?

- Что касается основных предполагаемых инструментов поддержки и развития субъектов малого предпринимательства, то, несомненно, они должны быть связаны с необходимостью повышения их конкурентоспособности. Прежде всего, они состоят в кадровом обеспечении, расширении сбытовых возможностей, увеличении возможностей по финансированию, ориентации на технологические и управленческие инновации.

А уже в рамках этих направлений разрабатываются конкретные меры, мероприятия и инструменты развития и поддержки субъектов малого предпринимательства, которые включаются в областную целевую программу поддержки предпринимательства и отражаются в стратегии.

Если говорить о мерах регулирования малого предпринимательства, на первом этапе реализации стратегии они должны быть направлены на решение таких ключевых проблем, как:

- эффективное стимулирование межотраслевой ротации трудовых ресурсов малого предпринимательства путем расширения доступности для предпринимателей и работников, занятых в малом предпринимательстве, программ обучения, повышения квалификации и профессиональной переподготовки;

- преодоление ограничений сбыта продукции, присущих внутрирегиональному рынку, в том числе путем стимулирования и поддержки производственного малого бизнеса и его выхода на но-

вые рынки, в рамках межрегионального обмена и экспорта;

- повышение конкурентоспособности субъектов малого предпринимательства Оренбургской области прежде всего за счет обеспечения широкого доступа к финансовым ресурсам, имущественной поддержки, а также облегчения доступа к новейшим технологиям.

Деятельность же непосредственно Министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области должна быть направлена на:

- полное и оперативное информирование не только субъектов малого предпринимательства, но также региональной общественности о перспективных проектах и программах, о практических мерах и шагах, предпринимаемых Правительством Оренбургской области в данной сфере;

- обеспечение открытости органов государственной власти региона для активного обсуждения готовящихся нормативно-правовых актов, регулирующих деятельность субъектов малого предпринимательства и возможных последствий их применения с представителями малого предпринимательства, общественных организаций, средств массовой информации и т. д.;

- обеспечение активного и эффективного сотрудничества крупного, среднего и малого предпринимательства в интересах развития области;

- обеспечение защиты законных интересов субъектов малого предпринимательства в деловой, правовой, социальной и информационной сферах.

Необходимо также усиленно работать в направлении усиления рыночных позиций субъектов малого предпринимательства Оренбуржья. Данное направление предполагает стимулирование и поддержку реализации продукции, производимой оренбургским малым бизнесом, в регионах России и странах ближнего зарубежья. Среди перспективных, но неразвитых пока инструментов развития: развитие системы электронной коммерции в сфере малого предпринимательства; инициирование и стимулирование деловой интеграции малых предприятий со средними и крупными предприятиями; поддержка деятельности субъектов малого предпринимательства по охране авторских прав и интеллектуальной собственности; поддержка и развитие инновационного малого предпринимательства региона.

В 2009 году активизировалась работа в направлении расширения дос-

тупа субъектов малого предпринимательства к финансовым ресурсам. Специфика малого бизнеса такова, что он больше всего нуждается в двух вещах: финансировании и информации. Банковские эксперты отмечают, что кредитование малого бизнеса – наиболее сложное направление в кредитовании юридических лиц. Очевидно также, что именно государство должно стимулировать банки к предоставлению финансирования малым предприятиям. Точной статистики, отражающей охват малого бизнеса банковским кредитованием, сегодня нет. В среднем считается, что кредитами банков пользуются 20-25% малых предприятий. Получается, что более 70% либо не нуждаются в финансовой поддержке, либо удовлетворяют потребности за счет частого финансирования. И это также стратегическое направление развития поддержки. В 2009 году в области начали действовать две новые структуры: Гарантийный фонд для субъектов малого и среднего предпринимательства и Фонд содействия развитию инвестиций. В дальнейшем мы планируем продолжать работать в этом направлении. Среди применяемых сегодня инструментов: прямое невозвратное финансирование, субсидирование процентной ставки, гарантирование, микрокредитование. Эти инструменты вряд ли когда-нибудь потеряют свою актуальность для малого бизнеса. Поддержка инвестиционной деятельности субъектов малого предпринимательства Оренбургской области – пока также слабое звено, которое мы планируем развивать в дальнейшем. Это содействие должно быть путем прямых инвестиций, венчурного финансирования, привлечения «бизнес-ангелов» и иных форм.

Важным направлением должны стать исследовательская и маркетинговая функции, включая исследования финансового состояния малого бизнеса, мониторинг «лучших практик» создания бизнес-инфраструктуры и организации финансирования малого бизнеса в передовых регионах России; анализ воздействия государственного регулирования на развитие малого бизнеса.

Работу по повышению эффективности уже действующего бизнеса путем его поддержки и снятия административных барьеров необходимо активно продолжать, но, думаю, основной путь только один – увеличивать количество предпринимателей. Их должно быть в разы больше. Если рассмотреть экономику любого российского региона, и

наш не исключение, то проще сказать, какие ниши в ней заняты, чем какие еще пустуют.

Еще одно очень важное стратегическое направление – молодежное предпринимательство. У нас много молодых людей со свойственными их возрасту амбициями и энергией, достаточной для того, чтобы научиться грамотно и успешно вести свой бизнес. Вместе с тем, чтобы люди становились эффективными предпринимателями, с ними необходимо постоянно работать. И это общая задача тех, кто более остальных заинтересован в развитой структуре малого предпринимательства, то есть крупного бизнеса и властей.

- Каких значений целевых показателей планируется достичь на промежуточных и конечном этапах реализации стратегии?

- В ближайшие годы основные средства, направляемые на развитие малого бизнеса, будут расходоваться на повышение предпринимательской активности. Со временем доля малого бизнеса в бюджетных расходах на экономику будет снижаться, в том числе за счет передачи части функций в некоммерческие организации.

Целевые индикаторы развития предпринимательства, которые мы планируем достичь в ходе реализации стратегии:

- увеличение доли занятых в малом бизнесе по отношению к занятому в экономике населению в 2 раза;

- увеличение доли выпуска продукции малыми и средними компаниями в валовом региональном продукте до 30%;

- рост количества малых и средних компаний (до 1 тысячи человек) на 20%

- изменение отраслевой структуры и увеличение доли оборота малых предприятий неторговой сферы (промышленность, строительство, сельское хозяйство, ЖКХ, услуги, социальная сфера) с 36% до 50% от общего объема оборота малых предприятий.

Еще раз хочу подчеркнуть, что в стратегии нет большого раздела по развитию малого бизнеса, но эта идея проходит через все ключевые блоки документа. Во всем мире малый бизнес существует около крупных проектов. Поэтому, на какую отрасль мы бы не посмотрели, ей не развиваться без малого предпринимательства. Стратегия - это своего рода скелет, основа, которая подразумевает ключевые точки роста, а дальше уже будет целевая работа и с малым бизнесом региона.

Беседовала Наталья Струнова.

Новые возможности новых технологий

Технология FTTB (англ. «Fiber To The Building») – современный и перспективный вид доступа к сети Интернет, позволяющий в перспективе обеспечить пользователей скоростью до 100 Мбит/сек. Высокая скорость входящего и исходящего трафика, видеотелефония, цифровое телевидение с более чем 100 телеканалами – лишь немного, что дает эта технология. Обо всех тонкостях FTTB-интернета рассказали журналистам специалисты Оренбургского филиала ОАО «ВолгаТелеком» на пресс-конференции, состоявшейся 21 июня.



«Fiber To The Building» (FTTB) в переводе с английского означает «Оптика до здания». Фактически, это и есть краткое описание технологии. То есть Интернет по оптоволоконной линии заходит в каждый дом, а далее распределяется по медному кабелю. Длина медной «пары» очень короткая (только в пределах здания), а распределительное оборудование устанавливается непосредственно в домах. Такое решение обеспечивает большую пропускную способность линии, а значит, доступ к сети Интернет на очень высоких скоростях – до 100 Мбит/сек.

В настоящее время Оренбургский филиал ОАО «ВолгаТелеком» уже ведет строительство данной сети. Она даст высокие показатели надежности – ведь производится прокладка новых оптоволоконных линий от магистральных узлов и до многоквартирных домов и офисных зданий, причем с соблюдением всех строительных норм и требований к надежности. А также заново строятся внутридомовые сети – прокладывается кабельная линия от распределительного оборудования непосредственно до компьютера абонента. По плану, в 2010 году более

45000 домов и квартир Оренбурга, Орска и Бузулука получат новый способ современной связи. Кстати, для получения доступа к сети по технологии FTTB не нужно иметь телефонную линию – достаточ-

но только кабеля Ethernet.

Услуга доступна не только физическим лицам, но и предприятиям. Большим плюсом технологии является то, что оптическая связь по FTTB надежна и при этом практически не ограничена в возможностях роста – с помощью всего одного волокна можно подключить как небольшой офис, так и крупное предприятие с сотнями пользователей. А некоторые организации предъявляют особые требования к надежности сетей передачи данных – например, для банковских операций, платежных систем или связи и

Директор Оренбургского филиала Дмитрий Никифоров подчеркивает: «Строительство сети передачи данных по технологии FTTB предоставит нам неограниченные возможности для ее дальнейшего развития. Пропускная способность сети позволит нам обеспечить жителей и бизнес-структуры Оренбурга, Орска и Бузулука высокоскоростным доступом к сети Интернет, качественной телефонией и предоставлять услуги кабельного телевидения на самом высоком уровне».



документооборота в специальных и государственных структурах. FTTB отвечает всем этим требованиям и имеет ресурс для развития на ее базе услуг связи новых поколений.

Преимущество FTTB в том, что эта технология позволяет предоставить пользователям большую скорость интернета по прежним тарифам. Все они являются безлимитными, что очень удобно для активной работы в сети. Так, при скорости до 4 Мбит/сек. в дневное время стоимость услуги – 550 рублей в месяц, до 6 Мбит/сек. – 850 руб. Метод расчета – по выбору абонента, как кредитный с рассрочкой платежа, так и авансовый. А переключение, равно как и подключение доступа к сети, по новой технологии бесплатное.

Кроме доступа к Интернет, новая технология дает возможность предоставлять самые современные телекоммуникационные услуги. Такие, как видеотелефония, цифровое телевидение (как на персональном компьютере абонента, так и на телевизоре с применением дополнительного оборудования), которое позволит предоставить абоненту свыше ста телеканалов. Также будут предложены дополнительные услуги: «Видео по запросу», «Персональный видеомониторинг», система условного доступа к ТВ-контенту (т. е. возможность выбора определенного числа ТВ-каналов), «Родительский контроль», «Электронная программа телепередач» и многие другие.



Новый состав совета Гильдии негосударственных структур безопасности (НСБ) приступил к работе

Общее собрание Гильдии НСБ приняло отчет руководства гильдии о проделанной работе за прошедший год. Главным итогом работы совета явилось то, что сегодня на более высокий уровень поставлена работа по формированию цивилизованного рынка негосударственных охранных структур в Оренбургской области.



По данным статистики сегодня в Оренбургской области действуют около 300 охранных предприятий, обеспечивающих безопасность 9100 объектов. В своей деятельности предприятия используют 3082 единицы огнестрельного оружия, действуют 82 мобильных группы, 38 организаций имеют пульта централизованного наблюдения.

Негосударственные структуры безопасности являются одним из субъектов профилактики преступлений и правонарушений в сотрудничестве с органами внутренних дел, внося свой весомый вклад. Так, в 2009 году сотрудниками ЧОП совместно с сотрудниками милиции по охране общественного порядка отработано 16990 часов, проведено 566 мероприятий по охране общественного порядка. При участии работников охранно-сыскных структур раскрыто 325 преступлений, в том числе 221 кража, 9 грабежей и один разбой, 2 факта незаконного оборота оружия, задержаны 1610 человек.

Общее собрание гильдии признало работу совета удовлетворительной.

В прошедший период решались главные задачи — консолидация усилий руководителей НСБ на более полное и качественное исполнение договорных обязательств, информирование членов гильдии о мероприятиях, проводимых на общероссийском и региональном уровнях, развитие тесного взаимодействия с органами внутренних

дел по обеспечению соблюдения законности и правопорядка. Был выбран новый состав совета, в который вошли:

1. Зиньковский В. И. — директор НОУ «Щит».

2. Манидин В. Л. — директор ООО ОП «Барс».

3. Ижбердеев А. Ю. — генеральный директор Ассоциации безопасности «Цезарь».

4. Бабинов С. Н. — директор ООО ОП «Русь».

5. Латыпов А. Г. — директор ООО ОП «Рубеж-2000».

6. Маркварт Г. Г. — директор ООО ОП «Максим-П».

7. Никитин А. В. — генеральный директор ЧОП «Форт».

8. Шаповалов С. А. — директор ООО ОП «Цезарь-Центр».

9. Кадыров Б. Н. — директор ООО ОП «Арткуда» (г. Бузулук).

10. Жуков А. Г. — группа компаний «Витязь».

11. Посняк Н. А. — ООО ОП «ТКС Щит» (г. Орск).

Председателем совета переизбран Андрей Ижбердеев.

Присутствовавшие на собрании инспектор отделения контроля частной детективной и охранной деятельности УВД по Оренбургской области Н. В. Ещенко и начальник отдела ОЛРП УВД по г. Оренбургу Р. Р. Нургалимов дали положительную оценку работы совета и деятельности Гильдии НСБ при ТПП Оренбургской области.

Сегодня перед гильдией стоят непростые задачи, и одной из первоочередных, которую надо решать

незамедлительно, является улучшение качества охранных услуг и процедуры участия частных охранных организаций в конкурсах на право заключения государственных (муниципальных) контрактов.

Обсуждению этой проблемы было посвящено очередное заседание гильдии, прошедшее в ТПП 22 июня 2010 г. Участники акцентировали внимание на оценке качества услуг, что остается наиболее сложным и пока не внедренным процессом.

По мнению членов гильдии, если бы при подведении итогов конкурсов учитывалось качество услуг, это способствовало бы росту престижа всей системы частных охранных структур, ранжировало бы их. К сожалению, на сегодняшний день главным критерием оценки заявок, поданных на конкурс, является цена контракта, и не учитываются индивидуальные особенности, специфика оказания охранных услуг. Это приводит к тому, что конкурсы выигрывают зачастую неквалифицированные охранные предприятия и снижается качество.

Участники собрания приняли решение обратиться в Торгово-промышленную палату, чтобы с ее помощью подготовить и направить предложения министерству экономического развития, промышленной политики и торговли по оптимизации процедуры подготовки конкурсов, по-возможности, с учетом наличия у участников конкурсов соответствующего опыта, работников, имеющих удостоверение частного охранника, наличия группы быстрого реагирования, спецсредств, связи и вооружения.





Генеральный директор
Алексей Алексеев.

Экология плюс экономия

Внедренные ООО «НТЦ «Промбезопасность – Оренбург» новые уникальные технологии переработки и обезвреживания опасных отходов, загрязненных нефтепродуктами, позволяют не только улучшить экологическое состояние Оренбургской области, но и извлечь дополнительное углеводородное сырье.



Отработанные синтетические и минеральные масла, почвогрунты, песок, адсорбенты, ветошь, металлическая стружка и опилки, загрязненные нефтепродуктами, осадки очистных сооружений, потерявшие потребительские свойства нефтепродукты, очистки технологического оборудования, резервуаров и емкостей, трубопроводов... Все это на протяжении десятилетий тоннами хоронили стихийно, не особо задумываясь над тем, какой урон наносится окружающей среде. Нефтепродукты сегодня можно обнаружить повсюду – в открытых водоемах, в подземных водах, в почве и все это в концентрациях, превышающих ПДК!

В настоящее время по распространенности нефтепродукты являются приоритетным загрязнителем окружающей среды в России и, конечно, в Оренбуржье – регионе нефтегазодобывающем, перерабатывающем, транспортирующем углеводородное сырье. И с этим определенно нужно было что-то делать. За создание и внедрение универсальной технологии переработки и обезвреживания токсичных промышленных отходов, загрязненных нефтепродуктами, взялись специалисты Научно-технического центра «Промбезопасность – Оренбург». Разработчики проекта, во-первых, хотели, чтобы технология подходила для всего многообразия видов и составов отходов, загрязненных нефтью, и могла эффективно переработать и обезвредить, к примеру, как песок, отходы битума, асфальта, так и замазочные обтирочные ткани и отрабо-

танные синтетические и минеральные масла. Во-вторых, важно было, чтобы весь процесс переработки этих опасных продуктов оставался безопасным для окружающей природной среды.

Инновации: от опытов к практике

- Мы начали работать над проблемой утилизации отходов, загрязненных нефтепродуктами, в 2004 году, - рассказывает генеральный директор ООО «НТЦ «Промбезопасность – Оренбург» **Алексей Алексеев**. – Перед нами стояла задача - создать наиболее универсальную технологию, которая будет способна «проглотить» как жидкие, пастообразные, так и твердые отходы, содержащие нефтепродукты.

Разработка установки, позволяющей переработать методом низкотемпературного пиролиза любые отходы, загрязненные нефтепродуктами, заняла несколько лет. Ее создатели перевернули огромное количество литературы, изучили имеющийся опыт утилизирующих производств. Когда идея была выношена и появились первые чертежи, соорудили маленькую опытную установку на 30 литров. На ней и отработывали возможность всего процесса. Технология быстро доказала свою эффективность, и опытно-экспериментальная установка вскоре эволюционировала в промышленную, дающую возможность перерабатывать от 200 до 1000 тонн отходов в год.

Большую поддержку в апробации предложенной технологии, а потом и рождении нового предприятия – ООО «Переработка нефтешламов» оказало общество «Газпром добыча Оренбург» и генеральный директор С. И. Иванов. Исследования по выбору эффек-

тивной технологии переработки опасных отходов проводились в рамках долгосрочной стратегии «Газпрома» в области обеспечения экологической безопасности производства, и первые отходы на утилизацию установка приняла именно от газоперерабатывающего завода.

На сегодняшний день установка УППН-1,6-2,5 работает в промышленном варианте четвертый год. За это время она переработала уже свыше 3000 т различных видов токсичных отходов более чем от 300 предприятий Оренбургской области, в том числе, предприятий добычи, переработки, транспорта и хранения углеводородного сырья, ж/д и автотранспорта, энергетической, металлургической, горно-добывающей, пищевой промышленности и других учреждений и организаций. Ведь проблема обращения с загрязненными нефтепродуктами отходами актуальна практически для всех предприятий, где есть оборудование, техника, транспорт, работающие на маслах, – тех же нефтепродуктах, которые после отработки превращаются в отходы.

- Отходы, загрязненные нефтепродуктами, токсичны и пожароопасны, поэтому их никогда не принимали для захоронения на городские свалки, - говорит **Александр Алексеев**, директор ООО «Переработка нефтешламов» - компании-учредителя ООО «НТЦ «Промбезо-



пасность — Оренбург». - Долгое время отходы просто накапливались на территориях предприятий, складировались в шламонакопителях, земляных амбарах, сжигались без применения специальных устройств и были постоянным, хроническим источником загрязнения окружающей среды. Мы же с помощью установки смогли утилизировать отходы, более 20 лет хранящиеся в шламонакопителях.

Ноу-хау оренбургского научно-технического центра, между тем, не просто положительно повлияло на экологическое состояние региона, но и позволило извлечь из никому не нужных, обременяющих и опасных отходов полезную продукцию — нефтеконцентрат, по сути являющийся углеводородным сырьем.

- В процессе пиролиза нам удается извлекать из нефтешламов до 45 процентов нефтеконцентрата, а ведь содержание нефтепродуктов в отходах порой достигает 80 процентов, - поясняет заместитель генерального директора по экологии ООО «НТЦ «Промбезопасность — Оренбург» **Ирина Ивановская**. - Вот почему мы остановились на низкотемпературном пиролизе, эта технология выгодна как с экологической точки зрения,

так и с экономической. Она позволяет не уничтожать отходы полностью, безвозвратно, как происходит при сжигании, а какую-то часть нефтепродукта «вытаскивать».

Установка не имеет аналогов

В начале июня в Москве состоялась VI торжественная церемония вручения «Национальной экологической премии имени В.И.Вернадского», приуроченная к Всемирному дню охраны окружающей среды. На главный экологический праздник страны отправилась и делегация Научно-технического центра «Промбезопасность — Оренбург». Дело в том, что авторская установка низкотемпературного пиролиза УППН-1,6-2,5, уже несколько лет перерабатывающая и обезвреживающая в Оренбургской области токсичные промышленные отходы, получила высокую оценку от экспертной комиссии конкурса. И организаторы пригласили НТЦ принять участие в выставке лучших проектов, заявленных в 2010 году на «Национальную экологическую премию».

Экспозицию в Президентском зале здания Российской академии наук, где проходило торжественное

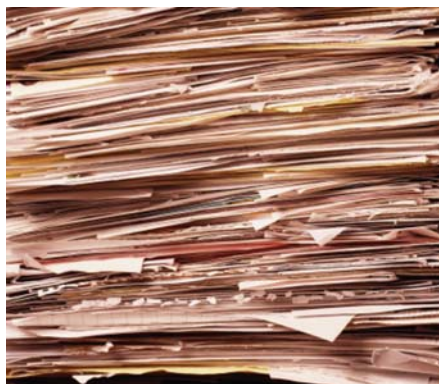
собрание экологов, представляли сами создатели уникальной установки — заместитель генерального директора по экологии ООО «НТЦ «Промбезопасность — Оренбург» Ирина Ивановская и директор ООО «Переработка нефтешламов» Александр Алексеев.

Как выяснилось позже, признание со стороны Российской академии наук для них стало лишь первой приятной новостью лета. Вторую узнали на днях, когда пришло подтверждение права на получение патента на изобретение, а также предложение запатентовать установку в зарубежных странах. Таким образом, Роспатент признал уникальность установки по переработке нефтешламов УППН-1,6-2,5 и засвидетельствовал, что аналогов ей нет во всем мире. Возможно, в скором будущем установки, выполненные, кстати, в мобильном варианте, появятся не только в Оренбуржье, но и в других регионах. Их применение позволит предприятиям решить актуальную проблему обращения с токсичными отходами, а значит, улучшить экологическую обстановку за счет прекращения загрязнения окружающей среды.

Елена Товстолюцкая.

В Оренбуржье формируется реестр инвестиционных площадок

Торгово-промышленная палата Оренбургской области в целях поиска новых партнеров, расширения сферы деятельности бизнеса и привлечения инвестиций формирует реестр инвестиционных площадок и проектов развития, осуществляемых предприятиями области.



Планируется, что собранная информация будет размещаться на сайтах ТПП и Министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области. Реестр инвестиционных площадок и инвестиционный паспорт области создается для привлечения инвесторов и поиска деловых партнеров в России и за рубежом. Для членов ТПП услуга включения в реестр предоставляется бесплатно.

Реестр формируется в рамках исполнения постановления правительства Оренбургской области от 20.04.2010 г. № 273-п «О создании инвестиционного паспорта Оренбургской области». По вопросам подготовки документов и включения в базу данных обращаться по тел. 8 (3532) 78-13-94, e-mail: pautinka@orenburg-cci.ru, Филатов Валентин.

В палате учат педагогов

Специалисты Учебно-делового центра Торгово-промышленной палаты провели корпоративные семинары по заявке районных отделов образования Соль-Илецкого

ИНФОРМБЮРО

и Илекского районов по законодательному праву в системе образования.

Более 60 человек - руководителей и специалистов муниципальных образовательных, в том числе дошкольных учреждений, а также представителей отделов образования повысили квалификацию в соответствии с новыми требованиями трудового законодательства в целях оперативного решения практических вопросов кадрового делопроизводства. Высококвалифицированные специалисты — советник УНМЦ Галина Бубликова и преподаватели-практики - сотрудники Торгово-промышленной палаты снабдили слушателей практическими рекомендациями и ответили на многочисленные вопросы.





Войной и временем испытанный на прочность

ФЭБ продолжает серию материалов о предприятиях Оренбургской области, работавших в годы Великой Отечественной войны. В этом номере мы расскажем об оренбургском заводе «Радиатор», который все годы выпускал продукцию для фронта - мины, минные взрыватели, а также запасные части для сельскохозяйственной техники.

Завод имени С. М. Кирова и одесский завод «Автозапчасть» - два предприятия, после слияния которых был создан и успешно функционирует до сих пор завод «Оренбургский Радиатор». Перед каждым в годы войны стояли свои задачи, но их выполнение было направлено к единой цели — дать необходимую продукцию фронту.

Завод имени С. М. Кирова был создан в 30-е годы XX века и выпускал детали к тракторам и сельскохозяйственным машинам. Однако уже с 1940 года завод приступил к производству деталей для танков: опорной подушки, серьги к детали 18-78, поводки включения тормоза, стопора, серьги направляющего стержня и др. (всего 88 наименований). В сентябре 1941 года приказом наркома среднего машиностроения заводу было поручено производить корпуса 82 мм мин. За четвертый квартал 1941 года было произведено 2140 изделий. Однако производственных мощностей было недостаточно, чтобы спра-

виться с планом выпуска 250 тысяч штук с месяц. Необходимы были прутковая и листовая сталь, кокс, лак, олифа, огнеупорная глина и другие материалы, требовалось 182 единицы оборудования (токарные, сверлильные станки и прессы), в наличии имелось 73. Несмотря на трудности, завод принял все меры к обеспечению фронта боеприпасами, используя внутренние ресурсы. Была организована круглосуточная работа. В конце 1942 года 60% рабочих составляли те, кто выполнял норму на 200%, были и «трехсотники».

В августе 1941 года в Оренбург прибыл одесский завод «Автозапчасть». Период эвакуации был чрезвычайно сложным и героическим. Враг, едва сдерживаемый усили-

ями Одесского гарнизона, подступал к Одессе со всех сторон суши семимильными шагами. Шел интенсивный артиллерийский и минометный обстрел, а с воздуха бомбежка продолжалась не менее 40 дней. Эвакуация началась 22 июня 1941 года под руководством директора завода Александра Анатольевича Саблина. Решено было отправить эшелоны морем с последующей перегрузкой в портах на железнодорожный транспорт. В пути эшелоны постоянно подвергались бомбежке авиацией противника, особенно близ берегов Крыма, но по счастливой случайности корабли не пострадали и благополучно достигли портов перегрузки - Мариуполя и Новороссийска. Оттуда оборудование шло по железной дороге. Первая партия прибыла в Оренбург 26 августа, вторая - 28 октября 1941 года. Каждый эшелон формировался по принципу замкнутого технологического процесса, чтобы перевезенное оборудование можно было использовать в самостоятельном цехе. Так в Оренбург было доставлено 204 металлообрабатывающих станка, 7 прессов, 8 формовочных машин, тонны бронзы, чугуна, инструмента и другое имущество.

В Оренбурге для размещения завода «Автозапчасть» готового помещения не было, заводу были предоставлены недостроенные помещения кондитерской фабрики. Это были коробки стен без перекрытий, полов, окон и дверей. Первые станки устанавливались прямо под открытым небом. Руководил подготовкой помещений директор



Оренбургского завода им. С.М. Кирова Александр Матвеевич Пуговкин. Монтаж оборудования шел дни и ночи, рабочие сутками не уходили домой. При ограниченном материально-техническом снабжении, нехватке квалифицированных кадров восстановление и налаживание сложного и трудоемкого производства шло с большим трудом. Люди проявляли умение быстро организовываться и действовать, не теряя ни минуты.

В экстремальных условиях эвакуации не обошлось и без потерь. Так



Продукция военного времени.

если перед войной завод насчитывал 396 единиц разного оборудования, то после эвакуации в октябре всего 277. И все же в сжатые сроки ключевая задача была решена: 1 ноября 1941 года завод начал производить первую продукцию. На вновь построенных производственных площадях были смонтированы инструментальный, механический со штамповочным отделением и ремонтный цеха. Гальванический цех работал на территории завода им. С.М. Кирова.

Производство новой продукции также приходилось налаживать в предельно сжатые сроки. Уже в сентябре 1941 года завод получил задание на выпуск 82 мм мин, корпуса для них изготавливал завод имени С.М. Кирова. В апреле 1942-го объемы производства достигли 270 тысяч минных взрывателей или более двух миллионов в год. Изготовленные мины проходили испытание на полигоне в Донгузе, откуда отправлялись на фронт.

Жизнь рабочих полностью подчинилась законам военного времени. Выходные дни давали не чаще чем два раза в месяц. Отпусков не было. Работали в две смены. Были введены обязательные сверхуроч-

ные, разрешено применение труда подростков и женщин. Запрещался самовольный уход рабочих с предприятия. Понимая всю тяжесть опасности, нависшей над страной, люди отдавали свои силы интересам фронта.

В 1942 году на заводе насчитывалось 1072 человека, из них 588 женщин, 241 работник - несовершеннолетние. «Пополнение завода кадрами проходило, главным образом, за счет привлечения женского труда и подростков, использования трудовых резервов», — указывалось в одном из документов 1942 года. Кроме того, на заводе работали и военнопленные итальянцы.

Женщинам и 15-16-летним подросткам приходилось трудиться наравне с мужчинами. В цехах не было отопления, у рабочих постоянно мерзли руки. Для обогрева использовали времянки из пустых железных бочек. Горячую воду для технологических нужд подавал старый паровоз, который стоял на заводских путях.

Тяжелее всего приходилось подросткам. Н. И. Крумгант-Новикова, руководитель одной из фронтовых бригад, так рассказывает об одном из эпизодов своей трудовой деятельности: «...и вот в одну из первых ночных смен напряжение меня подвело. Не замечая, как глаза сами собой закрывались, я спокойно задремала. Почти уже смотрела сон, как почувствовала, что кто-то трогает меня за нос. Открываю глаза и вижу: передо мной имеющий «нетактичность» появляться в цехах в любое время суток директор завода А. А. Саблин. Он скорчил страшную «мину» и спросил: «Ты что, артистка, дремлешь?» А я вижу, что глаза смотрят по-доброму, жалостливо. Да и что можно было потребовать с нас, голодных, неумело работающих по двенадцать часов, а то и по двое суток находившихся на казарменном положении. Но работать старались изо всех сил».

В начале 1942 года завод получил задание изготовить запасные части для тракторного парка МТС совхозов. Новый цех был смонтирован и сдан в эксплуатацию за шестнад-

цать дней. Он занимал небольшую площадь. Ни соответствующего оборудования, ни достаточной технологической документации не было. В цехе стояли три автомата для изготовления трубки, два сборочных станка и ванна для испытания сердцевин. Один трубозакатный автомат прибыл с Горьковского автомобильного завода, часть технической документации поступила со Сталинградского тракторного завода. Тем не менее 20 апреля 1942 года были выпущены первые пять сердцевин радиаторов.

В новый цех приходили и новые кадры. Движение по созданию комсомольско-молодежных фронтовых бригад охватило широкие слои рабочей молодежи. Если в январе-апреле 1942 года на заводе насчитывалось восемь фронтовых бригад, то в мае-июне их стало четырнадцать, в которых работало 387 человек. В то же время в Оренбургской области всего существовало 138 таких бригад, то есть десятая их часть трудилась на заводе «Автозапчасть». Фронтовые бригады отличались от других комсомольско-молодежных бригад тем, что они трудились на самых трудных участках, где решалась судьба выполнения плана. По примеру передовых московских фронтовых бригад, комсомольско-молодежные бригады завода в четвертом квартале 1943 года высвободили за счет уплотнений рабочего дня свыше двадцати человек для перевода на другие участки.

Признанием отличной работы коллектива является тот факт, что за годы войны оренбургскому заводу «Автозапчасть» 14 раз присуждалось переходящее Красное знамя министерства и один раз знамя ЦК ВКП (б), которое после войны оставлено коллективу на вечное хранение.

После окончания войны завод полностью перешел на производство запасных частей к тракторам и комбайнам. Росло производство радиаторной продукции. Часть рабочих-одесситов уехала в свой город, многие остались на ставшим родным заводе, который со временем был преобразован в ООО «Оренбургский Радиатор».

	1940 г.	1944 г.
Выпуск валовой продукции, тыс. руб.	20727	58783
Среднегодовая выработка на 1-го работающего, руб.	28868	75395

Время покупать жилье. Надо только найти «свое» место



Эксперты, специализирующиеся на анализе рынка недвижимости, отмечают, что цены практически достигли дна. С точки зрения приобретения жилья это самое лучшее время для совершения покупок. При этом на рынке как городской, так и загородной недвижимости сегодня появились уникальные предложения, делающие покупку чрезвычайно выгодной.

По данным «Аналитического консалтингового центра МИЭЛЬ» (одного из крупнейших в стране операторов на рынке недвижимости), цены на загородную недвижимость прекратили свое падение и стабилизировались. «В целом можно отметить постепенное возвращение покупательского интереса и рост количества сделок», – комментирует Владислав Луцков, генеральный директор «Аналитического консалтингового центра МИЭЛЬ». «На протяжении более 10 лет, не исключая 2009 год, второй квартал является самым активным на загородном рынке. Сегодняшняя динамика роста вновь заключенных договоров говорит о том, что эта тенденция сохраняется. По нашим прогнозам, во втором квартале этого года увеличение объема сделок составит не менее 20%», – отмечает Владимир Яхонтов, управляющий партнер компании «МИЭЛЬ-Загородная недвижимость».

В ситуации, когда вопрос покупки – дело решенное, на первый план выходят несколько моментов: где покупать, какие условия оплаты, как строить свой быт после переезда в загородный дом. Впрочем, детальный анализ предложенной загородной недвижимости в Оренбурге позволяет дать достаточно точные ответы на эти вопросы.

Наиболее удобными для проживания, а значит, и популярными среди клиентов являются охраняемые коттеджные поселки с развитой инфраструктурой, подведенными современными коммуникаци-

ями и однородной социальной средой. Именно такие объекты являются сегодня наиболее ликвидными. При планировании таких объектов особое внимание уделяется дальнейшей эксплуатации поселка, проектированию всех необходимых для нормального функционирования инженерно-коммуникационных сетей, благоустройству территории, организации удобного транспортного сообщения и развитой инфраструктуры. По мнению ряда маркетологов, в Оренбурге на сегодняшний день ближе всего данному идеалу соответствует поселок «Крона». «Я выбрал «Крону», потому что это единственный поселок, отвечающий всем моим требованиям: место, цена, безопасность, инфраструктура, комфорт», – поделился с нами представителями об идеальной загородной жизни Александр Крастев.

Почему именно «Крона»?

За годы бурного развития девелопмента на рынке появилось много компаний одного проекта, компаний-спекулянтов. Кризис, прежде всего, коснулся именно их. В результате, вокруг Оренбурга много проектов на нулевой или начальной стадии застройки. Там не то что инфраструкту-

ры, домов то готовых нет. А «Крона» – готовый поселок, в котором дома ожидают отделки «под ключ», заасфальтированы даже дорожки к дому и готовы практически все объекты инфраструктуры.

Риски при приобретении загородного дома всегда меньше, если застройщик имеет успешный опыт реализации коттеджных поселков, не зависит от заемных средств и строит на собственные ресурсы, а также контролирует обеспечение жизнедеятельности поселка. Последнее особенно актуально для новоселов. К поселку прикреплены основные специалисты: инженеры, газовщики, электрики, работающие в Пригородном сельском совете. Этот же сельсовет занимается эксплуатацией всех инженерных сооружений поселка, осуществляет уборку общественной территории и ее



благоустройство, взаимодействует с жителями поселка. Учитывая большой опыт администрации Пригородного в работе именно с коттежными поселениями, оперативную, качественную работу специалистов, было принято решение не создавать аналогичные собственные службы в «Кроне». Помимо всего прочего это позволило еще и снизить стоимость эксплуатационных услуг.

Второй немаловажный момент: формально «Крона» - это сельская территория, все коммунальные платежи осуществляются по счетчикам по тарифам, которые существенно ниже городских. Т. е., всё заточено под эффективное ведение домохозяйства: все коммуникации в домах (вода, свет, тепло, газ) оборудованы счетчиками (вы не будете переплачивать подобно горожанам за потери в сетях), а тарифы, по которым рассчитывается стоимость услуг, — сельские, льготные.

Цена вопроса

18 300 рублей за квадратный метр — именно такая цена звучит сегодня в коммерческом предложении от «Кроны». Впрочем, опрошенные нами эксперты полагают, что на таком низком уровне удержать стоимость долго не удастся. Цены на загородную недвижимость медленно, но уверенно идут вверх, следовательно, осенью этого года о названной цифре можно будет только мечтать. Специалисты агентства «Недвижимость Оренбурга» назвали сегодняшние условия продажи домов в «Кроне» и вовсе уникальными. Судите сами:

- любой объект в «Кроне» можно купить посредством ипотеки. Причем ее условия (9,9% годовых, возможность внесения в качестве первоначального взноса городской квартиры) не имеют аналогов в Оренбургской области;

- кстати, возможность внесения городской квартиры в качестве взноса за покупку дома в поселке существует и в том случае, если вы не собираетесь воспользоваться ипотекой;

- индивидуальный дом бизнес-класса площадью 450 кв. м. (земельный участок 13-15 соток, подвал, гараж на 2 автомобиля) можно купить в рассрочку на три года; двухуровневую квартиру в таунхаусе площадью 300 кв. м. (земельный участок, подвал, гараж на два автомобиля) или коттедж мансардного типа на 200 кв. м. (земельный участок 8 соток, гараж на 2 автомобиля) можно купить в рассрочку на год.

То есть если принято решение приобрести дом в этом коттежном поселке, то не нужно искать варианты продажи городской квартиры, можно воспользоваться ипотекой с рекордно низкой ставкой, можно просить о рассрочке. Теперь понятно, что имели ввиду специалисты из «Недвижимости Оренбурга», когда говорили об уникальности.

Кстати, процесс покупки и оформления прав на недвижимость значительно облегчен. Нет необходимости бегать по инстанциям или ожидать какой-то бумажки: на каждый объект недвижимости и соответствующий участок земли уже готовы документы.

А кто соседи?

Как нам показалось, тезис о том, что в «Кроне» живут местные олигархи, оказался несостоятельным. Вполне обычные люди, так называемый средний класс. Спокойные, уверенные в себе. Они совершенно разные: и молодые активные ребята, которые покупают дома себе и родителям, и люди предпенсионного возраста, уставшие от города и пыли. Если вы думаете, что все они бизнесмены, то разочаруетесь — это не так. Среди жильцов есть и спортсмены, и вузовские преподаватели, журналисты, госслужащие.

Сюда перебираются целыми семьями. Интересный случай: пожилая пара переехала жить в «Крону», а городскую квартиру оставили детям. Пока молодая семья делала там ремонт, вместе с ребенком поселилась в коттедже с родителями. Да так привыкли к местной тишине, утренним пениям соловья и ощущение полной безопасности, что вслед за родителями решили жить здесь. А городскую квартиру отдали в зачет стоимости нового жилья.

- Знаете, какой первый признак обжитого поселка? — спрашивает заместитель директора «Кроны» Ирина Алексенцева. — Это цветы. Как только люди начинают сажать цветы — это значит, они признали это место своим. Посмотрите, сколько цветов и деревьев посадили наши жители, какие красивые газоны вырастили. Полным ходом ведется строительство дворовых объектов, бассейнов, бань и т. д. Я считаю, что все это говорит о том, что люди «пускают корни», и в будущем, когда посаженные деревья подрастут, «Крона» превратится в одно из лучших мест для жилья и отдыха.

Свое место — это еще и березовая рощица с тенистыми аллеями, и отличная детская площадка, и административный центр, и магазин рядом с поселком, и вся инфраструктура поселка Пригородный. Свое место — это общепосел-

ковые праздники, приводящие в восторг детвору и доставляющие искреннее удовольствие взрослым.

Как нам удалось выяснить, большинство домов уже продано и обживаются новыми «крановцами», с каждым днем их количество растет. Но пока есть и свободные объекты, которым, по оценкам экспертов, недолго пустовать. Впрочем, у поселка неплохая перспектива: в планах девелопера строительство второй очереди из домов «эконом-класса» (с гаражом) площадью 130-150 квадратных метров.

Не стоит забывать, что загородная недвижимость — это не просто один из способов сохранить деньги, а готовый дом, в котором можно жить. Покупка загородного дома способна изменить менталитет человека, подарить уверенность в собственном будущем. К тому же дом — это место, где собирается вся семья! Кстати говоря, по данным японских исследователей, проживание в собственном доме увеличивает жизнь на семь-восемь лет.



СПРАВКА ФЭБ

Коттеджный поселок «Крона»

Расположение: 15-й км Нежинского шоссе.

Охрана: круглосуточная, видеонаблюдение.

Дома: площадь от 200 до 450 кв. м. на участках от 8 до 15 соток.

Таунхаус на четыре семьи: площадь 300 кв. м. на участках от 3,5 соток.

Построено: 100% домов, оформлены все права собственности.

Коммуникации: водоснабжение, канализация, ливневые стоки, электроснабжение, газопровод, слаботочные сети (Интернет, кабельное телевидение, телефония).

Перспективы: строительство второй очереди поселка с новыми типами объектов.

В Оренбуржье завершена посевная кампания

По оперативным данным из районов во всех категориях хозяйств посеяно яровых культур 2990,0 тыс. га (95,5% к плану). В некоторых районах области из-за недостатка влаги сев яровых культур был приостановлен. Осимье сохранилось на площади 608,2 тыс. га (89% от посеянных), в том числе озимая пшеница на площади – 323,7 тыс. га. Всего площадь пшеницы озимой и яровой составляет – 1676,1 тыс. га.

Вся посевная площадь сельскохозяйственных культур в 2010 году составила 4148,2 тыс. га., что на 15,3 тыс. га больше, чем было в 2009 году. Площадь кормовых культур – 550,9 тыс. га.

Ведется обработка паров. Однократно обработано 823 тыс. га паров, что составляет 87 процентов к плану, двукратно – 532,4 тыс. га (56 процентов) и трехкратно – 123,1 тыс. га (13 процентов).

Яровые зерновые и зернобобовые культуры посеяны на площади 2191,9 тыс. га (93,2% от плана), в том числе кукуруза на зерно на площади 81,35 тыс. га (54,2% от плана), яровая пшеница – 1353,0 тыс. га (95% от плана), подсолнечник на зерно – 551,0 тыс. га (122% к плану), рапс – 4,1 тыс. га (51% от плана), однолетние травы 132,7 тыс. га (63% от плана).

Между тем, из-за нашествия саранчи Оренбургской области грозит настоящие бедствие. Во второй половине мая на житняковых полях СПК «Буруктальский» и «Степное» было обнаружено большое количество личинок итальянского пруса – одного из видов саранчи. Плотность насекомых составила более 20, а где-то – и более 30 штук на квадратный метр. Это в разы превышает порог вредоносности (5 насекомых на 1 кв. метр). Заметному увеличению её численности способствовала благо-

приятная погода прошлого года, в результате которой образовалось и сохранилось множество кубышек насекомых.

Очевидно, что областные власти оперативно начали реагировать на проблемы, возникшие из-за засухи.

– Меры государственной поддержки сельского хозяйства в условиях жесточайшей засухи будут расширены, – заявил губернатор Юрий Берг на совещании, которое состоялось в Оренбурге.

Юрий Берг обратил особое внимание руководителей районов на необходимость сохранения поголовья крупного рогатого скота. Все сложные вопросы, в том числе и по обеспечению кормами, должны быть четко проработаны на уровне каждого хозяйства, каждого муниципального образования области. По словам губернатора, ни одно хозяйство, крупное или небольшое, ни одна территория не будут оставлены наедине со своими проблемами.

Как уже сообщалось, в областном бюджете на текущий год планируется дополнительно выделить около 200 миллионов рублей для компенсации убытков сельских товаропроизводителей из расчета 100 рублей на каждый гектар сгоревших посевов. Планируется к подписанию соглашения с нефтяной компанией «Русснефть» о льготной цене на горючее для сельхозпредприятий области. Скидка составит не менее 10 процентов от коммерческой цены.



В целях преодоления экономических последствий засухи правительство области планирует принять следующие постановления:

1. «О предоставлении из областного бюджета субсидий сельхозтоваропроизводителям, пострадавшим от стихийных бедствий в 2010 году».

2. «О предоставлении зерна из фонда государственных закупок в виде безвозмездной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям, пострадавшим от стихийных бедствий в 2010 году».

3. «Об отсрочке погашения задолженности по средствам областного бюджета».

4. «О внесении изменений в постановление правительства области от 19.02.2010 г. № 86-п «О предоставлении субсидий за продукцию животноводства в 2010 году» (предполагается увеличить ставки субсидий на молоко во втором полугодии 2010 года).

КСТАТИ

На востоке Оренбургской области рухнули цены на мясо

Стала дешевле свинина, говядина и баранина, примерно на 20-30 рублей. Не опустилась в цене только конина.

Падение цен напрямую связано с сильной засухой. Из-за недостатка корма уже в данный момент идет глобальная сдача скота, вследствие чего цены и пошли вниз.

Разработан инвестиционный паспорт Оренбургской области

Министерством экономического развития, промышленной политики и торговли области в рамках исполнения постановления правительства области «О создании инвестиционного паспорта Оренбургской области» в целях обеспечения устойчивого социально-экономического раз-

вития региона, предпринимательства и привлечения инвестиций для создания новых производств на территории Оренбуржья, разработан инвестиционный паспорт Оренбургской области.

Для обеспечения интерактивного взаимодействия участников

инвестиционной деятельности, электронная версия инвестиционного паспорта размещена на официальном сайте министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области <http://www.orenregion.ru> раздел «Инвесторам».

Его обновление будет производиться по мере поступления новой информации.

В 2010 году на дорогах Оренбурга не будет производиться капитальный ремонт

Начальник Управления строительства и дорожного хозяйства администрации города Денис Зеленцов отметил, что в нынешнем году ремонт дорог областного центра осуществляется только за счет средств городского и областного бюджетов. В общей сложности на эти цели выделено порядка 150 млн рублей. Участие средств федерального бюджета в 2010 году в запланированных работах не предусмотрено.



В текущем году в основном запланированы работы по среднему и ямочному ремонту дорожного полотна. Средний ремонт выполнен на улицах Восточной, Транспортной (на участке от ул. Автомобилистов до ГИБДД), Народной и Яицкой (на участке от пер. Токарного до ул. Чичерина). В настоящее время ведутся работы на улицах Джангильдина и Ленинской. В текущем году планируется также выполнить средний ремонт на улицах Автомобилистов (на

участке от ул. Транспортной до ул. Салмышской), Березка (на участке от ул. Терешковой до пр-та Дзержинского), Ленинградской (от ул. Туркестанской до строящегося Федерального центра настольного тенниса), Родимцева (от ул. Театральной до ул. Салмышской).

С начала нынешнего года выполнен ямочный ремонт более чем на 60 дорогах областного центра (мост через р. Урал, пр-д Знаменский, пер. Промысловый, ул. Терешковой, пр-т Победы, ул. 60 Лет Октября, ул. 8 Марта, ул. Володарского, ул. Карагандинская, ул. Кирова и ряд других).

В связи с сокращением объемов финансирования срок сдачи в эксплуатацию дорог, строительство которых было уже начато в предыдущие годы (ул. Салмышская, ул. Совхозная, проезд Северный), переносится на более поздние сроки.

Скоро долги можно будет оплачивать через терминалы «X-plat»

Не все могут прийти на прием к судебному приставу-исполнителю в рабочее время. В связи с этим Управлением ФССП России по Оренбургской области многое сделано для граждан. Уже сейчас можно оплатить задолженность в удобное время, в любом районе города и даже области. Платежи принимаются: через систему «Город», кассы Сбербанка, а также в выходные дни в районных отделах службы судебных приставов. В ближайшее время долги можно будет оплатить и через терминалы «X-plat».

В одну из пятниц июня судебные приставы совместно с полком ДПС работали в местах массового скопления людей, это возле Центрального рынка, а также возле ТК «Север» в Степном поселке. Каждый мог подойти к «мобильным пунктам судебных приставов», узнать о своей задолженности, и, при наличии таковой, погасить ее прямо на месте. Дополнительно всем раздавались памятки с «горячими номерами телефонов» управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области.

В общей сложности с вопросами об имеющиеся задолженности, за

три часа работы, обратились более 65 человек, оплачено административных штрафов на общую сумму 5 тысяч рублей.

При наличии положительного результата, в целях решения возможностей информирования населения о наличии задолженности, Оренбургские судебные приставы планируют проводить подобные акции и в крупных торговых центрах города.

В службе судебных приставов Оренбуржья, на май месяц текущего года, возбуждено более 531 тысячи исполнительных производств, различной категории.

С возвращением!

Управляющим директором ОАО «Уральская Сталь» (входит в состав Холдинга «Металлоинвест») назначен Назим Эфендиев. Он вступает в должность с 7 июня 2010 г.

«Назим Эфендиев — опытный и авторитетный руководитель, он прекрасно знает комбинат, пользуется уважением в коллективе. Сегодня перед «Уральской Сталью» стоят серьезные задачи по сохранению позиций на традиционных рынках и освоению новых. Необходимо продолжить модернизацию производства, повышение качества и рентабельности продукции. Назим Эфендиев — это именно тот человек, который сможет успешно воплотить поставленные цели в жизнь», — сказал генеральный директор УК «Металлоинвест» Эдуард Потапов.



«Я искренне рад вернуться к руководству «Уральской Сталью». Проработав на комбинате пять лет, я хорошо знаю, что этому коллективу по плечу любые задачи. Это профессионалы высокого класса и работать вместе с такими людьми — большая честь для меня», — сказал Назим Эфендиев.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

На реализацию программных мероприятий по стабилизации ситуации на рынке труда на начало июня т. г. с предприятиями заключено 990 договоров, охватывающих своим действием 13,9 тыс. чел., в том числе:

- 382 договора на опережающее профессиональное обучение 1782 чел. (фактически приступили к обучению 1777 чел.);

- 309 договоров на организацию общественных работ для 10862 чел. (фактически - 10589 чел.);

- 293 договора на проведение стажировки для 1269 выпускников учреждений профессионального образования. Приступили к стажировке 477 чел.

- 5 договоров на содействие трудоустройству 13 инвалидов.

Областной комиссией по принятию решения о предоставлении финансовой помощи на развитие самозанятости рассмотрено 2469 бизнес-планов, из них 2434 одобрены. 1455 чел. организовали собственное дело, из них 1262 чел. уже получил субсидию. Создано 518 дополнительных рабочих мест, на которые трудоустроено 339 чел.



Культурный комплекс «Национальная деревня»: проблемы и перспективы

Без преувеличения, оренбуржцам повезло. Это отмечают и гости из других областей России, из-за рубежа. «У нас такого нет, – говорят они, – это красиво, это впечатляет и запоминается!». И мы переполняемся чувством гордости оттого, что именно в Оренбурге есть своя Национальная

деревня. Сегодня это комплекс, в котором есть уже десять национальных подворий, отражающих самобытную культуру, обычаи и традиции разных национальностей – украинцев и русских, белорусов и казахов, армян и чувашей, татар и башкир. По соседству с мордовским подворьем уютно расположился традиционный немецкий дом, славящийся своей основательностью и вниманием к деталям.

В Национальной деревне на средства частных инвесторов построены целые архитектурные ансамбли, открыты музеи, работают рестораны. Существенный вклад в строительство комплекса внесло правительство области, построив за счет бюджета центральную аллею и красавец-фонтан. Оренбуржцы и гости города могут не только гулять по благоустроенной территории комплекса, но и приобщаться к истории и нравам разных народов, посещать этнографические выставки, отдыхать в ресторанах национальной кухни, каждый раз отдавая должное необычным, вкусным блюдам.

Оренбуржье, где комфортно проживают представители более ста национальностей, имеет единственный в России, уникальный проект, способствующий укреплению дружбы и уважения к самобытным национальным культурам всех народов, населяющих область, – культурный комплекс «Национальная деревня», отмеченный международной премией «Лидеры туристической индустрии - 2007».

Все это хорошо, но, как говорится, без проблем не бывает. На старте проекта было решено, что земля под строительство, на которой будет располагаться Национальная деревня, сдается собственникам подворий в аренду на льготных условиях, были обещаны и коммунальные услуги по умеренным тарифам. Средства на содержание подворий их хозяева должны были изыскивать сами за счет коммерческой деятельности ресторанов национальной кухни, гостиниц, от продажи сувениров и т. п. Эти планы на сегодняшний день реализовать не удалось, общепит в Национальной деревне работает, что называется, на выживание. Виной тому и кризис, повлиявший на платежеспособность посетителей (их стало заметно меньше), и ошибки менеджмента, и недостаточная квалификация персонала ресторанов. В общем, сегодня национальные подворья испытывают финансовые трудно-

сти, нет средств на ремонт, поддержание зданий в первозданном состоянии. Денег, вырученных от деятельности ресторанов, хватает лишь на скромную рекламу и содержание территории в надлежащем виде.

Понимая, что дальнейшая судьба культурного комплекса зависит как от активности менеджмента подворий, так и от позиции региональной и муниципальной властей, Торгово-промышленная палата Оренбургской области выступила с инициативой и провела 27 мая круглый стол, посвященный существующему положению культурного комплекса «Национальная деревня». На мероприятие пригласили представителей профильных министерств, бизнеса, национальных подворий, Областного фонда поддержки малого предпринимательства. Участники дискуссии обсудили проблемы и перспективы существования Национальной деревни, выработали предложения, реализация которых позволит сохранить уникальный культурный комплекс и улучшить его работу.

По мнению участников круглого стола, надо, чтобы культурно-развлекательный комплекс «Национальная деревня» стал серьезным деловым проектом, в основе которого лежит комплексная стратегия развития и бизнес-план. Средства для разработки должны быть выделены целевым назначением в виде госзаказа, на конкурсной основе через заключение государственного контракта. Министерству экономического развития промышленной политики и торговли Оренбургской области также предлагается подготовить и утвердить положение о присвоении Национальной деревне особого статуса культурного и образовательного объекта, туристской достопримечательности, формирующей привлекательность Оренбургской области.

Идея создания культурного комплек-

са для Оренбуржья, да и для всей России, возникла в 2005 году, но до сих пор Национальная деревня, ее музеи не включены ни в реестр туристских объектов, ни в реестр объектов истории и культуры Оренбургской области. Участники дискуссии предложили Министерству молодежной политики, спорта и туризма, Министерству культуры, общественных и внешних связей Оренбургской области это сделать, и при разработке рекламных материалов об Оренбуржье включать в них информацию о Национальной деревне.

Разумеется, все эти предложения должны получить одобрение на законодательном уровне, возможно с принятием Законодательным собранием Оренбургской области соответствующего нормативного акта, определяющего статус культурного комплекса «Национальная деревня».

В ходе дискуссии прозвучало еще много деловых предложений, оригинальных сценариев будущего развития Национальной деревни. Важно, чтобы при разработке стратегии, генерального плана развития культурного комплекса было организовано публичное обсуждение проектов с привлечением экспертов – представителей деловых кругов и творческих союзов, прессы.

Национальная деревня, расположенная в одном из красивейших уголков Оренбурга, приобрела заслуженную популярность у жителей и гостей областного центра, стала любимым уголком отдыха горожан, местом проведения ярмарок, концертов национальных творческих коллективов. Надо общими усилиями власти и бизнеса поддержать дальнейшее развитие этого уникального комплекса, призванного способствовать укреплению дружбы и межнационального согласия в регионе, духовному взаимообогащению людей и расширению туристской и инвестиционной привлекательности Оренбуржья.



Дорогой, а поехали на рыбалку!

Наступило лето, привычно для нашей области жаркое и засушливое. Городские здания и улицы плавятся под лучами палящего солнца, от которого очень хочется сбежать к прохладной воде. Что мы и делаем при первой подвернувшейся возможности. Семьями, большими компаниями друзей и родственников оренбуржцы выезжают на берега местных водоемов: дети, чтобы искупаться, женщины – позагорать, а мужчины, естественно, порыбачить.

С наступлением летнего сезона в магазинах, торгующих рыболовными принадлежностями, товарами для туризма и отдыха появляется все больше покупателей и растут продажи. Хотя, как говорят специалисты рыболовных магазинов, для них сезон никогда не заканчивается – на рыбалку ездят круглый год. Тем не менее именно летом просыпается интерес к природе и загородным поездкам. Тем более что для обычной рыбалки на реке или озере не нужно прилагать особых усилий: приобрести в любом магазине рыболовную снасть на свой вкус и объект ловли, собрать хорошую компанию, провиант, выбрать маршрут и уехать. Настоящие же ценители рыбалки собираются более тщательно и скрупулезно. Когда знаешь, на кого будешь рыбачить, где, сколько дней, какая погода будет в это время и другие нюансы, готовишься основательно. Надо отметить, что таких рыбаков среди оренбуржцев очень много.

Ведь у нас много водоемов с самой разнообразной рыбой: и реки, и озера, и водохранилища, и искусственные пруды.

Рыбные места

Реки (Урал, Орь, Сакмара, Салмыш, Буртя, Губерля и др.), озера (Гайнулинские, Линево, Можаровское, Буруктал и др.), водохранилища (Ириклинское, Сорочинское, Кумакское, Черновское и др.) – далеко не полный список рыбных мест Оренбуржья. В них можно ловить карася, щуку, плотву, голавля, судака, карпа, сома и многое другое. В искусственных озерах и прудах разводят карася, толстолобика, судака, иногда форель и белого амура. Сезон рыбалки открылся 10 июня – рыбакам разрешено ловить с лодки. Во время же нереста рыбалка разрешена только удочкой с берега. В это время отмечается приезд многих рыбаков из соседних регионов: например, в

Башкирии с 1 мая по 10 июня ловля полностью запрещена.

По рассказам рыбаков, искусственных прудов в нашей области очень много. В их организации в настоящее время у собственников или арендаторов земли не возникает особых трудностей: необходимо выкопать водоем, оборудовать его, запустить малька, прокормить его до промыслового возраста, организовать охрану и пригласить желающих. Стоимость такой рыбалки зависит от самого хозяина: некоторые берут «за вход» (средняя цена – от 100 до 300 рублей), другие – дополнительно за улов (за каждый выловленный килограмм рыбы). На некоторых прудах созданы условия для комфортного семейного отдыха: оборудованные пляжи, мангалы, беседки, парковка для машины. Все больше становится баз отдыха с домиками для проживания, банями, услугами повара, егеря и прочим сервисом. Здесь каждый член семьи найдет развлечение по вкусу.

Пытаясь выяснить количество искусственных водоемов, мы столкнулись с большими трудностями. Оказалось, что ни одно госучреждение не ведет подобный учет, а по словам «рыбных» чиновников, порядка в законодательстве тоже нет. С 2004 года идет реорганизация водного хозяйства Оренбургской области: согласно последнему законодательству, наша территория должна быть поделена на рыбопромысловые участки для спортивно-любительской ловли. Будут проведены конкурсы, победители получают право пользования рыбопромысловым участком, на котором должны организовываться все условия: проживание, питание, развлекательный сервис и пр. Однако когда будут проведены эти конкурсы, сами специалисты не знают, поэтому пока новые пруды появляются и исчезают каждый год.

Полная экипировка

Рыболовных магазинов в Оренбурге – большое разнообразие, как и ассортимент предлагаемых ими товаров. Приобрести можно любую снасть и снаряжение, начиная с приманок, крючков, удилищ и катушек, заканчивая складными столами и стульями, палатками и лодками. Производители, представ-

ленные в магазинах, также разнообразны, но, естественно, больше всех преуспел Китай. Некоторые магазины, работая на среднестатистического покупателя, торгуют исключительно недорогой, если не дешевой, продукцией (чаще они располагаются в торговых павильонах на рынке). К примеру, удочку в таком магазине можно приобрести за 200 рублей, а полный комплект снастей не превысит 500 рублей. По заверениям консультантов, все будет работать. Разуверять в этом рыболовов мы не собираемся, тем более что настоящий рыбак идет к «своей снасти» долгое время, перепробовав множество вариантов. Именно поэтому у давних любителей рыбалки имеется несколько удочек и спиннингов.

Большая часть магазинов предлагает большой ассортимент снастей среднего уровня: за 1500 рублей в них можно приобрести удочку либо спиннинг с катушкой и необходимыми крючками, блеснами, приманками, леской и прочими аксессуарами. Естественно при желании можно подобрать и более дорогие и качественные варианты. Такие магазины, как правило, арендуют отдельные торговые помещения.

Фирменная продукция представлена также во многих магазинах, однако в их выборе нужно быть осторожными. Подделывать японские катушки «Shimano» давно научились, поэтому очень часто в магазинах под этой маркой представлена продукция, произведенная в других расторопных странах. Отдельные торговые точки являются официальными представителями фирм-производителей, они гарантируют настоящее происхождение и качество.

Кроме рыболовных снастей, магазины предлагают широкий спектр сопутствующих товаров для отдыха: палатки, столы, стулья, газовые горелки, фонари, сумки, рюкзаки и ящики для снастей, спальные меш-

ки, коврики, одежду, обувь, головные уборы, посуду и многое-многое другое.

По словам опытных туристов и рыбаков, полный комплект необходимого снаряжения для 2-3-дневной поездки может обойтись в сумму около 10-15 тысяч рублей. Однако его стоимость зависит от пристрастий и запросов покупателя. К примеру, названной суммы в отдельных случаях может хватить только на качественную многоместную палатку.

Отдельно хочется остановиться на новинке оренбургских магазинов – мобильных банях. Снаружи это обычная палатка, которая воспроизводит все параметры классической дровяной русской бани по температуре, влажности и ощущениям. Баня изготовлена из полиэстера, который удерживает тепло, в виде купола без дна, что обеспечивает удаление из парильного помещения излишков воды во время банных процедур (вода уходит в землю). Портативная печь, разжигаемая сухими дровами или древесным углем, с каменкой позволяет поддерживать температуру и получать «сухой» качественный пар. Ее же можно использовать как варочную плиту, чтобы приготовить суп или вскипятить походный чайник. Вся

конструкция мобильной бани помещается в двух сумках весом около 20-30 кг в зависимости от размеров. Стоимость – 20-25 тысяч рублей для бани площадью до 7 м³ (для 6 человек). Однако такое удовольствие можно приобрести не в любом магазине: самый большой ассортимент мы встретили в «Сафари Хауз». Здесь же можно приобрести необычные подарочные наборы для путешественника и охотника, а также необходимые на природе принадлежности: столы, стулья, рюкзаки, портативные горелки, одежду и др.

Рыбалка с ружьем

Особую касту среди оренбургских рыбаков составляют подводные охотники. Их, как оказалось, очень много как в Оренбурге, так и в области. В нашем регионе достаточное количество водоемов, которые отвечают необходимым требованиям – проточная вода, хорошая прозрачность и наличие добротной трофейной рыбы. Разрешение на право подводной охоты по сегодняшнему законодательству не требуется, однако сами охотники уверяют, что в скором времени, возможно, введут обязательное обучение и получение сертификата (аналога охотничьего билета). Скажем, на Украине и во многих европейских странах такие нормы действуют, что обеспечивает большую безопасность как самих охотников, так и окружающей среды.

Подводная охота – более сложный и опасный вид рыбалки, который требует опыта, хороших навыков плавания и задержки дыхания и, конечно, терпения. В Оренбурге работает всего один магазин, торгующий полным спектром товаров для этого вида увлечения, хотя в некоторых рыболовных магазинах можно встретить отдельные элементы снаряжения, скажем, трубку или ласты.

Комплект подводного охотника



состоит из гидрокостюма (штанов и куртки), носков, перчаток, пояса, маски, трубки для дыхания, ласт, фонаря, грузов, кукана и, естественно, ружья. В среднем он обходится в 25000-30000 рублей. Современные гидрокостюмы из неопрена удерживают тепло, позволяя охотнику долгое время находиться в воде. Чем холоднее вода, тем толще должен быть костюм (заметим, что прозрачная вода не может быть теплой), соответственно костюмы различаются по толщине от 3 до 10 мм. Средняя цена такого костюма от 6500 до 12000 и выше. Производители чаще иностранные, хотя встречаются и российские бренды. К примеру, гидрокостюмы марки «Sargan» полно-

стью разработаны российскими охотниками-подводниками специально для наших условий. Их первые модели изготавливались также в России, сейчас основное производство расположено на Мальте.

Ружье, пожалуй, - главный элемент, который отличает подводного охотника от дайвера. Пневматическое ружье или арбалет - все зависит от объекта охоты и собственной сноровки. Итальянские подводные, как впрочем и охотничьи ружья, считаются классикой. При этом, как говорят сами подводники, человек, по настоящему увлекающийся охотой, не ограничивается одним ружьем или гидрокостюмом. Для разного времени года, объекта охоты подби-

рается отдельный комплект, который составляет коллекцию профессионала-рыбака. В среднем, хорошее ружье можно купить за 5-10 тыс. рублей.

Увлечение дайвингом в нашей области тоже развивается. И хотя у нас нет шикарных морских пейзажей, в Оренбурге работает дайвинг-клуб, где любой желающий может пройти теоретическое и практическое обучение, получить сертификат - своеобразные подводные права дайвера. С ними можно смело отправляться, например, на Красное море, что многие оренбургские рыбаки и делают, совмещая отличные условия для ныряния с увлекательной охотой.

Дни малого и среднего бизнеса России

С 21 по 25 мая во Всероссийском выставочном центре работала Федеральная выставка-ярмарка продукции предприятий малого и среднего бизнеса, проходившая в рамках «Дней малого и среднего бизнеса России-2010».



«Дни малого и среднего бизнеса России», приуроченные к празднику в честь Дня предпринимателя - он отмечается в нашей стране 26 мая - крупнейшее мероприятие федерального уровня.

Организаторами мероприятия выступили: Совет Федерации Федерального собрания РФ, Всероссийский выставочный центр при активном участии регионов (субъектов РФ), Правительства Москвы, государственных и общественных организаций.

В «Днях малого и среднего бизнеса России -2010» приняли участие более 250 участников из 25 регионов Российской Федерации: Владимирской, Брянской, Белгородской, Иркутской, Липецкой, Самарской и других областей.

Оренбургскую область на выставке достойно представляли более 20 предприятий малого и среднего бизне-

са - членов Торгово-промышленной палаты, среди которых «Фирма «Фаренгейт», «Оренбургский профметалл», «Мир кровли», «НПП «Наносинтез», «Уралрентген», «Оренбургская пивоваренная компания», «НПП «Экобиос» и др. Выставочный оператор - ОАО «УралЭкспо».

Экспозиция федеральной выставки-ярмарки представляла стенды по тематикам: оборудование и технологии для малых и средних предприятий; региональные комплексные программы поддержки и развития МСП; инновационные товары и услуги, рекомендуемые регионами Российской Федерации для продвижения на внутренний и внешний рынки.

Малый и средний бизнес Оренбуржья на федеральной выставке-ярмарке выглядел достойно и был отмечен наградами. Диплом лауреата конкурса «Лучшая продукция» в номинации «Оборудование» получила компания «Уралрентген», научно-производственное предприятие «Наносинтез» было награждено дипломом за разработку нового биопродукта «Биокожа - Гианатрикс» для лечения ожогов». Автор-разработчик инновационного биопродукта Рамиль Рахматуллин был удостоен медали выставки.

Азы предпринимательской деятельности

Одним из условий предоставления грантов предпринимателям на создание и развитие собственного бизнеса за счет средств областного бюджета является наличие у них именных сертификатов о прохождении обучения азам предпринимательской деятельности. Такое обучение регулярно организует Учебно-деловой центр Торгово-промышленной палаты Оренбургской области в форме информационно-консультационных семинаров по утвержденной программе.

Один из таких семинаров для начинающих предпринимателей Восточного Оренбуржья «Как начать свое дело в Оренбургской области. Основы предпринимательской деятельности» прошел 16 июня в Орске. За именными сертификатами пришли более 40 потенциальных соискателей грантов на создание собственного дела - начинающих предпринимателей из Орска, Ясенского, Адамовского и Гайского районов.

Занятия проводили квалифицированные преподаватели и специалисты - эксперты Торгово-промышленной палаты Оренбургской области. Слушателям были вручены именные сертификаты и необходимые в предпринимательской практике информационные материалы.





ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ВАШИМИ АКТИВАМИ

ООО «АктивФинансМенеджмент» – оренбургская управляющая компания, осуществляющая деятельность по управлению активами с 1994 года по направлениям:

- Доверительное управление паевыми инвестиционными фондами (ПИФ).
- Индивидуальное доверительное управление.
- Управление пенсионными резервами НПФ, средствами пенсионных накоплений НПФ и ПФР РФ.

Услуги ООО «АФМ» предназначены для тех, кто знает, что управление денежными средствами – это искусство и наука и оно требует знаний, опыта и времени.

- Под управлением Компании 3 паевых инвестиционных фонда:
 - открытый ПИФ смешанных инвестиций «АФМ.Премьера» – занимает 22 место по СЧА среди аналогичных 111 фондов России (на 31.03.10 г. по данным Национальной лиги управляющих).
 - закрытый ПИФ недвижимости «АФМ.СтройИнвест», операции осуществляются на рынке недвижимости.
 - закрытый ПИФ смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Оренбургской области» занимает 8 место по СЧА среди аналогичных 19 фондов России (на 31.03.10 г. по данным Национальной лиги управляющих).
- Количество VIP клиентов, воспользовавшихся услугой индивидуальное доверительное управление, за 2009 год увеличилось в 6 раз.
- Более 15 лет Компания успешно управляет пенсионными резервами и накоплениями крупнейшего регионального Оренбургского негосударственного пенсионного фонда «Доверие».
- С 2008 года Компания имеет право управлять средствами пенсионных накоплений, переданных из ПФР РФ.
- Совокупная стоимость чистых активов под управлением компании более 700 млн.руб. (на 31.03.10 г.).
- Рейтинг надежности: «ВВВ+», достаточная надежность, первый уровень (Рейтинг присвоен Национальным рейтинговым агентством в феврале 2010 года).
- ООО «АФМ» является членом Национальной Ассоциации Участников Фондового Рынка (НАУФОР).
- ООО «АФМ» является членом Торгово-промышленной палаты Оренбургской области.



НЕДВИЖИМОСТЬ



ФИНАНСЫ



ЦЕННЫЕ БУМАГИ



35-06-06
www.afmg.ru